



Nr. K2/ 95 / 14.03.2018

Către,

Direcția Investiții

Va transmitem alăturat, în original, conform prevederilor art.44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv a art.35 alin.(4) din Ordonanța Guvernului României nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, următorul **proiect de hotărâre**, înregistrat sub nr. K2/95/07.03.2018, în vederea **avizării raportului de specialitate** întocmit de Adminsitrația Domeniului Public a Sectorului 1:

1. Nr. înregistrare: **K2/95/2018** - privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1".

Șef Serviciu,
Georgeta Raportaru



[Handwritten signature]

Consilier superior
Marcel Cristian Culea

[Handwritten signature]

Su purmat
14.03.2018
[Handwritten signature]



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 AFROC



Nr. K2/ 95 / 14.03.2018

u/382/14.03.2018

Către,

Direcția Investiții

Va transmitem alăturat, în original, conform prevederilor *art.44 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare*, respectiv a *art.35 alin.(4) din Ordonanța Guvernului României nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale*, următorul **proiect de hotărâre**, înregistrat sub nr. K2/95/07.03.2018, în vederea **avizării raportului de specialitate** întocmit de Adminsitrația Domeniului Public a Sectorului 1:

1. Nr. înregistrare: **K2/95/2018** - privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției "împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1".



Sef Serviciu,
Georgeta Raportaru

[Signature]

Consilier superior
Marcel Cristian Culea

[Signature]

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și
a indicatorilor tehnico-economici ai investiției
„împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1”

Văzând raportul de specialitate al Administrației Domeniului Public Sector 1 și expunerea de motive a Primarului Sectorului 1;

Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, coroborate cu prevederile Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții aprobate prin Ordinul nr. 527/2008 al Ministerului Internelor și Reformei Administrative;

În temeiul art. 45 alin.(1), art. 80, art. 81 alin. (2), lit. m) și art. 115, alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă studiul documentația tehnico-economică privind investiția „împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1”.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1” prevăzuți în Anexa 1 a prezentei Hotărâri

Art. 3. Finanțarea proiectului se va asigura din surse ale bugetului local și/sau din alte surse legal constituite.

Art. 4. Primarul Sectorului 1, iar în lipsa acestuia înlocuitorul său de drept, Administrația Domeniului Public Sector 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Avizează pentru legalitate,
Secretarul Sectorului 1 al Municipiului București

DANIELA NICOLETA CEFALAN

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
„ÎMPREJMUIRE LOCURI DE JOACĂ DE PE RAZA SECTORULUI 1”**

Capacități fizice (indicatori tehnici)

Împrejmuire locuri de joacă	6.931,4 m.l.
Săpătură în spații înguste	500 mc
Săpătură în spații limitate și adâncimi mici	1400 mc
Cofraj pierdut	3240 m.p.
Cofraj scândură refolosibil, scândură/panou refolosibil	8320 mp
Beton egalizare	210 mc
Confecționat și montat armătura	52800 kg
Confecționat plăcuțe metalice	6000 kg
Beton armat B150	660 mc
Stâlpi gard profil rectangular 100x100x3	53500 kg
Montat panouri gard plasă bordurată 150 x 250 mm	10400 m.p.
Umplutură pământ	850 m.c

Durata executiei lucrarilor – 12 luni

Valoare investitie, cu TVA 19%:

Valoare totală	4.328,95 mii lei	954,63 mii euro
din care valoarea lucrarilor de constructii montaj (C+M)	3.429,73 mii lei	756,53 mii euro

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economi ai investiției „împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1”

Documentația tehnico-economică a fost elaborată de Abis Construct S.R.L. și a avut drept scop stabilirea oportunității investiției de **împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1** ce nu dețin pază permanentă și nu sunt împrejmuite cu gard de protecție.

Proiectantul a propus 63 de locații aferente locurilor de joacă, respectiv:

1. Împrejmuirea locurilor de joacă folosind materiale ce se pot recupera în mare parte și folosi la alte locații.
2. Lucrări propuse:

- Fundații din beton;
- Confecționarea de stâlpi țevă rectangulară 100 x 50 x 3 mm fixate cu plăcuțe în fundații izolate;
- Legare stâlpi cu diafragme ce formează soclu de gard;
- Montare panouri din plasă de gard bordurată;
- Montare porți metalice;
- Sistem de închidere electromagnetic;

Proiectantul a recomandat a doua soluție din următoarele motive:

1. Folosirea unor materiale ușor de pus în operă și cu un impact nesemnificativ asupra mediului.
2. Costuri de investiție mai reduse datorită materialelor folosite.
3. Oferă un timp de execuție redus, o durată de exploatare mai mare.
4. O mai mare siguranță în securizarea zonei.

Realizarea investiției implică:

1. Fundații: se vor realiza manual sau mecanizat și vor fi formate dintr-o săpătură generală (pe lungimea gardului) cu adâncimea de 0,20 cm și lățimea de 0,30 cm și săpătura pentru fundația izolată/pahar a fiecăruia dintre stâlpii metalici aferenți gardului și porților, săpătură în spații înguste de 0,50 x 0,50 cm. Adâncimea acestora va fi de 70 cm, pentru a respecta cota aferentă adâncimii de îngheț în zona Municipiului București. Fundațiile vor fi legate între ele cu diafragme în dimensiuni de 10 x 60 cm pe lungimea gardului, îngropate 20 cm în pământ și 40 cm deasupra cotei terenului natural/suprastructură. La baza fundațiilor izolate se va turna un strat de beton de egalizare uscat, se va axa și poziționa cofrajul pierdut din lemn, se vor monta carcase de armături din oțel beton PC 52 cu diametrul de 12 mm, legate cu etrieri cu diametrul de 8 mm. La partea superioară a armăturii se montează plăcuțele metalice din tablă groasă găurite și prevăzute cu pranzuri/cupoane de țevă (cu diametrul imediat inferior stâlpilor) care se leagă de armătura blocului de fundație. În fundație se toarnă beton C8/10 (B150).
2. Stâlpi: se pot confecționa din:
 - țevă rectangulară 100x50x3 mm, în lungime de 2.00 m, deasupra solului prevăzută cu plăcuțe cu buloane la partea inferioară pentru prinderea de plăcuțele înglobate în blocul de fundație;
 - țevă rotundă cu diametrul de 100 mm și lungimea de 2.00 m deasupra solului. Stâlpul se montează cu ajutorul plăcuțelor sau pe o țevă înglobată în fundație. Țeava va avea lungimea de 1,3 m (0,8 m în interiorul paharului și 0,5 deasupra terenului) și cu diametrul inferior diametrului de stâlp. Stâlpul de gard se introduce în țeava încastrată în fundație și se va fixa cu beton turnat pe la partea superioară.

Pe fiecare stâlp se montează câte două perechi de urechi metalice pentru ancorarea panourilor de gard. Capătul stâlpului se izolează cu o plăcuță metalică sudată pentru a nu pătrunde în interior gunoaie sau apă.

Stâlpii sunt uniți între ei cu o diafragmă de beton C8/10 în grosime de 10 cm și înălțime de 60 cm armată cu o plasă sudată cu diametrul de 6 mm și ochiuri 100x100 mm. Partea inferioară a diafragmei se înglobează pe o înălțime de circa 20 cm în terenul natural.

3. Panouri de gard: se aleg din plasă bordurată care se fixează cu ajutorul cârligelor de urechile stâlpilor. Toate elementele metalice se protejează anticoroziv cu grund și se vopsesc în culoarea verde.
4. Porți de acces: se execută în atelier, din aceleași materiale și se vor avea deschideri de tip batant, vor fi protejate anticoroziv și vopsite. Se vor monta la fața locului, între doi stâlpi, și vor fi prevăzute cu sistem de închidere, electromagnetic.

Capacități fizice (indicatori tehnici)

Împrejmuire locuri de joacă	6.931,4 m.l.
Săpătură în spații înguste	500 mc
Săpătură în spații limitate și adâncimi mici	1400 mc
Cofraj pierdut	3240 m.p.
Cofraj scândură refolosibil, scândură/panou refolosibil	8320 mp
Beton egalizare	210 mc
Confecționat și montat armătura	52800 kg
Confecționat plăcuțe metalice	6000 kg
Beton armat B150	660 mc
Stâlpi gard profil rectangular 100x100x3	53500 kg
Montat panouri gard plasă bordurată 150 x 250 mm	10400 m.p.
Umplutură pământ	850 m.c

Durata executiei lucrarilor – 12 luni

Valoare investitie, cu TVA 19%: 4.328,95 mii lei,
din care valoarea lucrarilor de constructii montaj (C+M) 3429,73 mii lei.

DIRECTOR GENERAL

ALIN VIERU

ŞEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE

ANDREI MANEA

DIRECTOR RESURSE UMANE - JURIDIC

JEAN ANDREI FALCESCU

AVIZAT

Conform prevederilor art. 44 din Legea 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Compartiment de resort..

Direcția/Serviciul... *INVESTIȚII*

Nr. înregistrare Direcția/Serviciul... *382/14.03.2018*

Semnătura

Ștampila



EXPUNERE DE MOTIVE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor
tehnico-economici ai investiției
„ÎMPREJMUIRE LOCURI DE JOACĂ DE PE RAZA SECTORULUI 1”

Necesitatea îmbunătățirii condițiilor de locuire în cartierele de blocuri, reamenajarea și înfrumusețarea spațiului verde, a scuarurilor, parcurilor sunt acțiuni ce au ajuns să facă parte din prioritățile administrației publice, ele fiind asociate obiectivelor formulate generic în politicile publice cu numele de regenerare urbană și dezvoltare urbană durabilă.

Investiția „împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1” se încadrează în strategia Sectorului 1 privind *sistematizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrare, precum și înființarea și amenajarea altora noi*, conform Hotărârii Consiliului Local Sector 1 nr. 158/29.09.2016.

Față de cele de mai sus și ținând seama de Referatul de specialitate al Administrației Domeniului Public al Sectorului 1, înaintez spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 prezentul Proiect de hotărâre referitor la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1”.

PRIMAR,
DANIEL TUDORACHE



N2/95

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL SECTOR 1
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1



Bd. Poligrafiei nr.4, Sector 1, București
Tel: 021 319 32 58; 021 319 32 53; Fax: 021 319 32 54
E-mail: secretariat@adp-sector1.ro
Nr. 3261/09.03.2019

CĂTRE:

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

B-dul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București

În atenția:

D-lui Primar al Sectorului 1 al Municipiului București

DANIEL TUDORACHE

Vă rugăm să includeți pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 1, documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției "**împrejmuire locuri de joacă de pe raza sectorului 1**".

Vă transmitem următoarele documente:

- a) Raport de specialitate;
- b) Expunere de motive;
- c) Proiect de hotărâre;
- d) Documentația tehnico-economică.

Cu deosebită considerație

DIRECTOR GENERAL

ALIN VIERU

DIRECTOR

RESURSE UMANE - JURIDIC

Jean - Andrei Fălcescu

genta #2/95 -
ST print in 14.03.2018.

PROIECTANT

ABIS CONSTRUCT S.R.L.

CUI: RO 13267396

J40/7407/2000

Bucuresti, Sector 1, Str. Isbiceni Nr.17

Nr. 1 /21.12.2017

STUDIU DE FEZABILITATE

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

ÎMPREJMUIRE LOCURI DE JOACA DE PE RAZA SECTOR 1

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

**MUNICIPIUL BUCURESTI - CONSILIUL LOCAL SECTOR 1 -ADMINISTRATIA
DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1**

1.3. Beneficiarul investiției

**CONSILIUL LOCAL SECTOR 1
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1
Bd. Poligrafiei nr. 4, sector 1, Bucuresti**

1.4. Elaboratorul studiului de fezabilitate

**ABIS CONSTRUCT S.R.L.
Bucuresti, Sector 1**



2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

În acest moment, pe raza Sectorului 1 există un număr de 69 de locuri de joacă ce nu dețin paza permanentă, 63 dintre acestea nefiind prevăzute cu gard de împrejmuire și prezentând risc de distrugere/vandalizare.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante

În conformitate cu **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 cu nr. 158/29.09.2016** privind *“sistemizarea actualelor terenuri de joacă aflate în administrarea Administrației Domeniului Public Sector 1, precum și înființarea și amenajarea altora noi”*, locurile de joacă și terenurile de sport ce nu dețin paza permanentă, trebuie împrejmuite cu gard de minim 1,80 m, iar portile de acces prevăzute cu sistem de închidere pe timpul nopții.

2.3. Necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții

Aceste locuri de joacă sunt utilizate zilnic de către cetățeni.

Oportunitatea investiției este justificată de problemele identificate:

-Pentru a evita distrugerile / vandalizarea locurilor de joacă și a terenurilor de sport de pe raza teritorial administrativă a sector 1, ce nu dețin paza permanentă acestea trebuie împrejmuite cu gard.

-Portile de acces vor fi prevăzute cu închidere automată pe timpul nopții.

2.4. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Pentru a asigura exploatarea în siguranță a locurilor de joacă și recreere amenajate în sector, pentru a evita degradările și eventualele vandalisme ce ar putea să se producă pe timpul nopții și având în vedere grija manifestată de instituție față de protecția celor ce utilizează locurile de recreere s-au propus soluții de punere în siguranță a amenajărilor dar și a copiilor care beneficiază de ele. Una din soluții este împrejmuirea terenurilor de joacă deoarece:

- o supraveghere mai eficientă se poate realiza într-un cadru restrans ce transmite siguranță atât părinților / bunicilor cât și copiilor

- curatenia și igiena se mențin mult mai ușor în spații închise

- mobilierul și aparatura/echipamentele de joacă sunt în siguranță și mai greu de vandalizat



Aşa cum a fost arătat mai sus necesitatea punerii în valoare a spațiului organizat - locuri de joacă și relaxare pentru locuitorii sectorului - a dus la studierea și alegerea soluției optime astfel încât activitățile de recreere în locurile amenajate să se desfășoare în siguranță.

3. Scenarii/opțiuni tehnicoeconomice pentru realizarea obiectivului de investiții

3.1. Particularități ale amplasamentului:

Terenurile pe care se vor realiza investițiile sunt amplasate în intravilanul Sectorului 1 București, în zone de utilitate publică. Acestea sunt proprietatea Statului Român și trecute în patrimoniul Administrației Domeniului Public al Sectorului 1, al Municipiului București. Terenurile sunt libere de sarcini și împrejmuirea se va face perimetral la cele 63 de locații. Accesul la amplasamentul celor 63 de locații aferente locurilor de joacă se face prin spațiul public, din trotuarul de circulație.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic: - caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții; - varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia; - echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse

SCENARIUL I

Împrejmuirea locurilor de joacă folosind în principal materiale naturale (piatră, nisip, lemn)

Lucrări propuse:

- terasamente
- confectionare stalpi și fundații din beton
- gard din panouri din lemn / tip uluci sau din șipci batute tip romb;
- porți lemn

Costurile de realizare în Scenariul I sunt:

TOTAL 3.736,62 mii lei; 825,26 mii euro (valori fără TVA)

DIN CARE C+M 2.968,43 mii lei; 654,62 mii euro (valori fara TVA)

T.V.A. 709,96 mii lei

TOTAL CU T.V.A. 4.446,58 mii lei; 869,07 mii euro

SCENARIUL II

Imprejmuirea locurilor de joaca folosind materiale ce se pot recupera in mare parte si folosi la alte locatii.

Lucrari propuse:

- fundatii din beton
- confectionare stalpi teava rectangulara 100x50x3 mm
- panouri din plasa de gard bordurata
- porti metalice
- sisteme de inchidere

Aceasta solutie prezinta avantajul folosirii unor materiale usor de pus in opera mai ieftine si cu impact nesemnificativ asupra mediului.

Costurile de realizare in Scenariul II sunt:

TOTAL 3.637,78 mii lei; 802,21 mii euro (valori fara TVA)

DIN CARE C+M 2.882,13 mii lei; 635,57 mii euro (valori fara TVA)

TVA 691,17 mii lei

TOTAL CU TVA 4.328,95 mii lei; 954,63 mii euro

Scenariul recomandat este **SCENARIUL II**

Fundații:

Lucrarile de sapatura vor fi executate manual sau mecanizat si vor fi formate dintr-o săpătură în spații înguste pentru fundatia izolata/pahar a fiecaruia dintre stalpii metalici aferenti gardului. Inaltimea acesteia va fi de 90 cm, respective sub adancimea de inghet in zona municipiului Bucuresti. Fundatiile vor fi legate intre ele de diafragme in dimensiuni de 10x60 cm pe lungimea gardului, ingropate 20 cm in pamant si 40 cm suprastructura. La fundatiile izolate se va turna un strat de beton de egalizare uscat, se executa o carcasa de armatură din



oțel beton, se monteaza placuțe metalice cu praznuri sau cupoane de teavă cu un diametru imediat inferior stâlpilor pentru fixarea stalpilor metalici și se toarna beton C 8/10 (B150) in fundatii.

Stâlpi:

Se pot confecționa din:

- țevă rectangulara 100x50x3 mm, in lungime de 2.00 m deasupra solului prevăzuta cu placute cu buloane la partea inferioară pentru prinderea cu plăcuțe;
- teava rotunda cu diametrul de 100 mm si lungime de 2.00 m deasupra solului. In fundatie se introduce o teava de 1,3 m (0,8 m in interiorul paharului, 0,5 m deasupra terenului) al carei diametru este imediat inferior diametrului de stalp. Stalpul de gard se introduce in teava incastrata in fundatie.

Pe fiecare stalp se monteaza câte două perechi de urechi metalice pentru ancorarea panourilor de gard. Capatul stalpului se izoleaza cu o placuta metalica sudată pentru a nu patrunde în interior gunoaie sau apa.

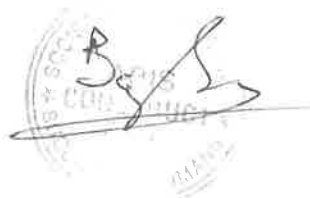
Stalpii sunt uniti intre ei cu o diafragma de beton C 8/10 in grosime de 10 cm si inaltime de 60 cm armata cu plasa sudata cu diametrul de 6 mm si ochiuri 100x100 mm. Parte inferioara a diafragmei se inglobeaza pe o inaltime de circa 20 cm in terenul natural.

Panouri de gard:

Se aleg panouri din plasa bordurata care se fixeaza cu ajutorul carligelor de urechile stalpilor. Toate elementele metalice se protejeaza anticoroziv cu grund si se vopsesc în culoare verde.

Porti de acces:

Portile de acces se executa in atelier, din aceleasi materiale si vor avea deschideri de tip batant, vor fi protejate anticoroziv si vopsite. Se vor monta la fata locului și vor fi prevazute cu sistem de închidere, electromagnetic.



3.3. Costurile estimative ale investiției; costurile estimative de operare pe durata normată de viață a investiției publice.

1. valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;

Valoarea totală a investiției este de 3.637,78 lei (valoare fără TVA), reprezentand 802,21 mii Euro,

construcții-montaj : **C+M: 2.882,13 lei** (valoare fără TVA),
reprezentand **635,57 mii Euro,**

Valoarea totală a investiției inclusiv TVA:

Valoarea totală este de **4.328.950 lei** (valoare cu TVA),
reprezentand **954,63 mii Euro,**

din care

construcții-montaj: **C+M: 3.429,73 mii lei** (valoare cu TVA)
reprezentand **756,53 mii Euro,**

Curs B.N.R. media pe perioada 01.01.2017-31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Costurile - pe langa costurile investitionale, proiectul genereaza si cheltuieli pe termen lung care vor fi asigurate de catre ADP sector 1.

1 paznici x 63 locatii x 1.560 lei/lina x 12 luni = 1.179.360 lei/an

Lucrari neprevazute = 63 locatii x 1.000 lei= 63.000 lei/an

Total = 1.242.360 lei/an

4. Analiza scenariului tehnico- economic recomandat

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

Proiectul propus are în vedere un orizont de timp de 10 de ani. Durata de realizare a proiectului este de 12 luni din care 9 luni execuție efectivă. Perioada de referință pentru prețuri este luna Septembrie a anului 2017. Toate activitățile proiectului se vor derula într-o perioadă de maxim 12 luni de la aprobarea proiectului și semnarea contractului de finanțare.

În vederea evaluării eficacității financiare a proiectului s-a avut în vedere un orizont de timp de 10 ani.



4.2. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) Impactul social și cultural:

beneficiile importante sunt de 3 tipuri:

1> sociale : intarirea coeziunii sociale, activitati recreative, activitati sportive (bicicleta, role)

2> economice pe termen lung : cresterea atractivitatii zonei, atragerea investitorilor, a populatiei tinere

3> mediu : imbunatatirea calitatii mediului si ameliorarea sanatatii populatiei.

Atractivitatea zonei

In mod indirect, veniturile vor fi remarcabile datorita atractivitatii deosebite a acestui centru al naturii : atragerea de noi locuitori, investitori atrasi de un cadru de viata de calitate cu zone recreative sigure.

Imbunatatirea conditiilor de viata/a sanatatii

Prin activitatile de recreere si sportive intr-un cadru sigur si igienic pe care le vor oferi, locurile de joaca vor contribui la lupta impotriva sedentarismului si a depresiei. In acest sens, putem afirma ca acestea vor reduce costurile de tratament pentru problemele de sanatate.

b) Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare:

- numar de locuri de munca create in faza de executie:

30 locuri de munca - personal de executie si de supraveghere.

- numar de locuri de munca create in faza de operare:

63 locuri de munca - paznici permanenti

c) Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz:

Impactul proiectului asupra mediului este pozitiv, cu delimitari ale zonelor speciale pentru joaca si recreere care vor imbunatati siguranta si vor permite o colectare sistematizata a deseurilor si pastrarea curateniei in incinte.



BGS
CONSTRUCT
S.A.

5. Analiza cost-beneficiu:

5.1. Identificarea investitiei si definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referință:

Realizarea imprejmuirilor pentru cele 63 de locații din sectorul 1 amenajate pentru activități de recreere este necesară și justificată deoarece:

- aceste zone de recreere sunt utilizate zilnic de locuitorii din zona, cu număr în creștere de locuințe și implicit de locuitori.
- cetățenii trebuie să se bucure de locuri de agrement / recreere / joacă integre și sigure.
- se pot efectua mai ușor intervențiile periodice de salubritate și igienizare necesare menținerii unui aspect curat și civilizat.

5.2. Analiza opțiunilor:

În prezentul studiu de fezabilitate se vor lua în calcul **trei scenarii alternative:**

a. Fără investiție - "Do nothing", care reprezintă scenariul în care nu se întreprinde nimic. În consecință locurile de agrement se păstrează în forma existentă, fără a fi îngrădite și închise / protejate. În cazul acestei variante se vor lua în considerare :

- imposibilitatea asigurării unui spațiu închis / delimitat de o împrejurare în care copiii / tinerii să desfășoare activități în aer liber;
- alocarea unor resurse care să acopere în principal prejudiciile create de vandalizări dar și costurile superioare cu igienizările locațiilor;
- impactul asupra mediului ar putea fi negativ deoarece zonele nu ar putea fi păstrate curate iar plantațiilor de arbuști, vegetație ar putea fi păstrate mai greu integre;
- infracționalitatea ar putea crește datorită spațiului liber necesar pentru fuga / dispariția celor ce o preacără;

b. Cu investiție minimă - "Do minimum", care vizează realizarea împrejmuirilor cu investiții minime. Investiție minimă în realizarea unei împrejurări / gard înseamnă construirea acestuia într-un timp cât mai scurt din materiale cu durată mică de folosință și costuri minime de execuție ce vor genera implicit costuri repetate pentru reparare / înlocuire de elemente deteriorate deci costuri mari de întreținere.

c. Investiție cu impact major - "Do something", care reprezintă varianta de proiect considerată a fi optimă atât pe termen scurt cât și lung;



Respectiv realizarea unor lucrări de înprejmuire rezistente care vor fi proiectate / realizate astfel încât să nu aibă un impact negativ asupra mediului, să fie durabile și să asigure funcționalitatea și siguranță în exploatare.

Varianta optimă de investitie se bazeaza pe comparatia a doua tipuri de investitie, una minima cu costuri operaționale si de mentenanta ridicate si o a doua varianta cu investitie cu impact major cu costuri mai mari de implementare dar cu o durabilitate si o utilitate sporita. Va fi propusă / aleasă varianta "Investiție cu impact major" deoarece pe termen lung aceasta oferă avantajele economisirii unor costuri de întreținere ridicate și impactul asupra mediului inconjurator este pozitiv.

5.3. Analiza financiara

Valoarea investitiei de capital este de 3.637,78 mii lei, (exclusiv TVA) din care valoarea constructiilor montaj va fi de 2.882,13 mii lei (exclusiv TVA)

Lungimea totala a imprejmuirii pentru locurile de joaca este de 6.931,40 ml imprejmuiri situate pe domeniul public, cu practicarea de intrări prin porți prevazute cu sisteme de închidere.

Specificarea perioadei de referință

Proiectul propus are în vedere un orizont de timp de 10 de ani. Durata de realizare a proiectului este de 12 luni din care 3 luni execuție efectivă. Perioada de referință pentru prețuri este luna Septembrie a anului 2017. Toate activitățile proiectului se vor derula într-o perioadă de maxim 12 luni de la aprobarea proiectului și semnarea contractului de finanțare.

5.4. Analiza de risc

Vandalism : deteriorarea mobilierului urban si a vegetatiei

Intensitatea acestui risc depinde de gradul de constientizare a cetatenilor, care poate fi bine dezvoltat de catre primarie si asociatiile locale prin organizarea unor actiuni de sensibilizare a populatiei asupra importantei calitatii zonelor verzi din oras.



6. Solutia optima recomandata

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Prin adoptarea primului scenariu costurile pentru realizarea investiției sunt mai mari, este necesar un timp mai îndelungat de realizare (fundatii continue pentru a evita deteriorarea la partea inferioară a panourilor de lemn ale gardului), iar durabilitatea este mai redusă. Impactul asupra mediului este pozitiv, fiind folosite materiale naturale, dar și negativ deoarece acestea provin din tăieri de arbori. Totodata sunt și mai periculoase deoarece chiar tratate ele sunt ușor combustibile.

In scenariul 2 pretul este mai mic, ofera un timp de executie redus, o durată de exploatare mai mare și o mai mare siguranță în securizarea zonei respective.

Costurile de realizare in Scenariul I sunt: mii lei mii euro

TOTAL 3.736,62 mii lei; 825,26 mii euro(valori fara TVA)

DIN CARE C+M 2.968,43 mii lei; 564,00 mii euro(valori fara TVA)

T.V.A. 711,01 mii lei

TOTAL CU T.V.A. 4.953,24 mii lei; 982,06 mii euro

In scenariul I pretul mai ridicat se datoreaza utilizarii fundatiilor din beton continue sub gard.

In Scenariul II, costurile de realizare sunt: mii lei mii euro

TOTAL 3.637,78 mii lei; 802,21 mii euro (valori fara TVA)

DIN CARE C+M 2.882,13 mii lei; 635,57 mii euro (valori fara TVA)

TVA 691,17 mii lei

TOTAL CU TVA 4.328,95 mii lei; 954,63 mii euro

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

Avand in vedere cele prezentate mai sus, scenariul recomandat de catre proiectant este **SCENARIUL II.**



6.3. Descrierea scenariului optim recomandat:

Imprejmuirea locurilor de joaca si a terenurilor de sport folosind materiale ce se pot recupera in mare parte si folosi la alte locatii.

Lucrari propuse:

- fundatii din beton,
- confectionare stalpi teava rectangulara 100x50x3 mm fixate cu placate in fundatiile izolate,
- legare stalpi cu diafragme ce formeaza soclu de gard,
- montare panouri din plasa de gard bordurata,
- montare porti metalice,
- sisteme de inchidere electromagnetic.

Fundații:

Lucrarile de sapatura vor fi executate manual sau mecanizat si vor fi formate dintr-o săpătură generala / pe lungimea gardului cu adancimea de 0,20 cm si latimea 0,30 cm si sapatura pentru fundatia izolata/pahar a fiecaruia dintre stalpii metalici aferenti gardului si portilor, sapatura in spații înguste de 0,50 x 0,50cm. Inaltimea acesteia va fi de 70 cm, pentru a respecta cota aferenta adancimii de inghet in zona municipiului Bucuresti. Fundatiile vor fi legate intre ele cu diafragme in dimensiuni de 10x60 cm pe lungimea gardului, ingropate 20 cm in pamant si 40 cm deasupra cotei terenului natural / suprastructura. La baza fundatiilor izolate se va turna un strat de beton de egalizare uscat, se va axa si pozitiona cofrajul pierdut din lemn, se vor monta carcasele de armaturi din oțel beton PC52 cu diametrul de 12 mm, legate cu etrieri cu diametrul de 8 mm. La partea superioara a armaturii se monteaza placutele metalice din tabla groasa gaurite si prevazute cu praznuri care se leaga de armature blocului de fundatie.

In fundatii se toarna beton C 8/10 (B150).

Stâlpi:

Se pot confectiona din:

- țevă rectangulara 100x50x3 mm, in lungime de 2.00 m deasupra solului prevăzuta cu placute cu buloane la partea inferioară pentru prinderea de placutele inglobate in blocul de fundatie;
- teava rotunda cu diametrul de 100 mm si lungime de 2.00 m deasupra solului. Stalpul se monteaza tot cu ajutorul placutelor sau pe o teava inglobata in fundatie.



Teava va avea lungimea de 1,3 m (0,8 m în interiorul paharului, 0,5 m deasupra terenului) și cu diametru imediat inferior diametrului de stalp. Stalpul de gard se introduce în teava încastrată în fundație și se va fixa cu beton turnat pe la partea superioară.

Pe fiecare stalp se montează câte două perechi de urechi metalice pentru ancorarea panourilor de gard. Capatul stalpului se izolează cu o placă metalică sudată pentru a nu patrunde în interior gunoarie sau apă.

Stalpii sunt uniți între ei cu o diafragmă de beton C 8/10 în grosime de 10 cm și înălțime de 60 cm armată cu plasă sudată cu diametrul de 6 mm și ochiuri 100x100 mm. Parte inferioară a diafragmei se înglobează pe o înălțime de circa 20 cm în terenul natural.

Panouri de gard:

La 10 cm deasupra soclului de gard se fixează panourile de gard din plasă bordurată care se prind cu ajutorul carligelor de urechile stalpilor.

Toate elementele metalice se protejează anticoroziv cu grund și se vopsesc în culoare verde.

Porti de acces:

Portile de acces se execută în atelier, din aceleași materiale și vor avea deschideri de tip batant, vor fi protejate anticoroziv și vopsite. Se vor monta la fața locului, între doi stalpi, și vor fi prevăzute cu sistem de închidere, electromagnetic.

- Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general:

Anexa 1 Devizul general al investiției și devizul pe obiecte.

6.4 Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de realizare a investiției este de 12 LUNI pentru cele 63 de locații.

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice


Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii ale Primăriei Sector 1, Municipiului București.



Contract Nr. 72 /19.09.2017

Elaborat de ABIS CONSTRUCT S.R.L.

Reprezentat de ing. ION Bogdan

A handwritten signature, likely of ION Bogdan, is written over a circular stamp. The stamp contains the text "ABIS CONSTRUCT S.R.L." and "19.09.2017".

ANEXA 1

PROIECTANT
ABIS CONSTRUCT SRL

FAZA : S.F.

Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

DEVIZ GENERAL – Scenariul I

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
„IMPREJMUIRE LOCURI DE JOACA PE RAZA SECT.1-BUCURESTI”,
în mii lei/mii EURO la cursul lei /EURO - media pe perioada 01.01.2017-
31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro		mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială					
	Ob.02-Refacere cadru natural dupa finalizarea lucrarilor	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
	Total capitolul 1	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	70,00	15,44	13,30	83,30	18,37
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35,00	7,72	6,65	41,65	9,18
3.3	Proiectare și inginerie + verificare	200,00	44,11	38,00	238	52,49
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	7,00	1,54	1,33	8,33	1,84
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica proiectant	26,35	5,81	5,00	31,35	6,91
3.7	Plată diriginți șantier 1 x 24 luni x 2500 lei/lună x 1,2287	44,23	9,75	8,40	52,63	11,60
	Total capitolul 3	382,58	84,37	72,68	455,26	100,39

ABIS CONSTRUCT S.R.L.

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Constructii si instalatii	2911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98
	Ob.01-Imprejmuire locuri de joaca	2911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98
4,2	Montaje utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	2911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier					
	5.1.1 - Lucrări de construcții	57,23	12,62	10,87	68,10	15,02
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1 - Comision I.S.C.C - 0.6%	17,17	3,79	3,26	20,43	4,51
	5.2.2. - Taxa C.S.C. - 0.5%	14,31	3,16	2,72	17,02	3,75
	5.2.3. - Taxă timbru arhitectură 0.5‰	1,43	0,32	0,27	1,70	0,38
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10 %	322,58	71,14	61,29	383,87	84,65
	Total capitolul 5	412,71	91,01	78,41	491,12	108,31
	TOTAL GENERAL	3736,62	825,26	709,96	4453,24	982,06
	Din care C+M	2968,43	654,62	564,00	3532,43	779,00

PROIECTANT



PROIECTANT
ABIS CONSTRUCT SRL

FAZA : S.F.

Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

DEVIZUL OBIECTULUI OB.I - Cap. 4
IMPREJMUIRE LOCURI DE JOACA
în mii lei și mii EURO la cursul lei/EURO
media pe perioada 01.01.2017-31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. Crt.	DENUMIRE OBIECT	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Imprejmuire locuri de joaca (6.931,4 ml x 420 lei/ml)	2.911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98
TOTAL I		2.911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98
TOTAL (TOTAL I)		2.911,2	642,00	553,13	3464,33	763,98

PROIECTANT



PROIECTANT
ABIS CONSTRUCT SRL

FAZA : S.F.

Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

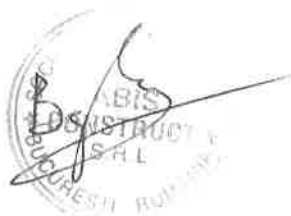
DEVIZUL OBIECTULUI OB.II - Cap. 1
Refacere cadru natural dupa finalizarea lucrarilor

în mii lei și mii EURO la cursul lei/EURO
-media pe perioada 01.01.2017-31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. Crt.	DENUMIRE OBIECT	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Imprejmuire locuri de joaca	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
TOTAL I		35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
TOTAL (TOTAL I)		35,74	7,88	6,79	42,53	9,38

PROIECTANT





Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

DEVIZ GENERAL – Scenariul II

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
„IMPREJMUIRE LOCURI DE JOACA PE RAZA SECT.1-BUCURESTI”,
în mii lei/mii EURO la cursul lei /EURO - media pe perioada 01.01.2017-
31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială					
	Ob.02-Refacere cadru natural dupa finalizarea lucrarilor	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
	Total capitolul 1	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii de teren	70,00	15,44	13,30	83,30	18,37
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	35,00	7,72	6,65	41,65	9,18
3.3	Proiectare și inginerie + verificare	181,85	40,10	34,55	216,40	47,72
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	7,00	1,54	1,33	8,33	1,84
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica proiectant	26,35	5,81	5,00	31,35	6,91
3.7	Plată diriginți șantier 1 x 24 luni x 2500 lei/lună x 1,2287	44,23	9,75	8,40	52,63	11,60
	Total capitolul 3	364,43	80,37	69,24	433,67	95,64

CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Constructii si instalatii	2.824,90	622,95	536,73	3.361,63	741,30
	Ob.01-Imprejmuire locuri de joaca	2.824,90	622,95	536,73	3.361,63	741,30
4,2	Montaje utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 4	2.824,90	622,95	536,73	3.361,63	741,30
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier					
	5.1.1 - Lucrări de construcții	57,23	12,62	10,87	68,10	15,02
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1 - Comision I.S.C.C - 0.6%	17,17	3,79	3,26	20,43	4,51
	5.2.2. - Taxa C.S.C. - 0.5%	14,31	3,16	2,72	17,02	3,75
	5.2.3. - Taxă timbru arhitectură 0.5‰	1,43	0,32	0,27	1,70	0,38
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute - 10 %	322,58	71,14	61,29	383,87	84,65
	Total capitolul 5	412,71	91,01	78,41	491,12	108,31
	TOTAL GENERAL	3.637,78	802,21	691,17	4.328,95	954,63
	Din care C+M	2.882,13	635,57	547,60	3429,73	756,53

PROIECTANT

PROIECTANT
ABIS CONSTRUCT SRL

FAZA : S.F.

Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

DEVIZUL OBIECTULUI OB.I - Cap. 4
IMPREJMUIRE LOCURI DE JOACA
în mii lei și mii EURO la cursul lei/EURO
media pe perioada 01.01.2017-31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. Crt.	DENUMIRE OBIECT	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Imprejmuire locuri de joaca (6.931,4 ml x 407.55 lei/ml)	2.824,90	622,95	536,73	3.361,63	741,30
TOTAL I		2.824,90	622,95	536,73	3.362,63	741,30
TOTAL (TOTAL I)		2.824,90	622,95	536,73	3.362,63	741,30

PROIECTANT



PROIECTANT
ABIS CONSTRUCT SRL

FAZA : S.F.

Beneficiar :

Mun.Bucuresti,
Consiliul Local Sector 1
Administratia Domeniului Public sect.1

DEVIZUL OBIECTULUI OB.II - Cap. 1
Refacere cadru natural dupa finalizarea lucrarilor

în mii lei și mii EURO la cursul lei/EURO
-media pe perioada 01.01.2017-31.05.2017 (1 euro = 4,5346 lei)

Nr. Crt.	DENUMIRE OBIECT	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO	MII LEI	MII LEI	MII EURO
I. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
1	Imprejmuire locuri de joaca	35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
TOTAL I		35,74	7,88	6,79	42,53	9,38
TOTAL (TOTAL I)		35,74	7,88	6,79	42,53	9,38

PROIECTANT



SCEANRIUL II

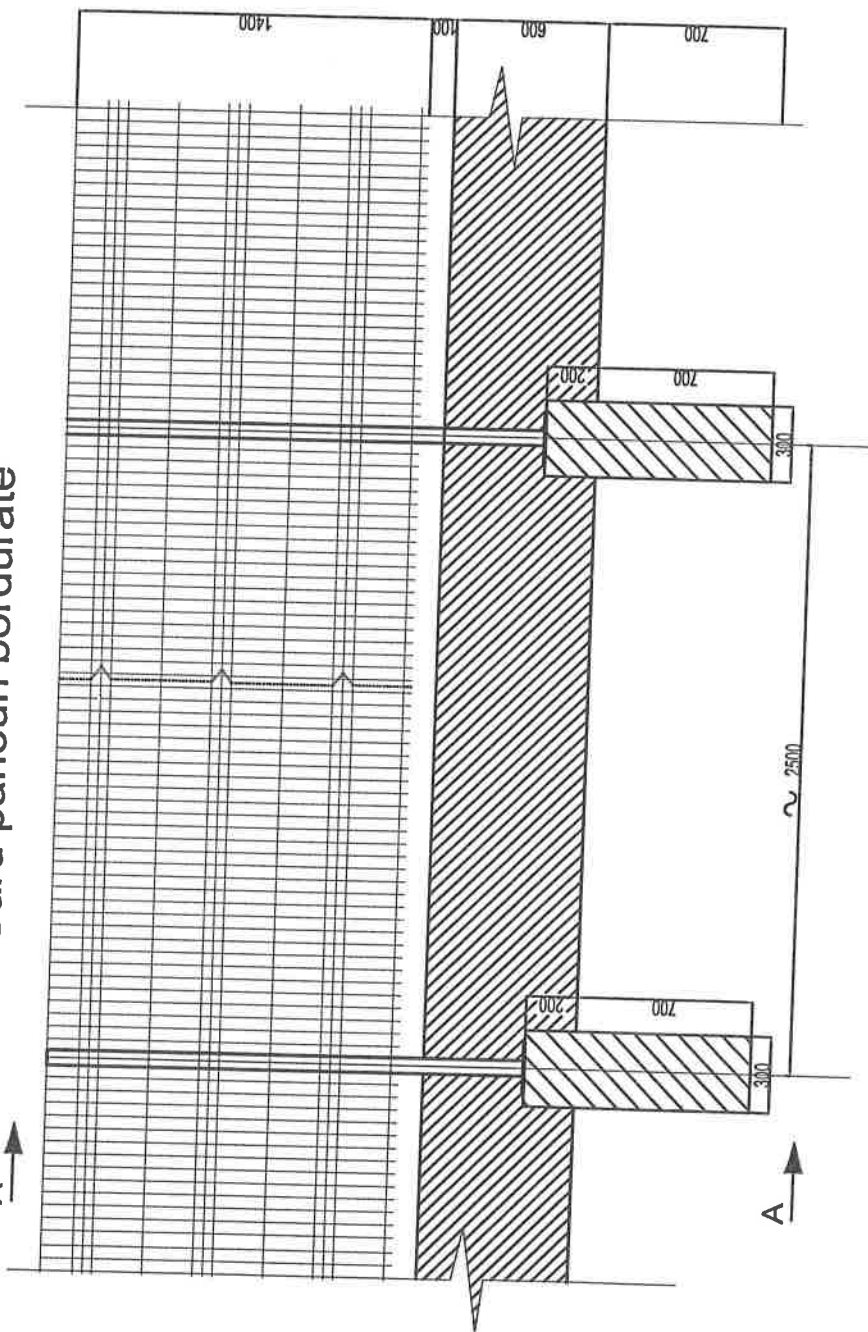
LISTA DE CANTITATI				
Denumire	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret
Sapatura in spatii inguste	mc	500	151	75500
Sapatura in spatii limitate si adancimi mici	mc	1400	38	53200
Cofraj pierdut	mp	3240	27.5	89100
Cofraj scandura re folosibil scandura/panou re folosibil	mp	8320	37	307840
Beton egalizare	mc	210	250	52500
Confectionat si montat armatura	kg	52800	7.5	396000
Confectionat placute metalice	kg	6000	14	84000
Beton armat B150	mc	660	575	379500
Stalpi gard profil rectangular 100x100x3	kg	53500	17	909500
Montat panouri gard plasa bordurata 150x250 mm	mp	10400	38	395200
Umplutura pamant	mc	850	50	42500
Transporturi diverse				40060
TOTAL				2824900

Handwritten signature and official stamp of the Municipality of Băilești, Romania.

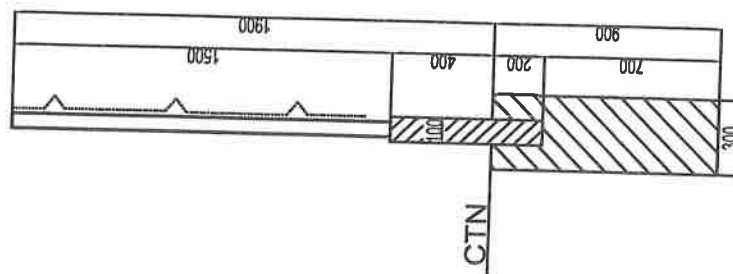
B. PIESE DESENATE

Gard panouri bordurate

A →



Vedere A-A



CTN

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.

14072472100
813167316

Data: 12/2017

Desenat: ing. ION BOGDAN

Proiectat: ing. ION BOGDAN

Rev: -

Scara: 1:30

GARD DIN PANOURI BORDURATE

Planșă nr.: R1

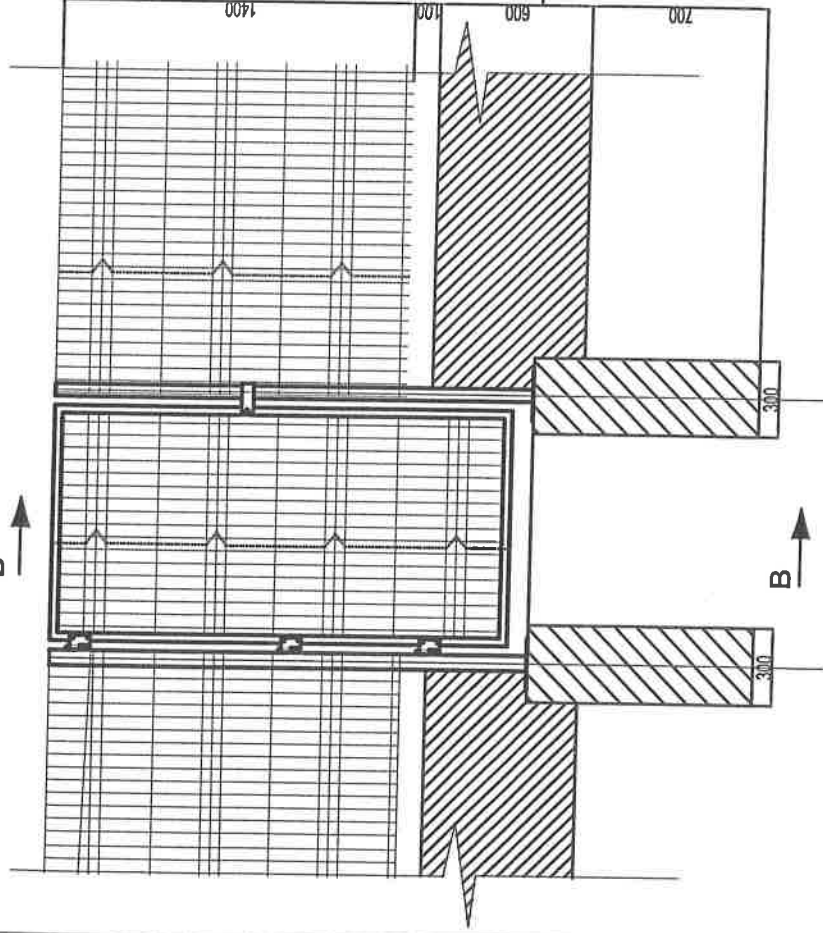
Proiect 12/2017

STUDIU DE FEZABILITATE

Poarta gard

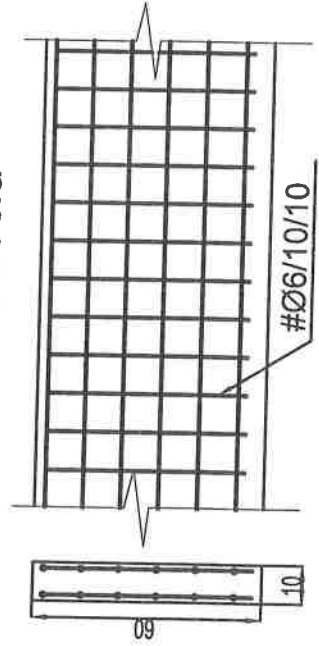
B →

Vedere B-B



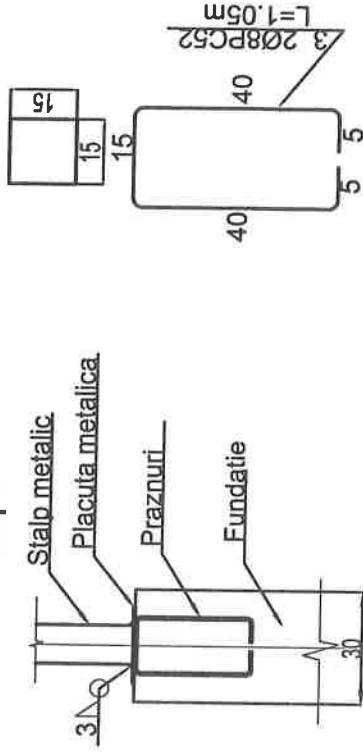
B →

Armare soclu



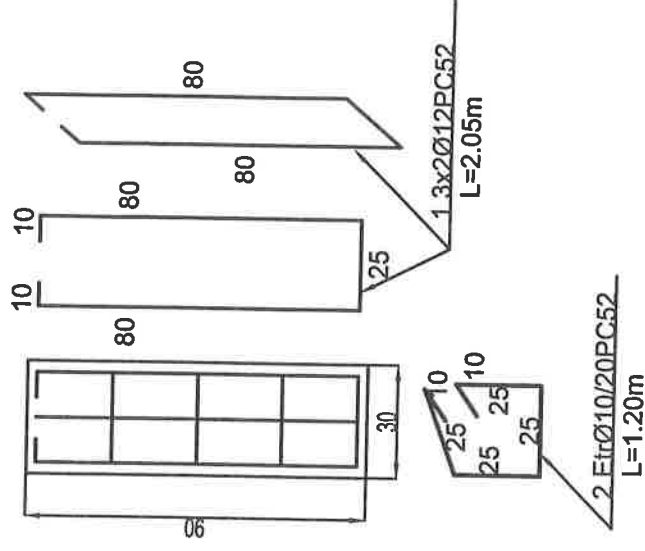
Armare stalpi

Placuta
150X150X5



Stalpi metalic
Placuta metalica
Praznuri
Fundatie

Armare fundatii



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.

14/7147/2008
R326336

Desenat: YAN-MON DUC DAN

Proiectat: ing. ION-BENEDICT

Data: 12/2017

Rev: -

Scara: 1:30
1:20

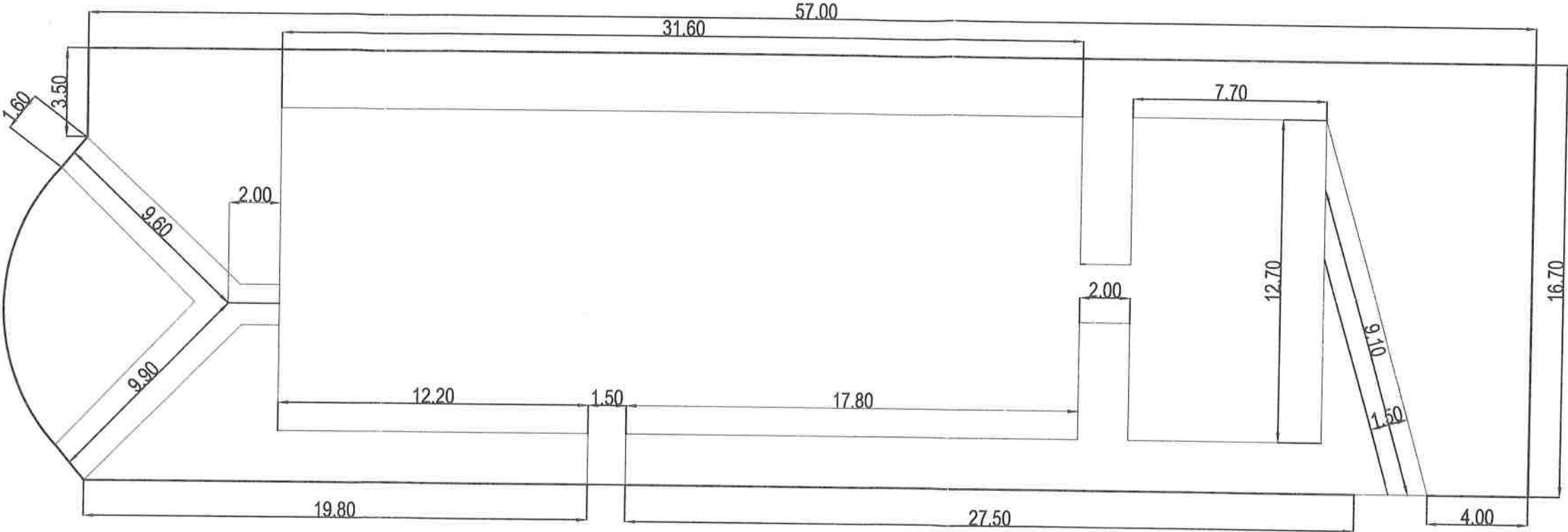
STUDIU DE FEZABILITATE

DETALIU POARTA
DETALII GARD

Planşa nr.: R2

Proiect 12/2017

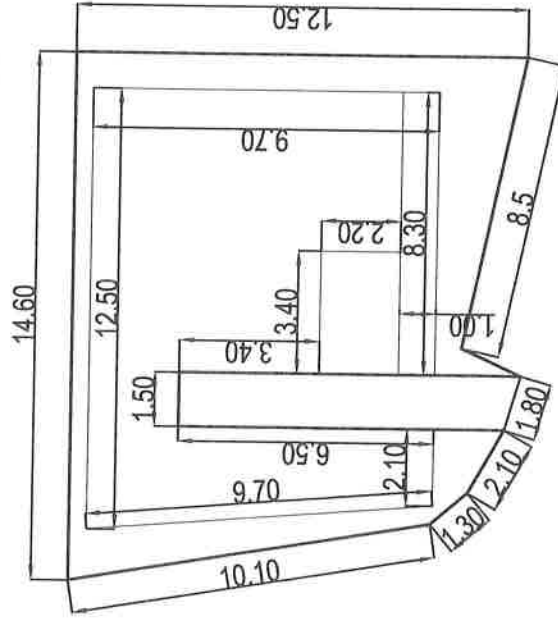
LOCATIE NR.3 - ALEEA AV. GH. STALPEANU



lungime gard 84.8 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
14/11/2017/2018 R13267106			
		STUDIU DE FEZABILITATE	
Desenat: ing. ION BOGDAN			
Proiectat: ing. ION BOGDAN			
		PLAN LOCATIE 3	
		Plano nr.: R3	
		Proiect 12/2017	

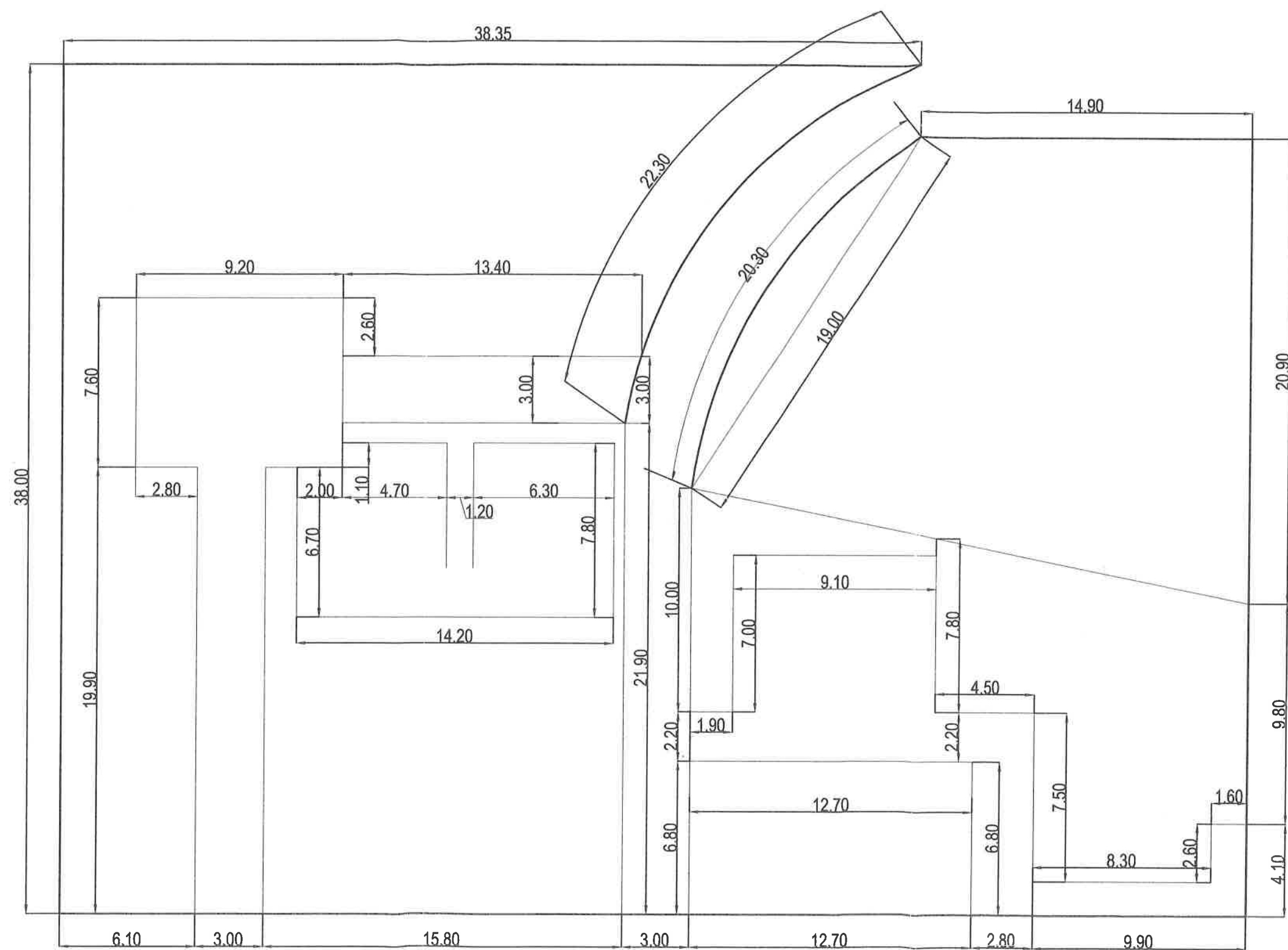
LOCATIE NR.4 - AMAN



lungime gard 50.9 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
10/07/2011 R3367396		Edi: 12/2017	
		Rev: *	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	PLAN LOCATIE 4
Proiectat: ing. ION BOGDAN			Plan nr.: R4
			Proiect 12/2017

LOCATIE NR.5 - AMZEI



lungime gard 107.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/7447/2400 R13267396			
Data: 12/2017		PLAN LOCATIE 5	
Rev: -			
Desenat: ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Plansa nr.: R5	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Project 12/2017	

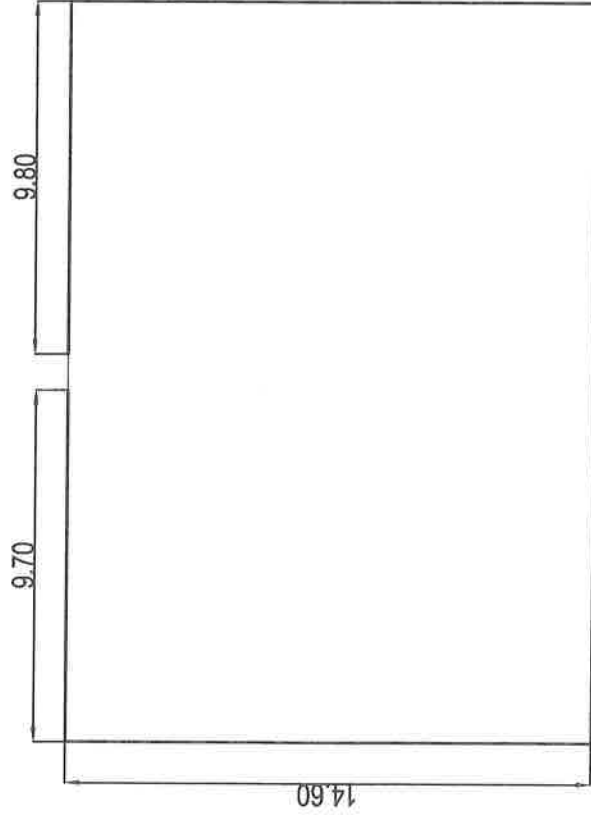
The drawing is a technical site plan for a residential development. It shows a large rectangular plot divided into several sections. A central road or path runs vertically, with a circular feature (possibly a well or a small pond) near the top. The plot is bounded by a road on the left and a curved boundary on the right. Various dimensions are labeled throughout the plan, including lot widths and lengths. The drawing is oriented with the top of the page towards the upper right corner.

Key dimensions and features include:

- Top Boundary:** 19.00, 1.70, 29.80, 18.10, 1.40.
- Right Boundary (Curved):** 1.70, 4.80, 1.40, 1.70, 12.90, 12.40, 6.10, 17.20, 3.60, 4.40, 1.50.
- Bottom Boundary:** 40.80, 15.00, 16.10, 7.90, 4.34, 6.00, 9.70, 11.60, 12.50, 11.70, 9.01, 12.00.
- Left Boundary:** 17.70, 6.80, 2.80, 4.40, 9.20, 3.20, 19.30, 1.70, 13.20, 1.40, 16.70.
- Internal Dimensions:** 23.80, 23.60, 27.30, 14.70, 10.40, 2.40, 4.60, 2.40, 4.30, 8.10, 7.00.

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L. 1408/1408/2017 R13267396		Data: 12/2017 Rev: -		'STUDIU DE FEZABILITATE'
Desenat: ing. ION BOGDAN Proiectat: ing. ION BOGDAN	Scara: 1:500	Planşa nr.: R7 Proiect 12/2017		

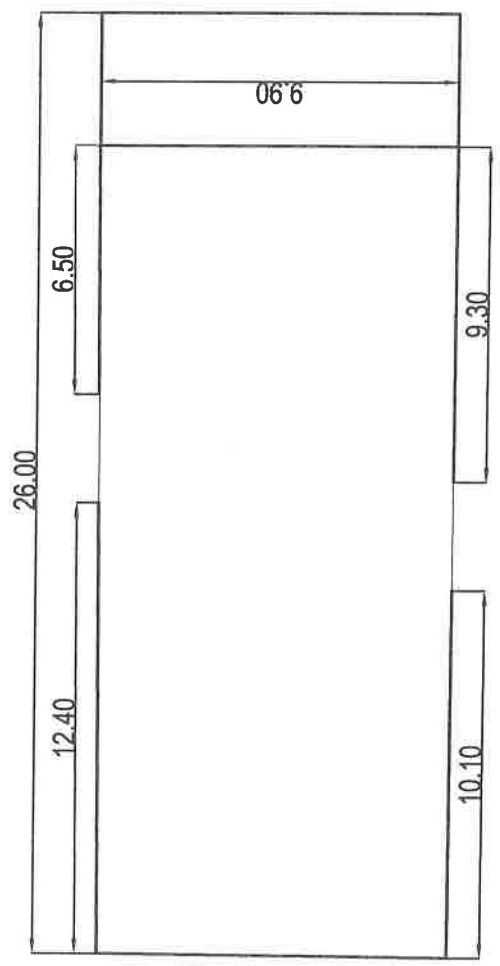
LOCATIE NR.8 - BUCURESTI NOI



lungime gard 48,7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr.: R8	
14/10/2017		Data: 12/12/17		PLAN LOCATIE 8	
8130336					
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200		Proiect 12/12/17	
Proiectat: ing. ION BOGDAN					

LOCATIE NR.9 - CALEA DOROBANTILOR - AMBASADA TURCIEI



lungime gard 62 ml

S.C. ABIS-CONSTRUCT S.R.L.

14/10/1700
R130336

[Signature]

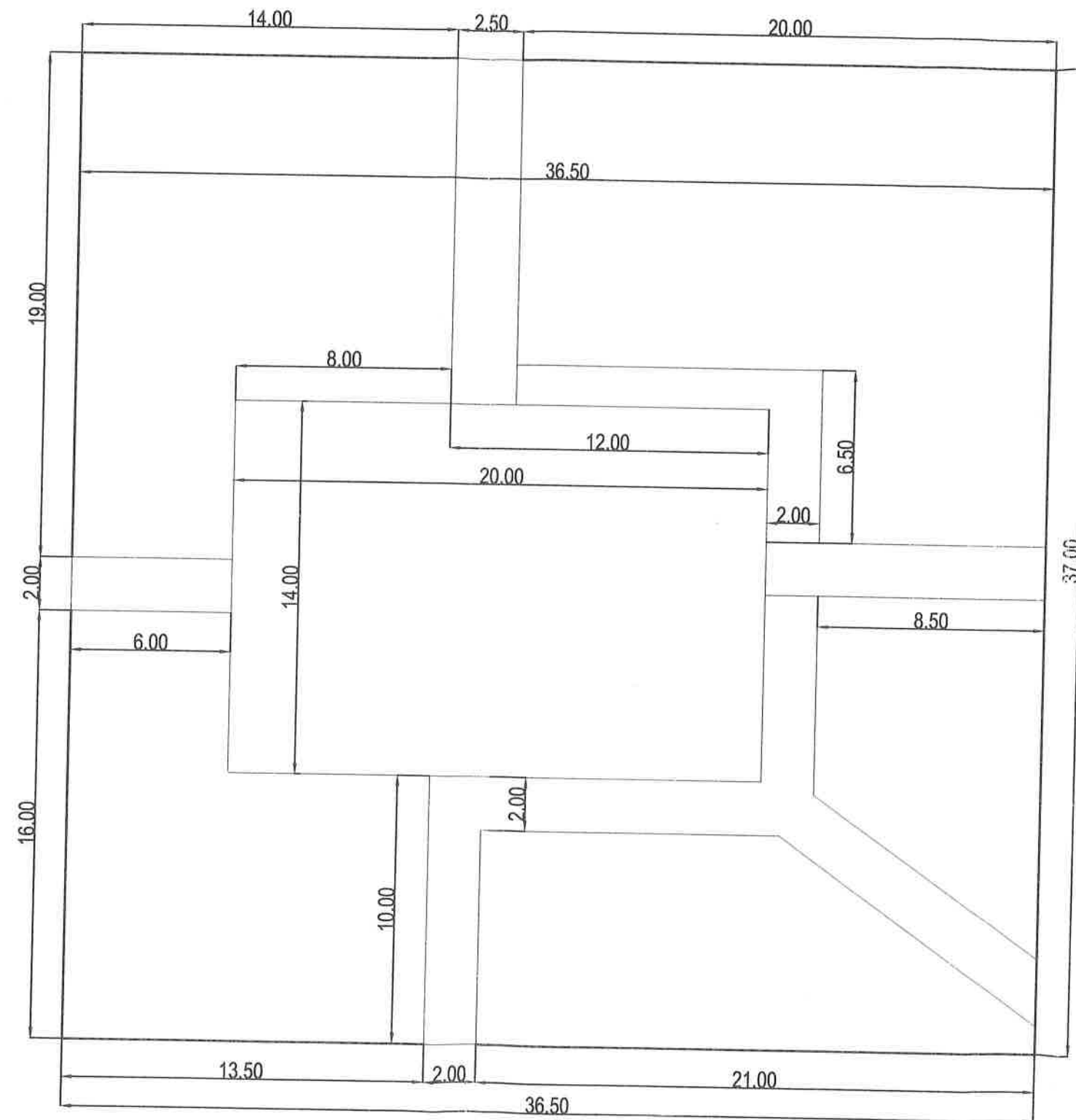
Desenat:	ing. Ion Bogdan	Data:	12/2017	STUDIU DE FEZABILITATE
Proiectat:	ing. ION BOGDAN	Rev:	-	
		Scara:	1:200	

Planșă nr.: R9

Proiect 12/2017

PLAN LOCATIE 9

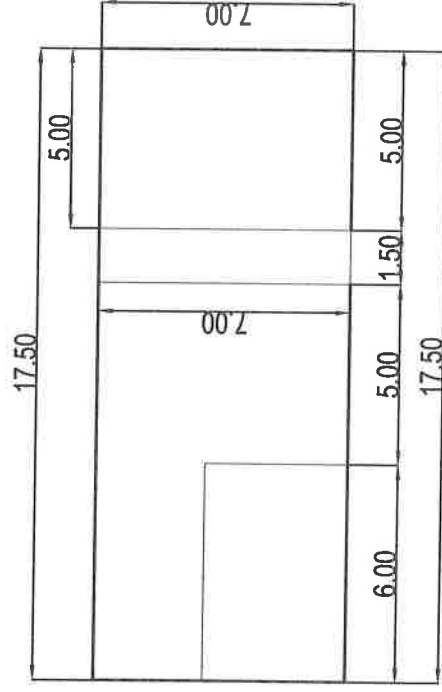
LOCATIE NR.11 - CALEA GRIVITEI 188



lungime gard 303 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
J44/14.07/2000 R13267396	Data: 12/2017	STUDIU DE FEZABILITATE	
		PLAN LOCATIE 11	
Desenat: ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Plansa nr.: R11	Proiect 12/2017
Proiectat: ing. ION BOGDAN			

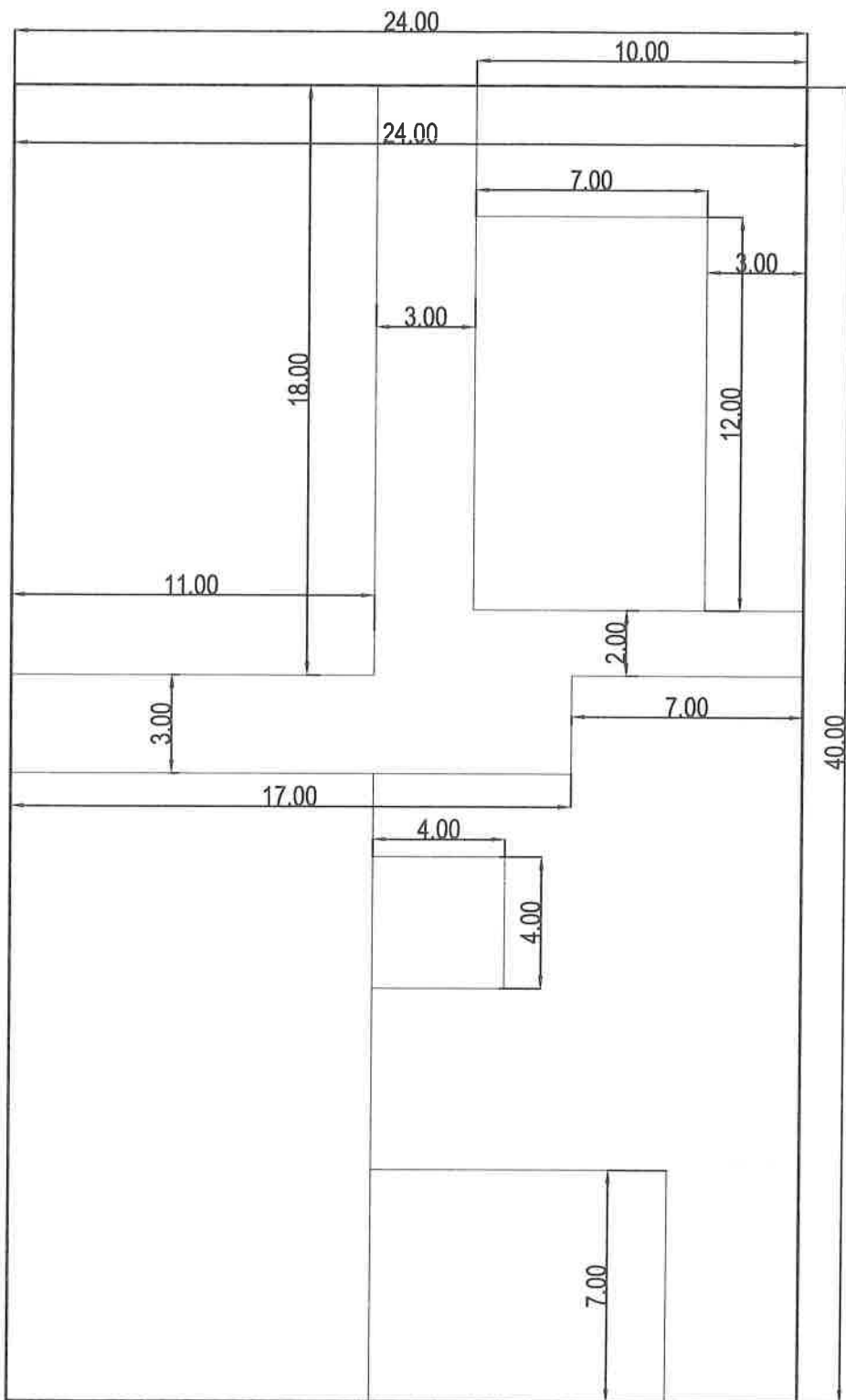
LOCATIE NR.12 - CALEA GRIVITEI 212



lungime gard 46 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
		Data: 12/2017	Plan nr.: R12
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	PLAN LOCATIE 12
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	Proiect 12/2017

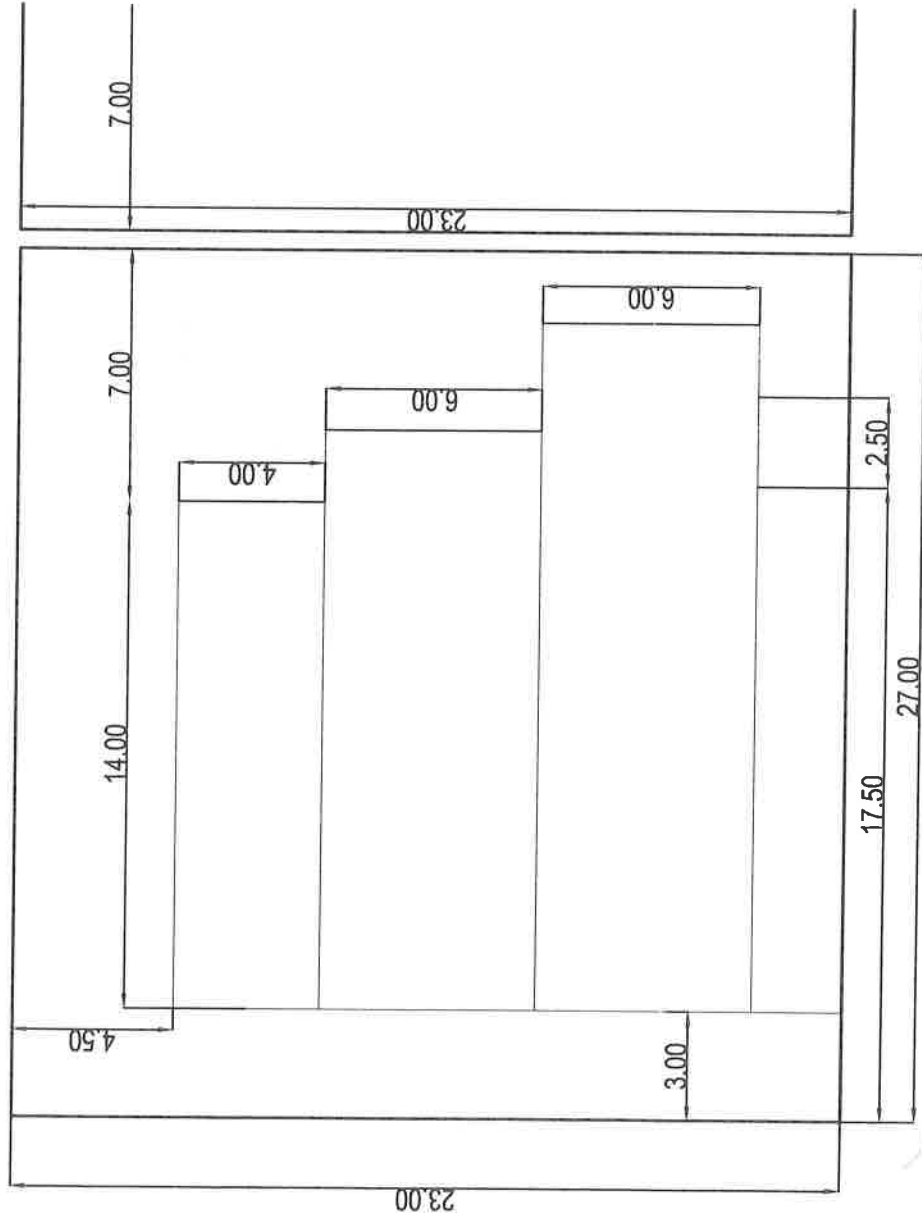
LOCATIE NR.13 - CALEA GRIVITEI 224



lungime gard 120 ml

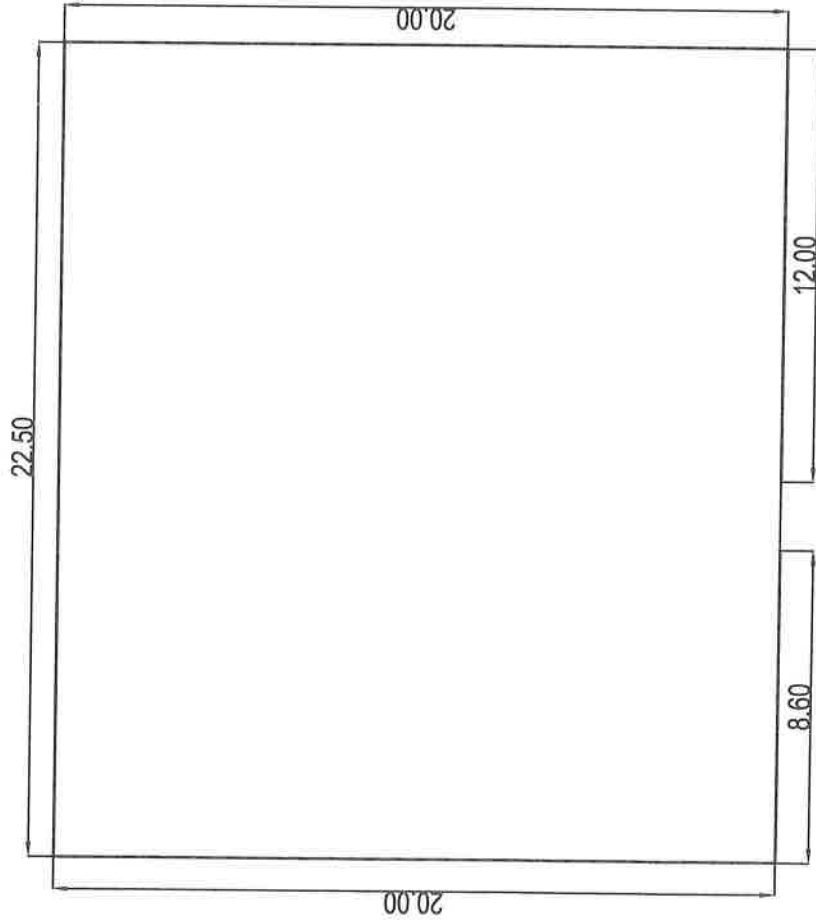
S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
14/07/2016 R13267396		Data: 12/2017	STUDIU DE FEZABILITATE
		Rev: -	
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Scara 1:200	PLAN LOCATIE 13
Proiectat	ing. ION BOGDAN		
			Plansa nr.: R13
			Proiect 12/2017

LOCATIE NR.14 - CALEA GRIVITEI 228



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
10/07/2011	10/07/2011	Date:	12/12/17
10/07/2011	10/07/2011	Rev:	-
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Scara:	1:200
Proiectat:	ing. ION BOGDAN	PLAN LOCATIE 14	Planșă nr.: R14
			Proiect 12/2017

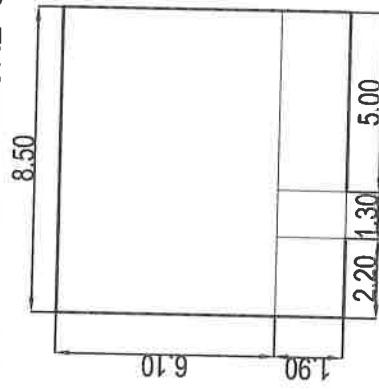
LOCATIE NR.15 - CALEA GRIVITEI 230-232



lungime gard 83.1 ml

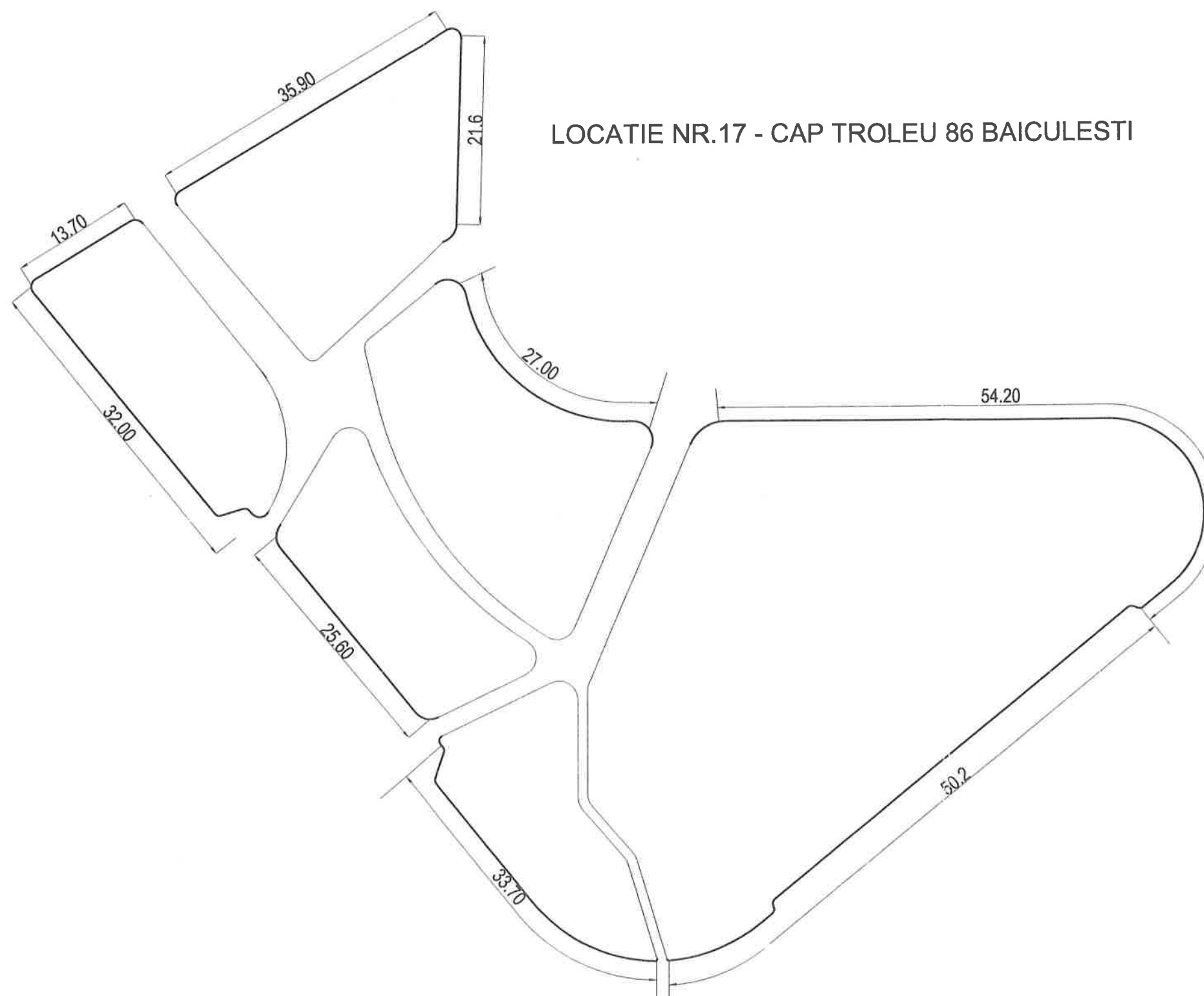
S.C. ABIS-CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
140/147/2018		Rev: -		PLAN LOCATIE 15	
813241396		Scara: 1:200		Plan n.: R15	
Desena:	Ion Bogdan			Proiect 12/2017	
Proiectat:	Ion Bogdan				

LOCATIE NR.16 - GRIGORE CANTILLI



lungime gard 33.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Date: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
1407/407/2000 R13353396		Rev: -			
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200		PLAN LOCATIE 16	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Clasa nr.: R16	
				Proiect 12/2017	

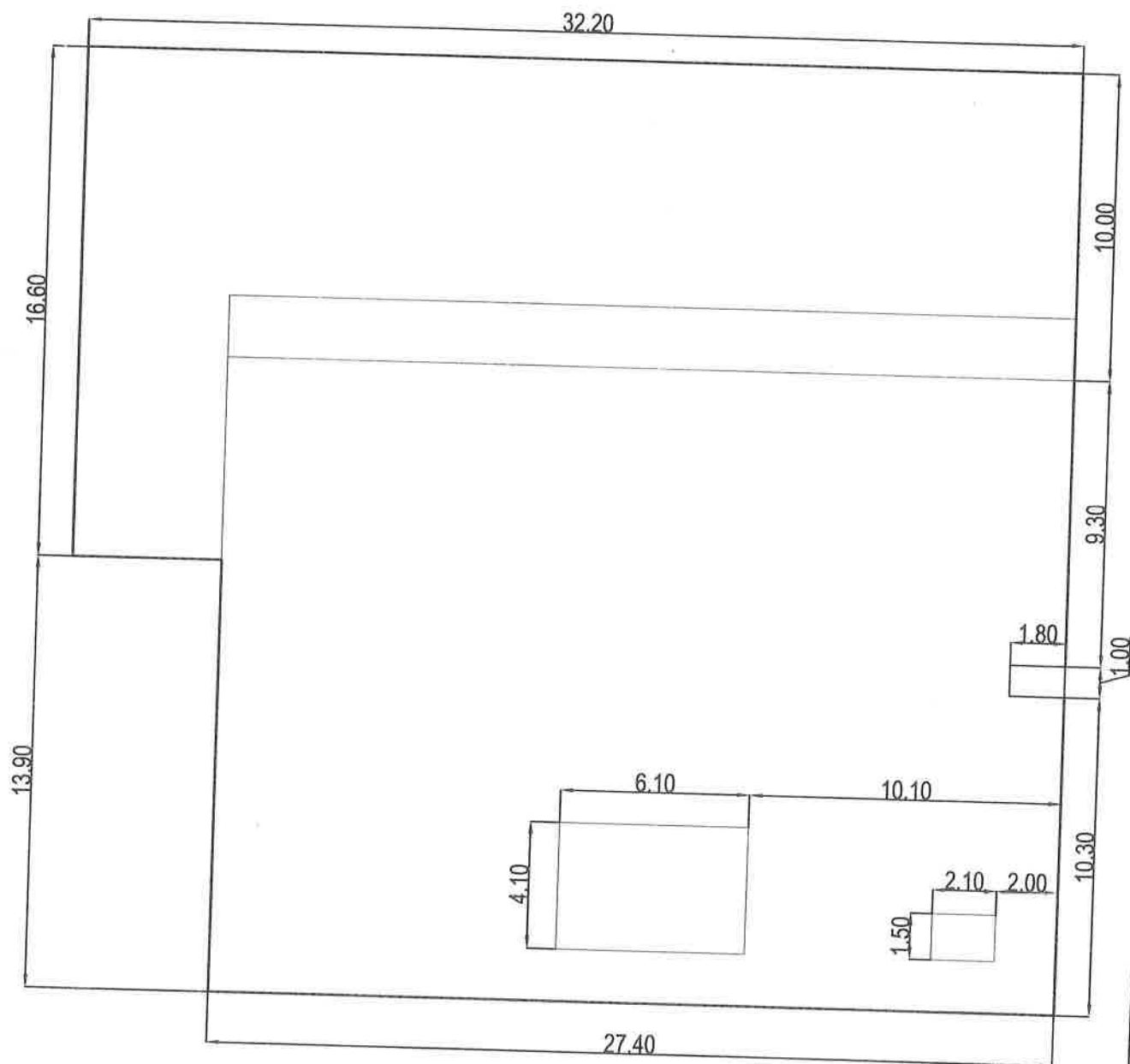


LOCATIE NR.17 - CAP TROLEU 86 BAICULESTI


lungime gard 293.9 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
16017407/2008 R13267396			
Data: 12/2017		PLAN LOCATIE 17	
Rev:			
Scara: 1:500		Plansa nr.: R17	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2017	
Proiectat: ing. ION BOGDAN			

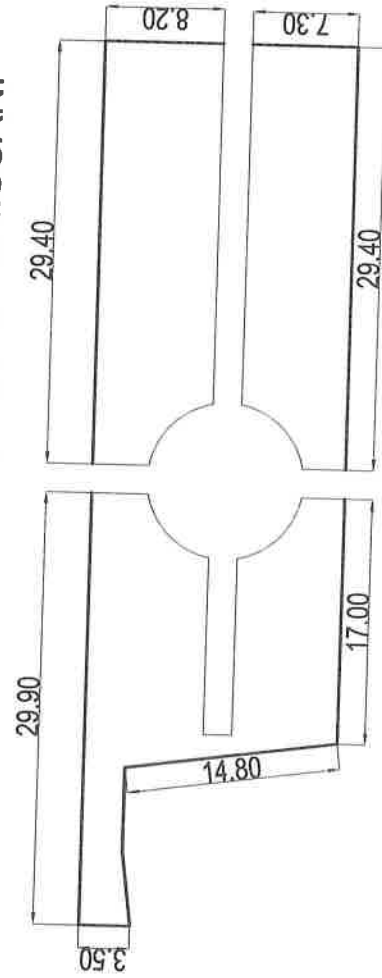
LOCATIE NR.18 - CAPALNA



lungime gard 121.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
<small>J149/1407/2006</small> <small>R13241396</small> 		Data 12/24/17	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 18	
		Plansa nr.: R18	
		Proiect 12/2017	

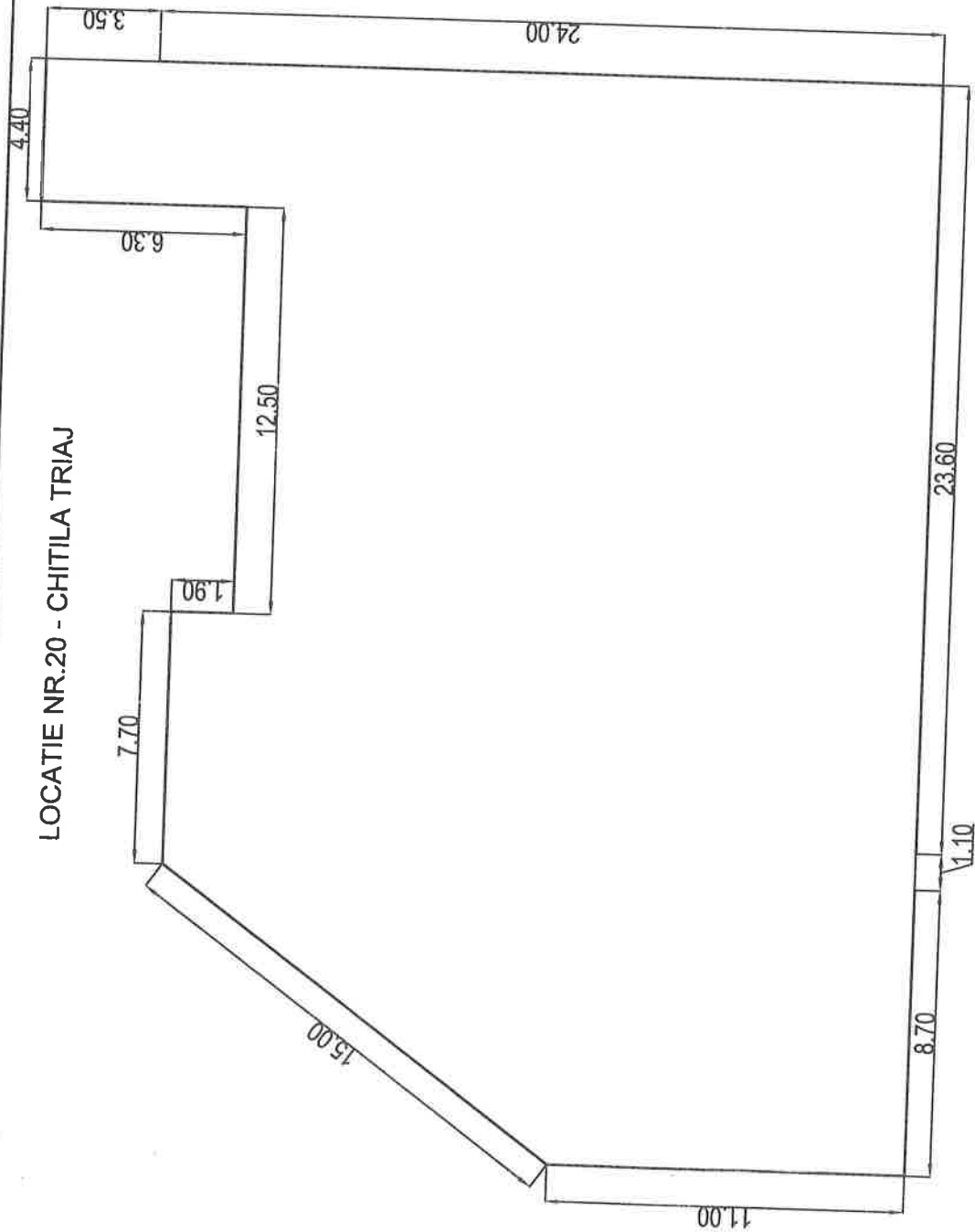
LOCATIE NR.19 - CHISCANI



lungime gard 139.5 ml

<div> <div> <p>S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.</p> <p>1407471200 8136336</p> </div> <div> <p>DATA: 12/2017</p> <p>REV: -</p> <p>SCALA: 1:500</p> </div> </div>		STUDIU DE FEZABILITATE	
<div> <p>Desenat</p> <p>Proiectat</p> </div>	<div> <p>ING. ION BOGDAN</p> <p>ING. ION BOGDAN</p> </div>	PLAN LOCATIE 19	<div> <p>Plan nr.: R19</p> <p>Proiect 12/2017</p> </div>

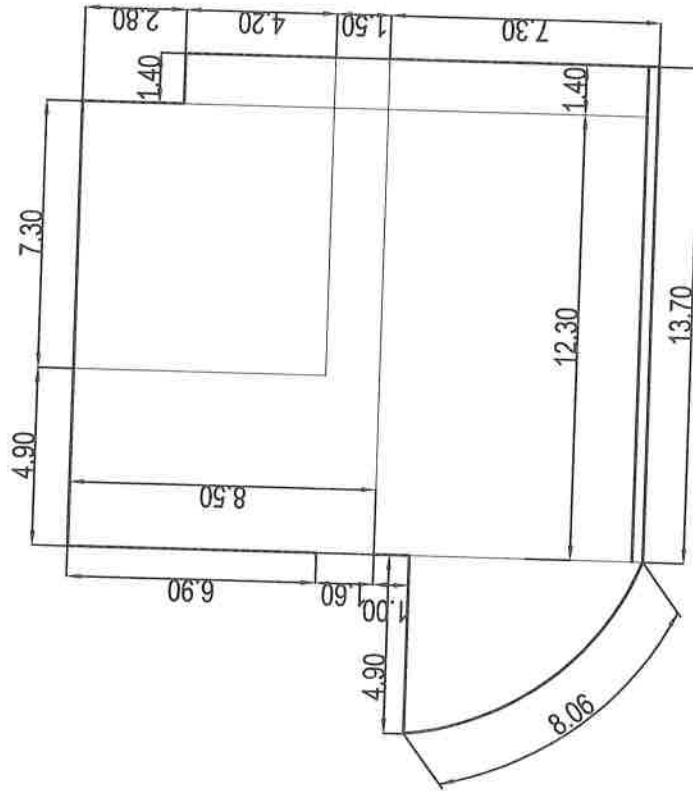
LOCATIE NR.20 - CHITILA TRIAJ



lungime gard 115.1 m

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
10071007100 R0321336		Rev:			
Desenat	ION ION BOGDAN	Scara:	1:200	PLAN LOCATIE 20	Plan nr.: R20
Proiectat	ION ION BOGDAN			Proiect 12/2017	

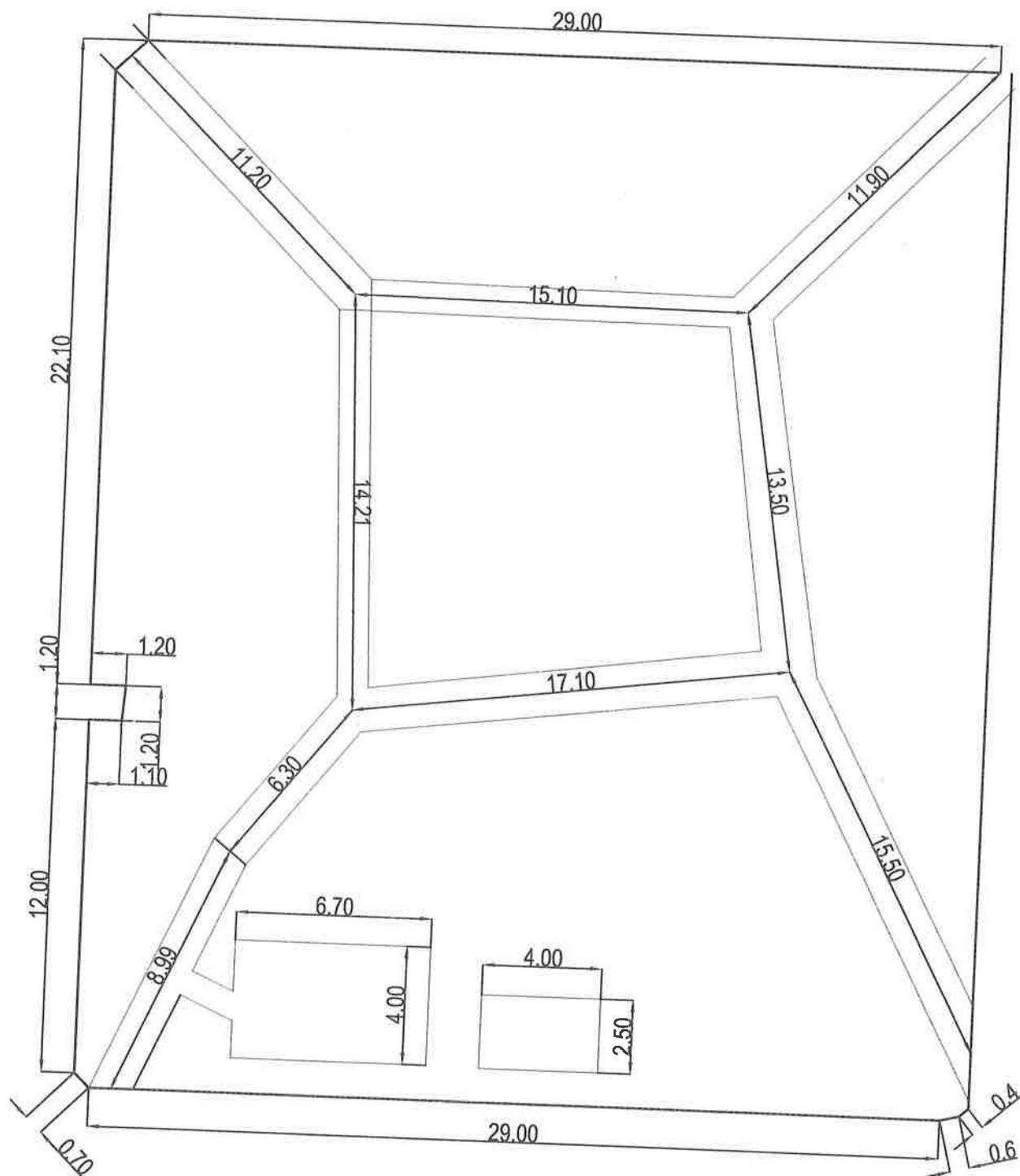
LOCATIE NR.21 - CLUJ



lungime gard 62.4 ml

S.C. ABS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/7167/2000 81353386		Data: 12/2017	
Desenat: Ing. Ion Bogdan		Scara: 1:200	Plan nr.: R21
Proiectat: Ing. Ion Bogdan			Proiect 12/2017

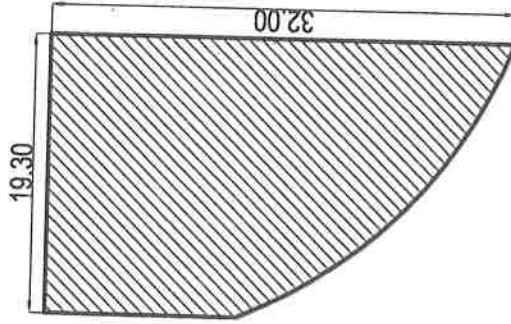
LOCATIE NR.22 - COTNARI



lungime gard 127.9 ml

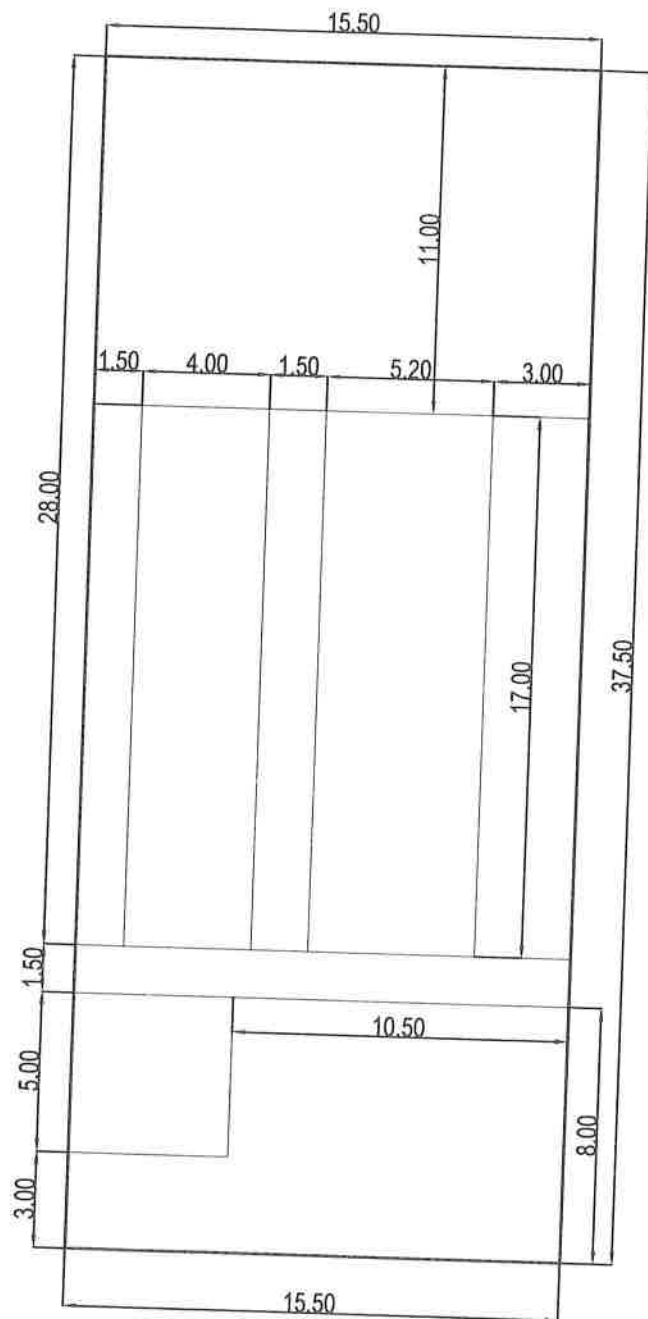
S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
140740171000 R13267336		Data: 12/2017	STUDIU DE FEZABILITATE
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev:	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	PLAN LOCATIE 22
			Plansa nr. R22
			Proiect 12/2017

LOCATIE NR.24 - DINICU GOLESCU 17-19



lungime gard 52,3 ml

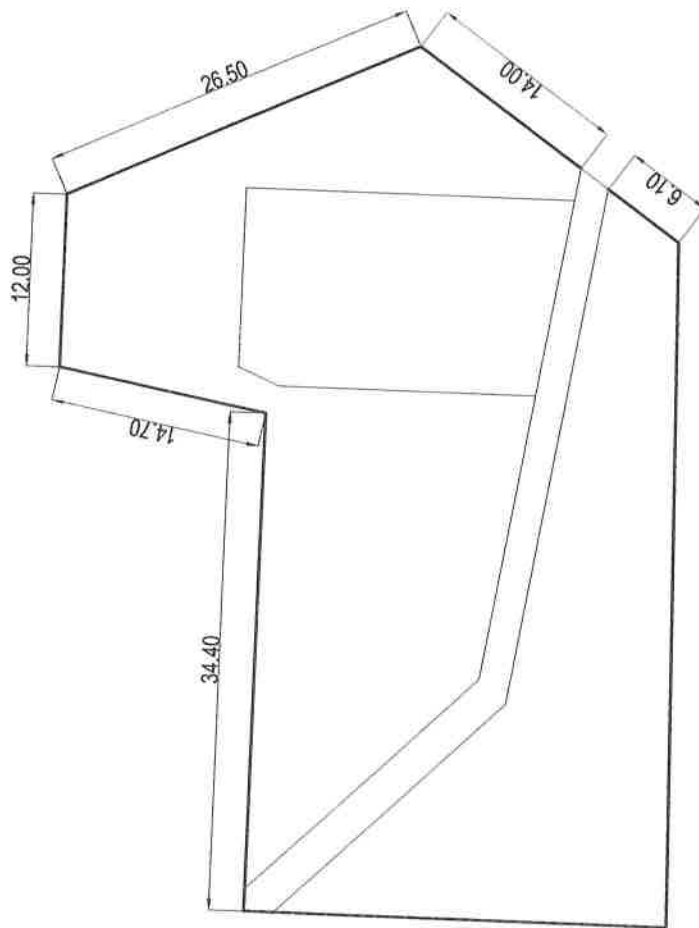
S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
INSTRUMENTATIE M360356		Data: -			
Desenat de:	ing. ION BOGDAN	Scara:	1:500	PLAN LOCATIE 24	
Proiectat de:	ing. ION BOGDAN			Plan nr.: R24	
				Proiect 12/2017	



lungime gard 126.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
160/7447/2008 013267396			
ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Data:	12/2017
Proiectat:	ing. ION BOGDAN	Rev:	-
		Scara:	1:200
		STUDIU DE FEZABILITATE	
		PLAN LOCATIE 25	Plansa nr : R25
			Proiect 12/2017

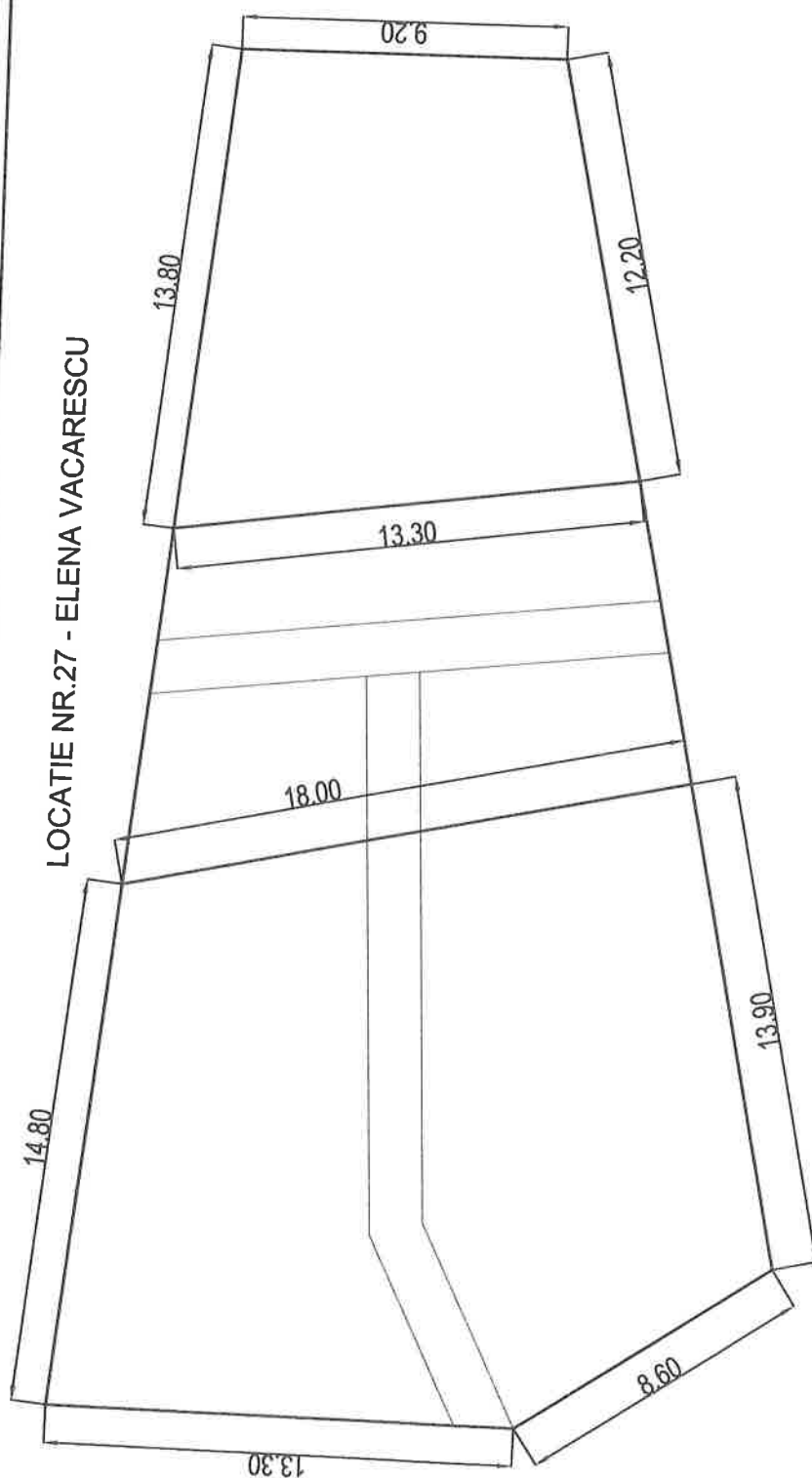
LOCATIE NR.26 - DRIDU - BISERICA JIULUI



lungime gard 107.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017	
INUT/ART/1000 813067396		Data: 12/2017	
Desena:	Ing. ION BOGDAN	Scara:	1:500
Proiectat:	Ing. ION BOGDAN	Plan Locatie 26	
		Plan nr.: R26	
		Proiect 12/2017	

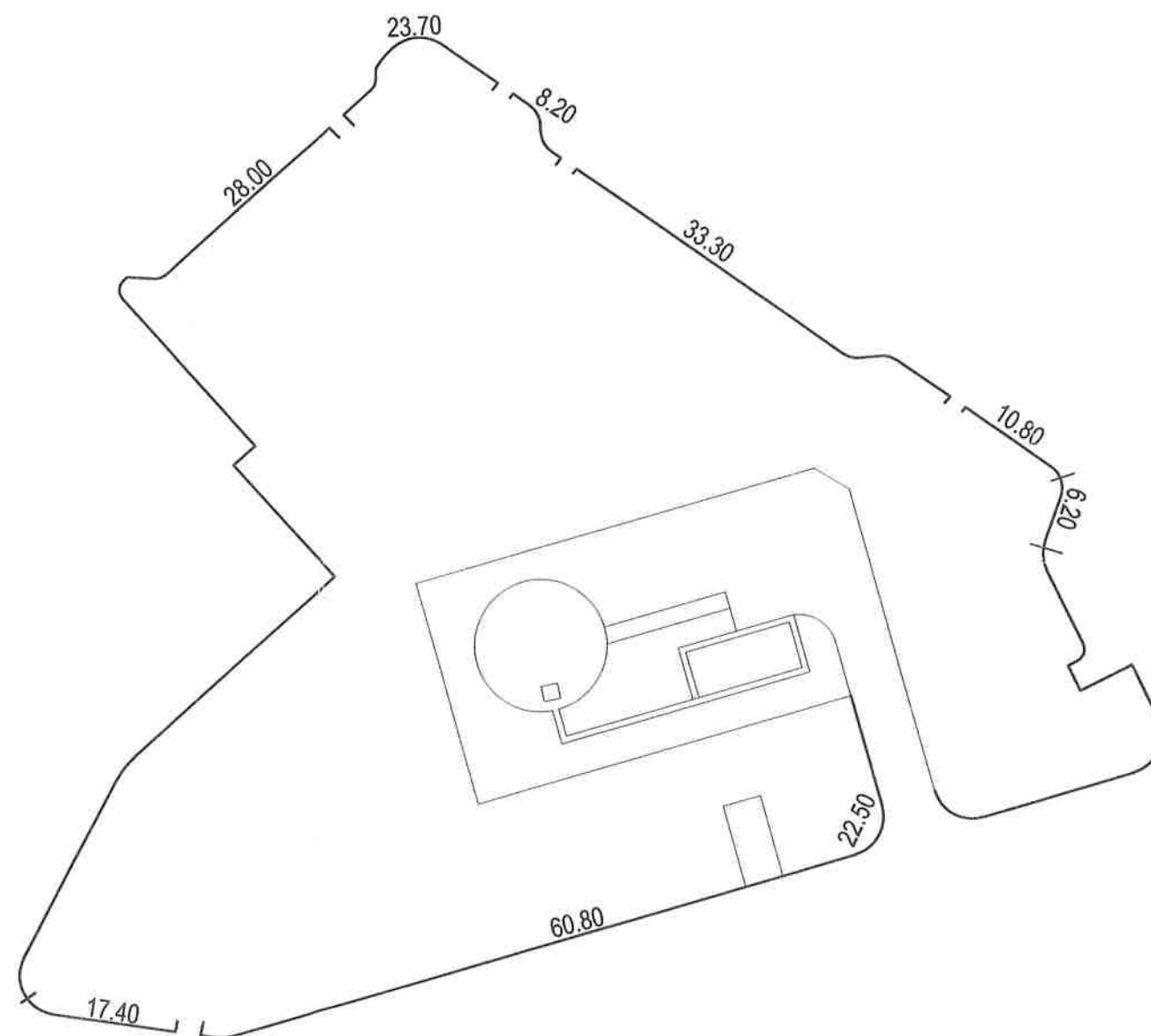
LOCATIE NR.27 - ELENA VACARESCU



lungime gard 85,8 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
144740/12000 R13263396		Data: 12/2017	
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Plan nr.: R27
Proiectat:	ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2017

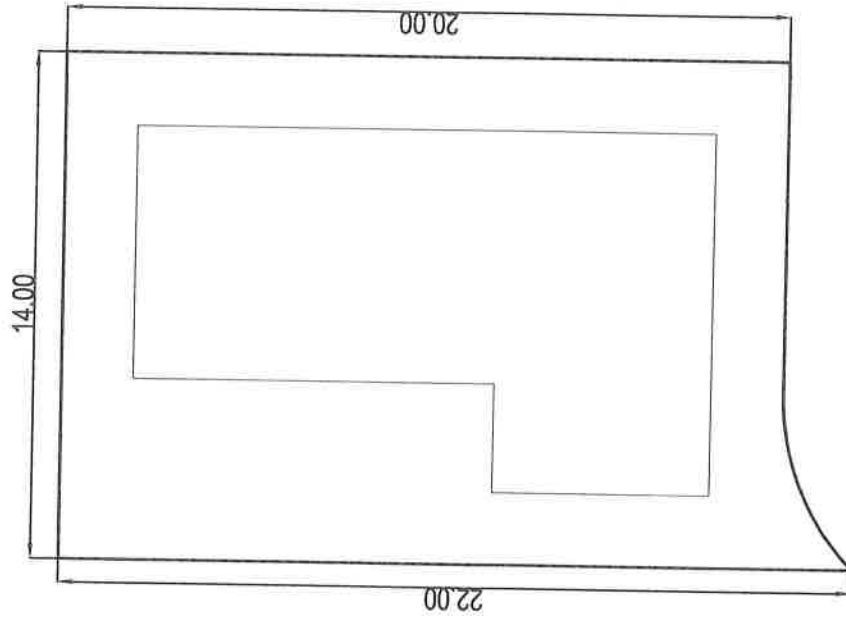
LOCATIE NR.28 - FAUREI BL C9



lungime gard 363.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
146/1607/2011 R13267396		Data: 12/2017	STUDIU DE FEZABILITATE
		Rev: -	
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:50	PLAN LOCATIE 28
Proiectat:	ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2017

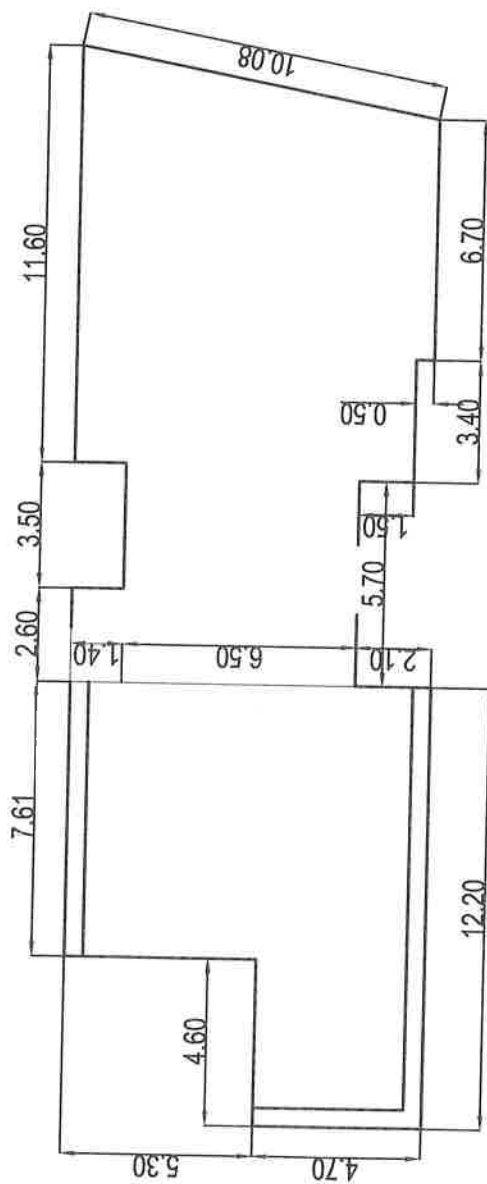
LOCATIE NR.29 - FERROVIARILOR NR.6



lungime gard 22.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
J4074017200 R3345386		Rev: -			
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200		PLAN LOCATIE 29	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Hlas nr. R29	
				Proiect 12/2017	

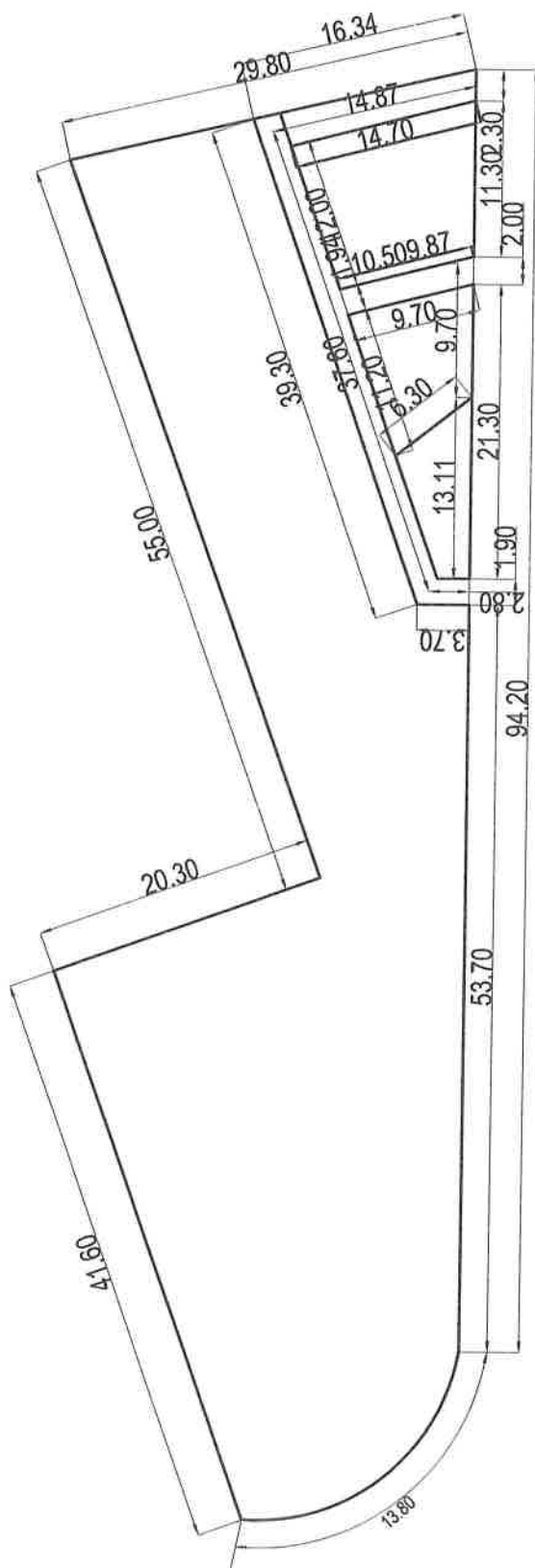
LOCATIE NR.30 - FICUSULUI



lungime gard 69.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
1007447/2000 83361396		Data: 12/2017	
Desenat: ind. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ind. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 30	
		Planșă nr.: R30	
		Proiect 12/2017	

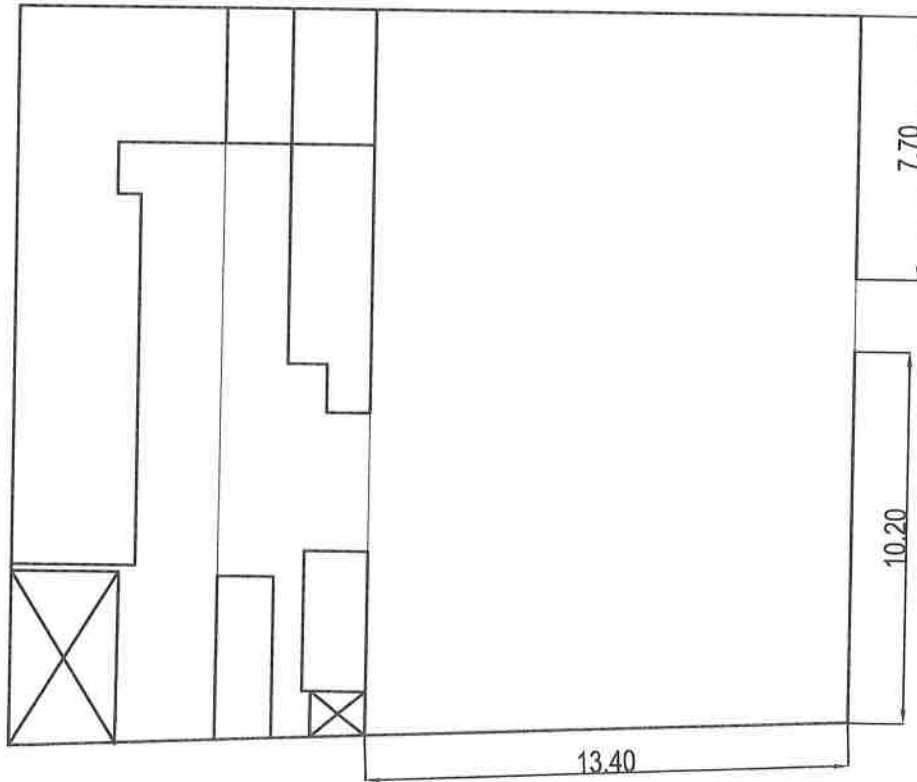
LOCATIE NR.31 - GARLEI



lungime gard 38,6 ml

S.C. ABIS-CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/19/12/11	81320316	Data: 12/2017	
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Rev:	
Proiectat:	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:500	
		PLAN LOCATIE 31	
		Plan nr.: R31	
		Proiect 12/2017	

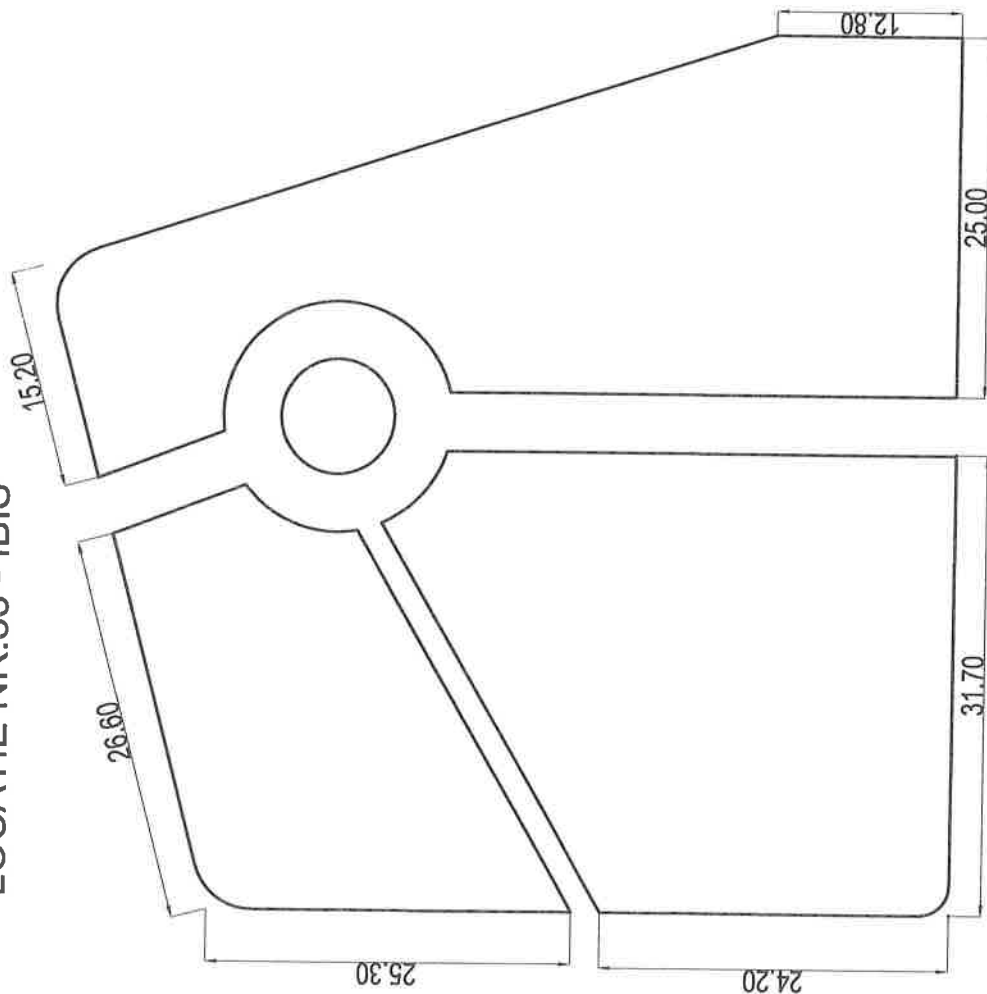
LOCATIE NR.32 - HARGHITA



lungime gard 31.3 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
ROMANIA B336336		Data: 12/2017	
Desenat: ing. ION BOGDAN		-Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 32	
		Faza nr.: P02	
		Proiect 12/2017	

LOCATIE NR.33 - IBIS




lungime gard 161,2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr.: R33	
JANUARIU 2017		Data: 12/12/17		Proiect 12/12/17	
81315336		Bet:		1:500	
Desenat:		ing. ION BOGDAN		PLAN LOCATIE 33	
Proiectat:		ing. ION BOGDAN			

Architectural floor plan of a building with various rooms and dimensions. The plan includes a large central hall, several smaller rooms, and a curved section on the right. Dimensions are provided for all major walls and openings.

Key dimensions and features:

- Overall width (top): 21.50
- Overall width (bottom): 27.90
- Overall height (left): 4.00
- Overall height (right): 1.00
- Central hall dimensions: 11.40 (width), 20.30 (length)
- Room dimensions (top left): 14.30 (width), 20.30 (length)
- Room dimensions (middle left): 4.90 (width), 6.50 (length)
- Room dimensions (bottom left): 5.00 (width), 9.50 (length)
- Room dimensions (top right): 3.10 (width), 3.70 (length)
- Room dimensions (middle right): 7.70 (width), 11.40 (length)
- Room dimensions (bottom right): 8.10 (width), 13.90 (length)
- Curved section dimensions (top right): 1.80, 1.60, 5.00
- Curved section dimensions (bottom right): 2.90, 1.00

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.  104/143173/04 812161316	STUDIU DE FEZABILITATE		Plusa nr.: R34
	data: 12/2017	-	PLAN LOCATIE 34
	Per:	1:200	Proiect 12/2017
	Desenat:	ing. ION BOGDAN	
	Proiectat	ing. ION BOGDAN	

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.

160/7407/2002
213247396

Date: 12/20/17

Rev:

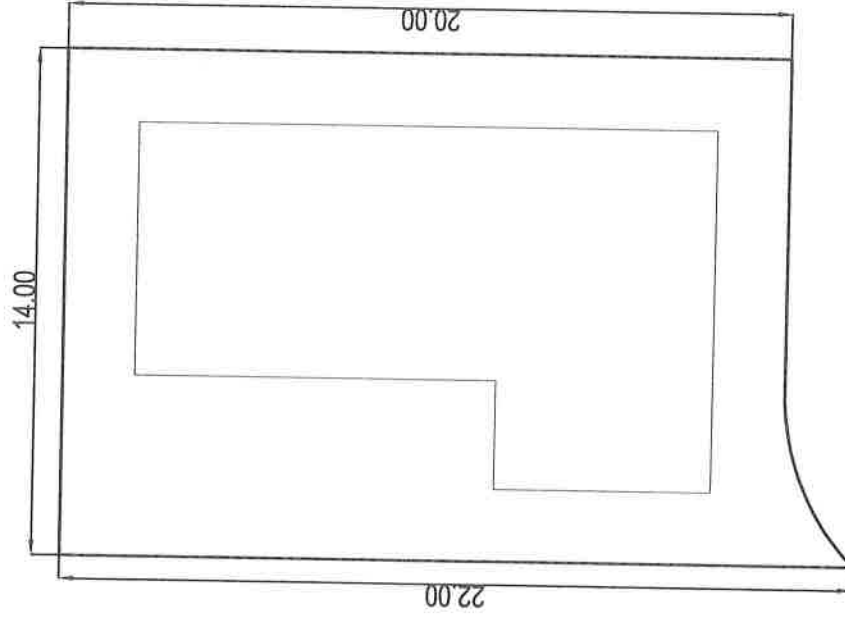
Scale: 1:200

PLAN LOCATIE 34

Plaza nr.: R34

Project 12/2017

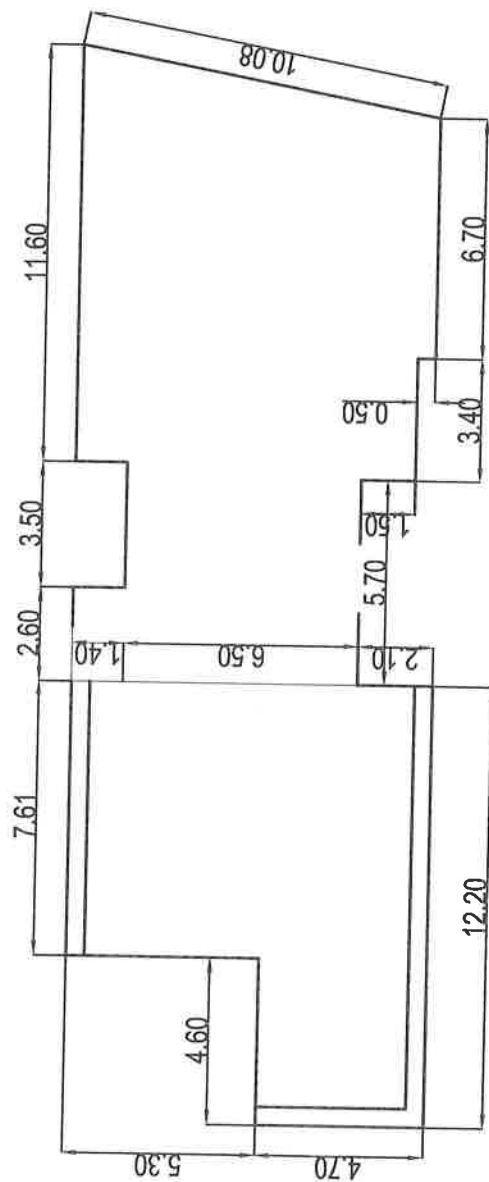
LOCATIE NR.29 - FERROVIARILOR NR.6



lungime gard 22.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/10/17		STUDIU DE FEZABILITATE	
140/140/2000 R3353396		Per: -			
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200		PLAN LOCATIE 29	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Husa nr.: R29	
				Proiect 12/10/17	

LOCATIE NR.30 - FICUSULUI

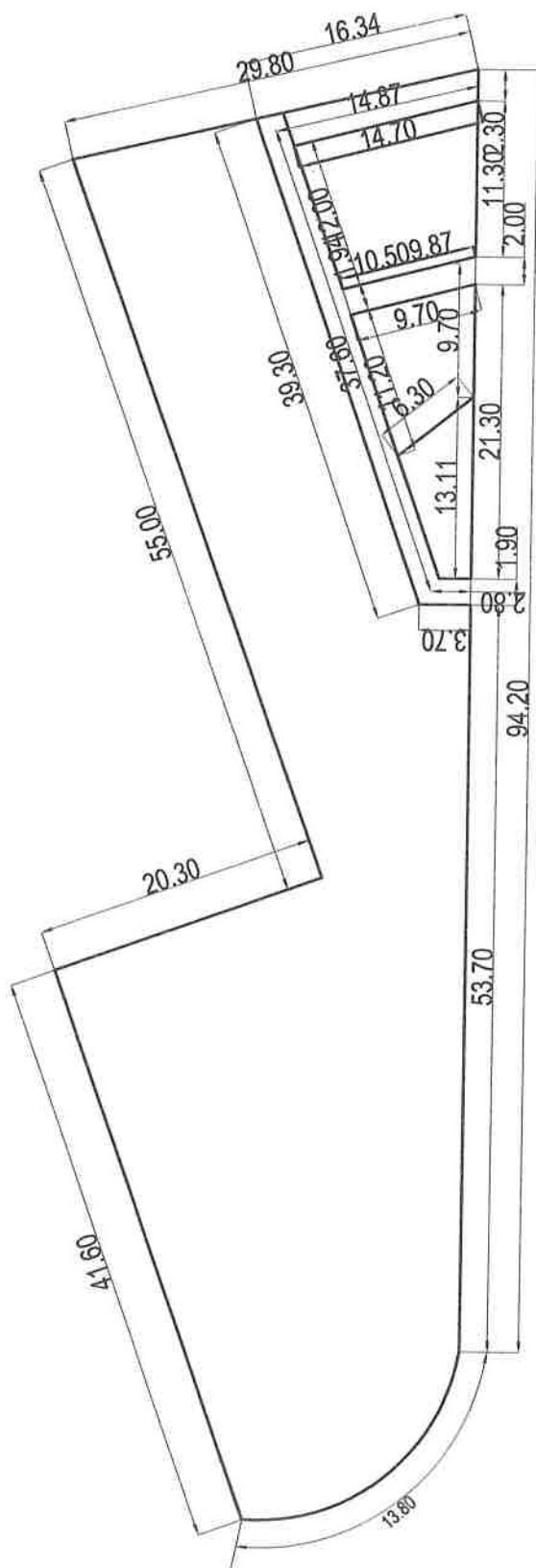


lungime gard 69.7 ml



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
1407/1407/2011	813263396	Data: 12/2011	
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Planșă nr.: P30
Proiectat:	Ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2011

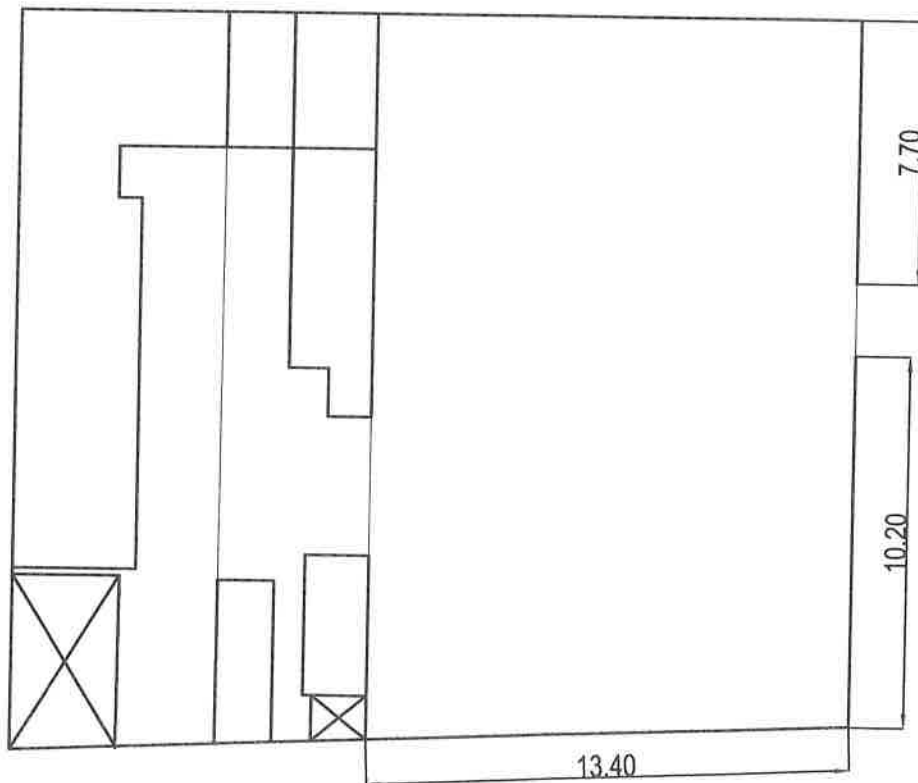
LOCATIE NR.31 - GARLEI



lungime gard 38,6 ml

S.C. ABIS-CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JANUARIU 2000 81310336		Data: 12/2017	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:500	
		PLAN LOCATIE 31	
		Plan nr.: R31	
		Proiect 12/2017	

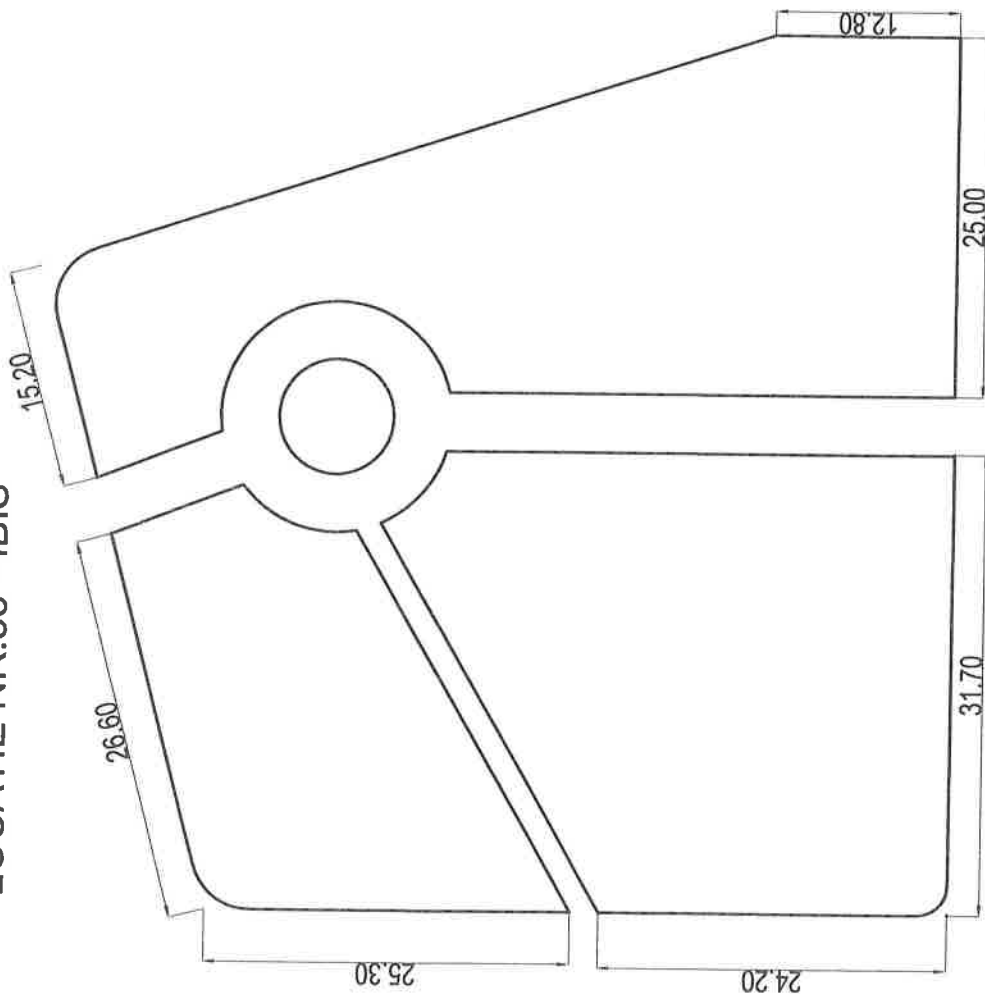
LOCATIE NR.32 - HARGHITA



lungime gard 31.3 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
AUTORIZATIE 8380396		Data: 12/12/17	Plan nr.: R32
Desenat de: ing. ION BOGDAN		Rev: -	Project 12/2017
Proiectat de: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	PLAN LOCATIE 32

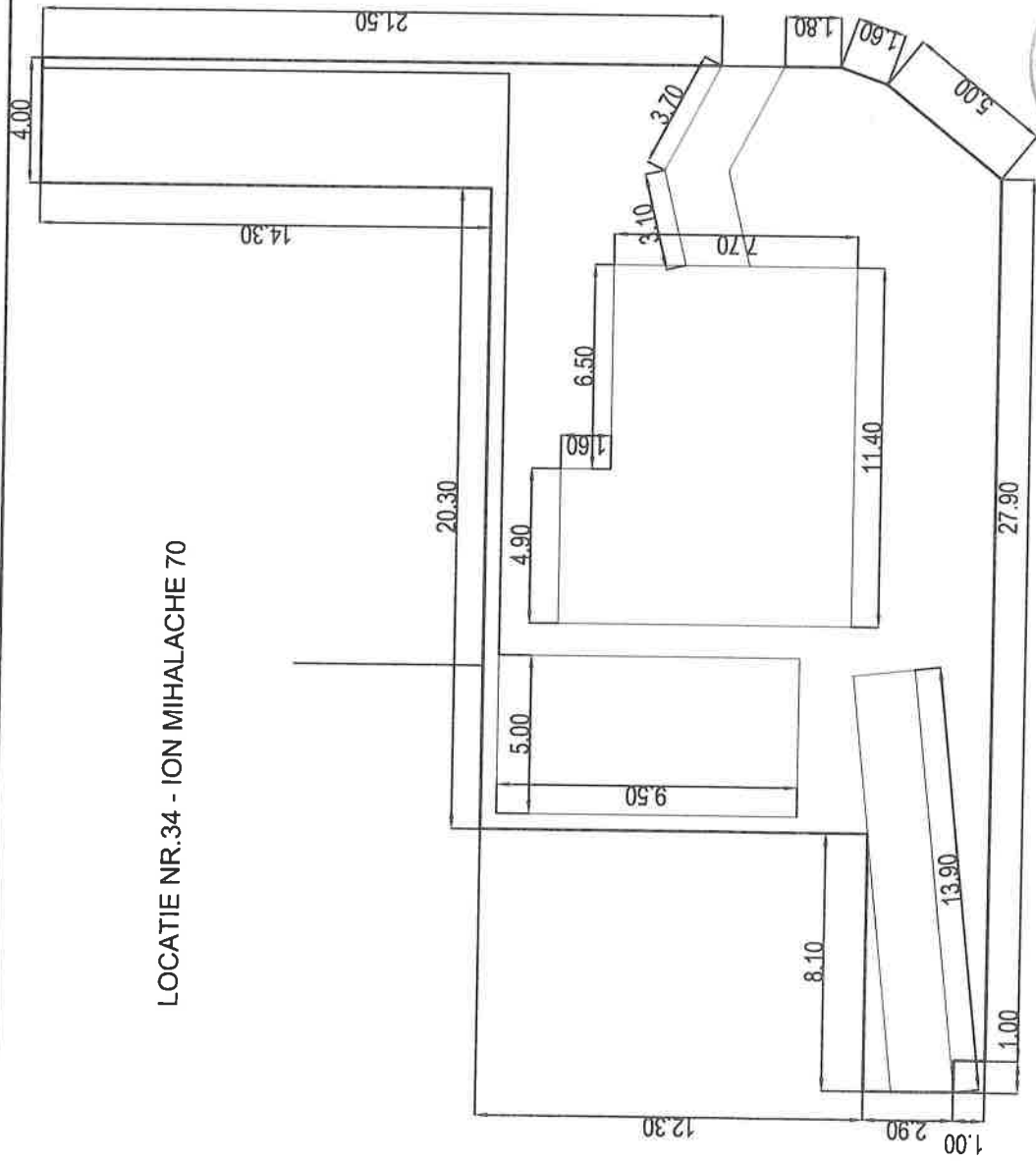
LOCATIE NR.33 - IBIS




lungime gard 161,2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14477407/2006	813263396	Data: 12/2017	
Desenat	ing. ION BOGDAN	Rev:	
Proiectat	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:500	
		PLAN LOCATIE 33	
		Plan nr.: R33	
		Proiect 12/2017	

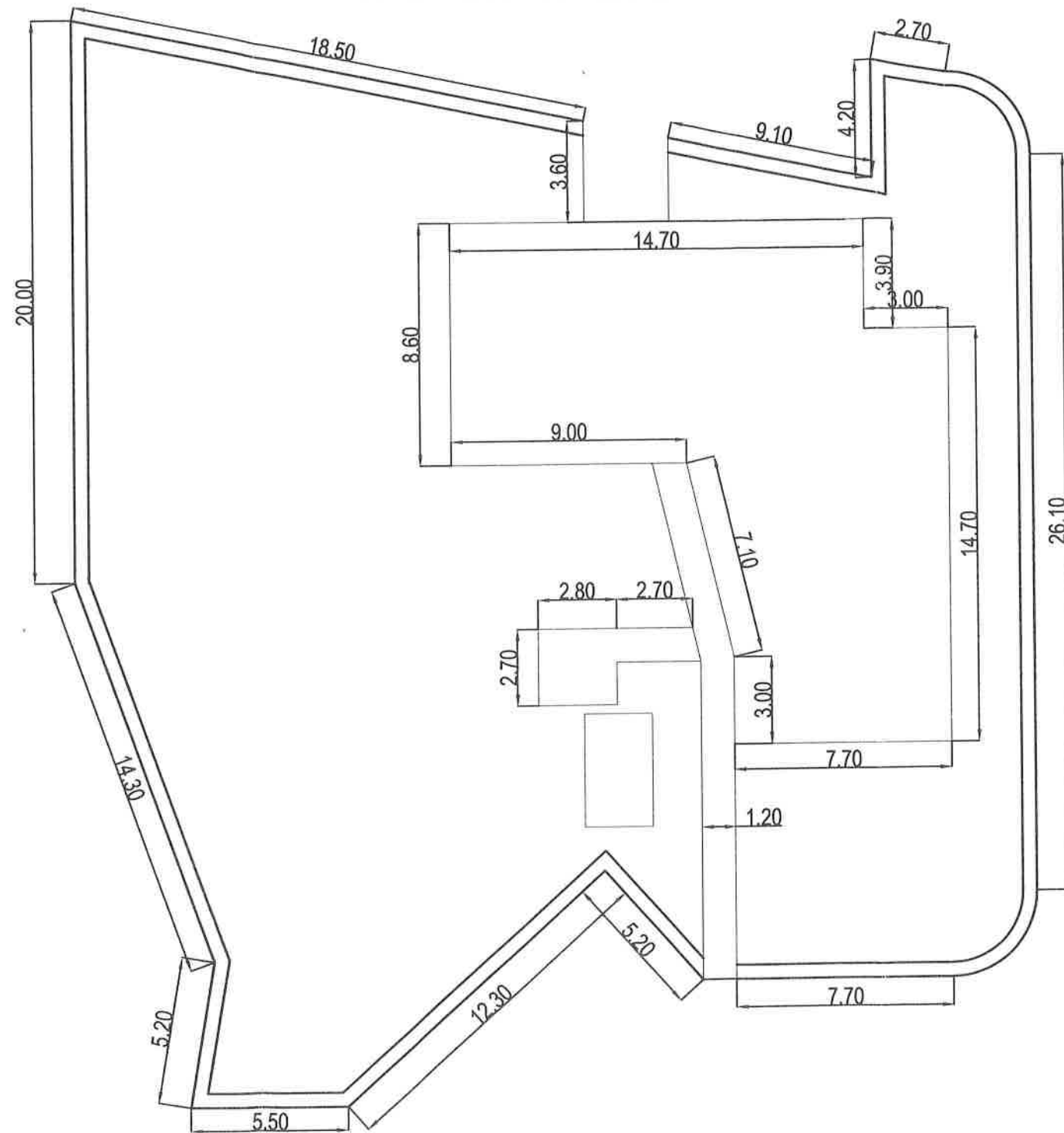
LOCATIE NR.34 - ION MIHALACHE 70



lungime gard 89.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr.: R34	Proiect 12/2017
14/07/2011 80367396		Data: 12/2017		PLAN LOCATIE 34	
		-			
		Ref.: -			
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200			
Proiectat: ing. ION BOGDAN					

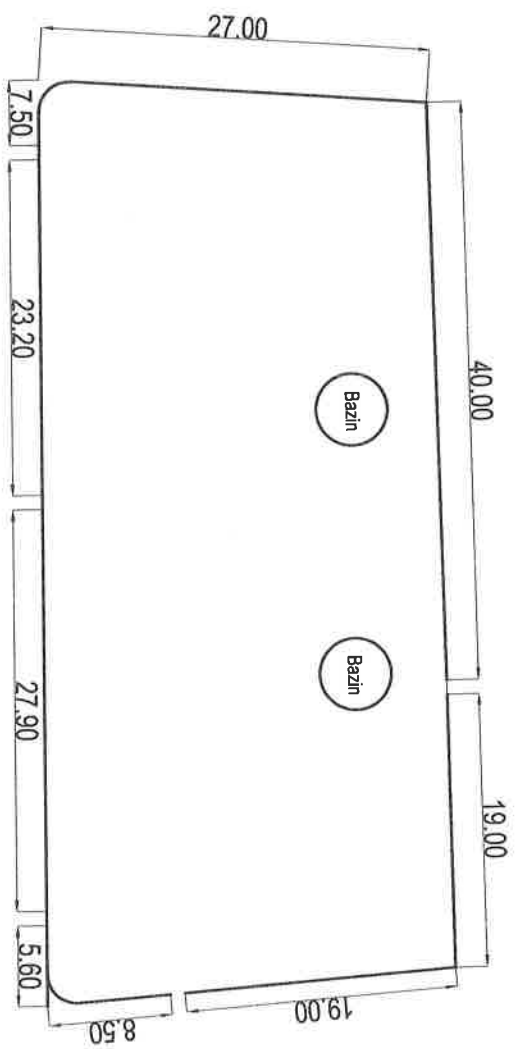
LOCATIE NR.35 - ION MIHALACHE 84-92



lungime gard 135.5ml

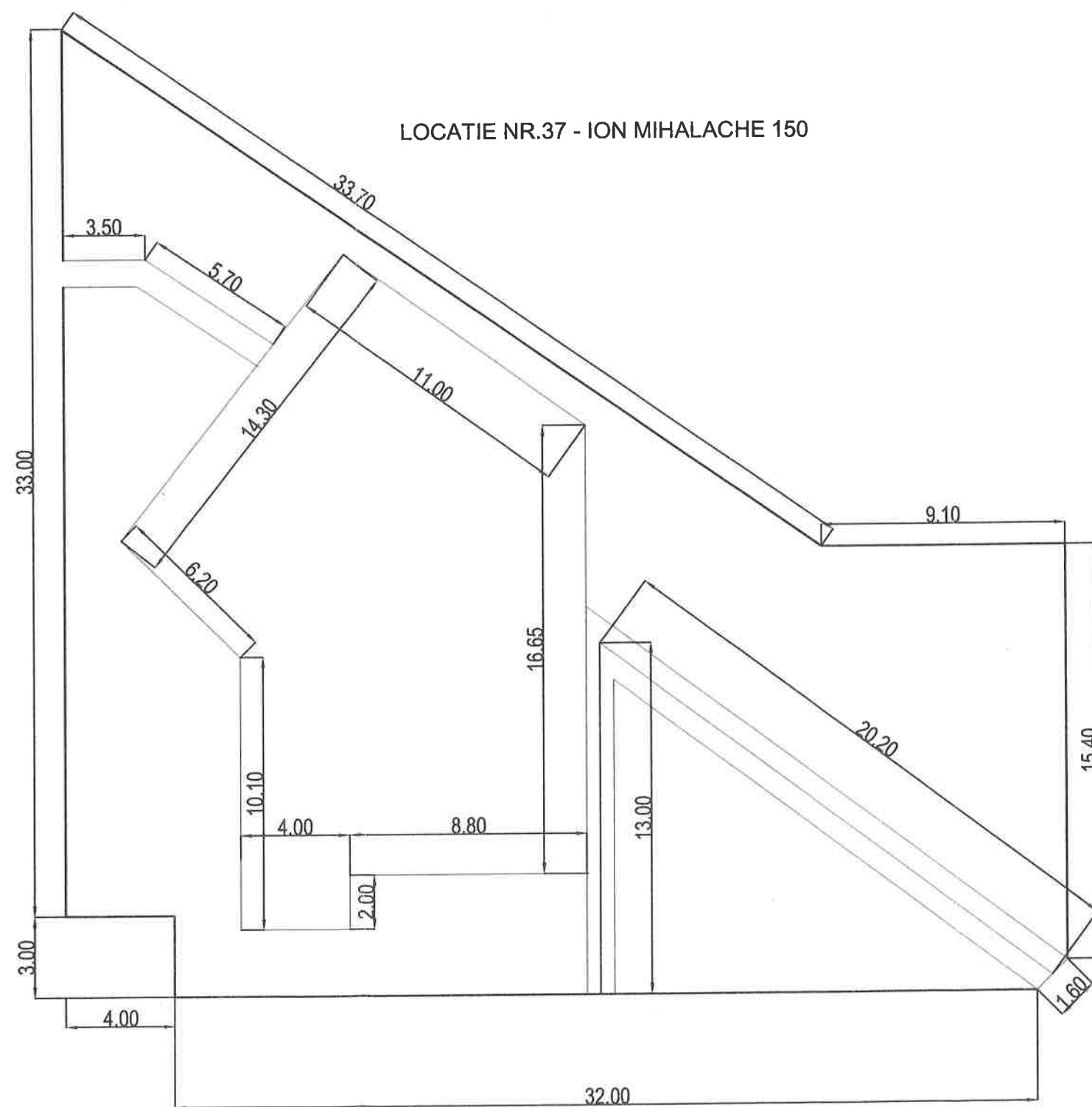
S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
140/7407/2000	013267304		
Desenat	ing. ION BOGDAN	Data: 12/2017	
Proiectat	ing. ION BOGDAN	Rev: -	
		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 35	Plansa nr.: R35
			Proiect 12/2017

LOCATIE NR.36 - WITTING



lungime gard 177,7 ml

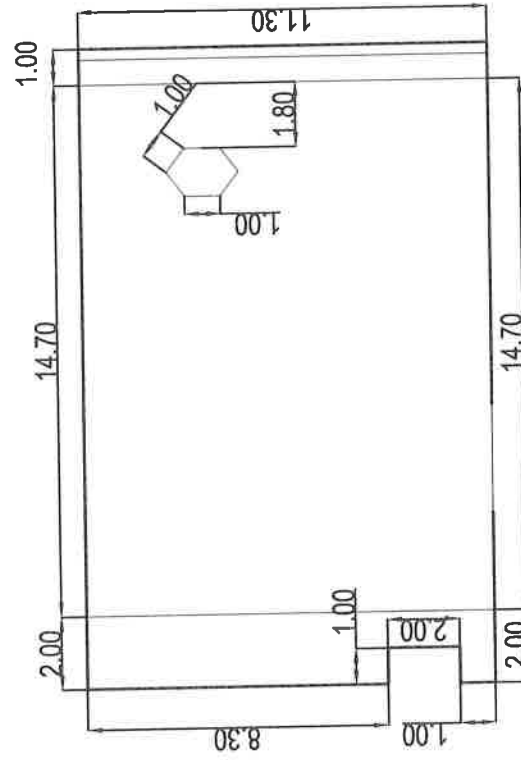
S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.			
<div>JAN/NOI/2011 R1247346</div> <div>Re</div>			
Desenat	ing. ION BOGDAN		
Proiectat	ing. ION BOGDAN		
		Scara: 1:500	
		PLAN LOCATIE 36	
		Plansa nr. R36	
		Proiect 12/2011	



lungime gard 130.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
168/76.07/2011 813261396			
Data: 12/2017			
Rev:		PLAN LOCATIE 37	
Scara: 1:200			
Desenat: ing. ION BOGDAN			
Proiectat: ing. ION BOGDAN			
		Plansa nr.: R37	
		Proiect 12/2017	

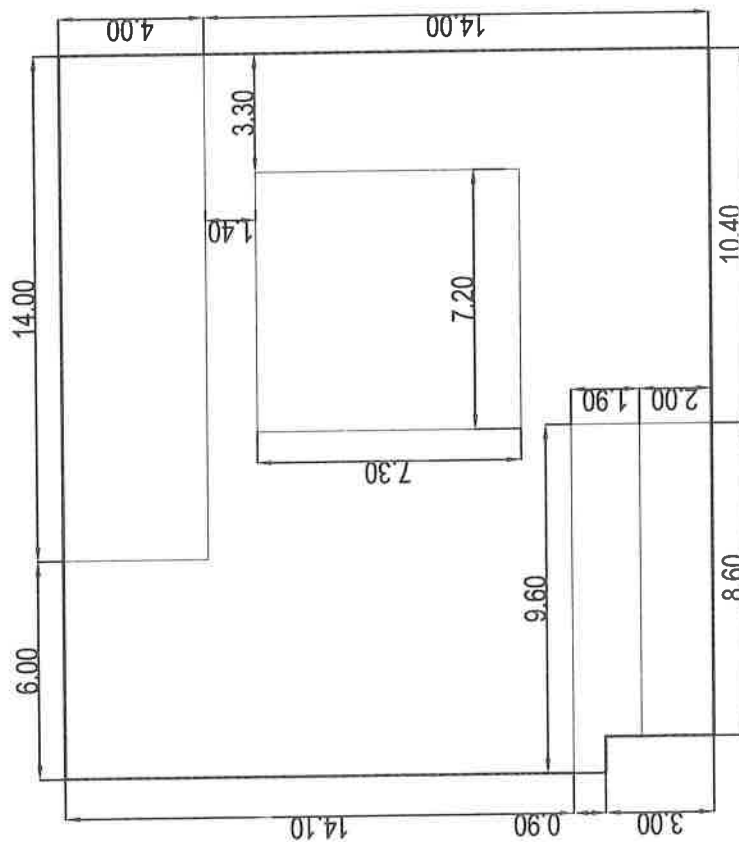
LOCATIE NR.38 - ION MIHALACHE 158



lungime gard 56 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JANUARIU 2010 R1363396		Data: 12/2017	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 38	
		Planșă nr.: R38	
		Proiect 12/2017	

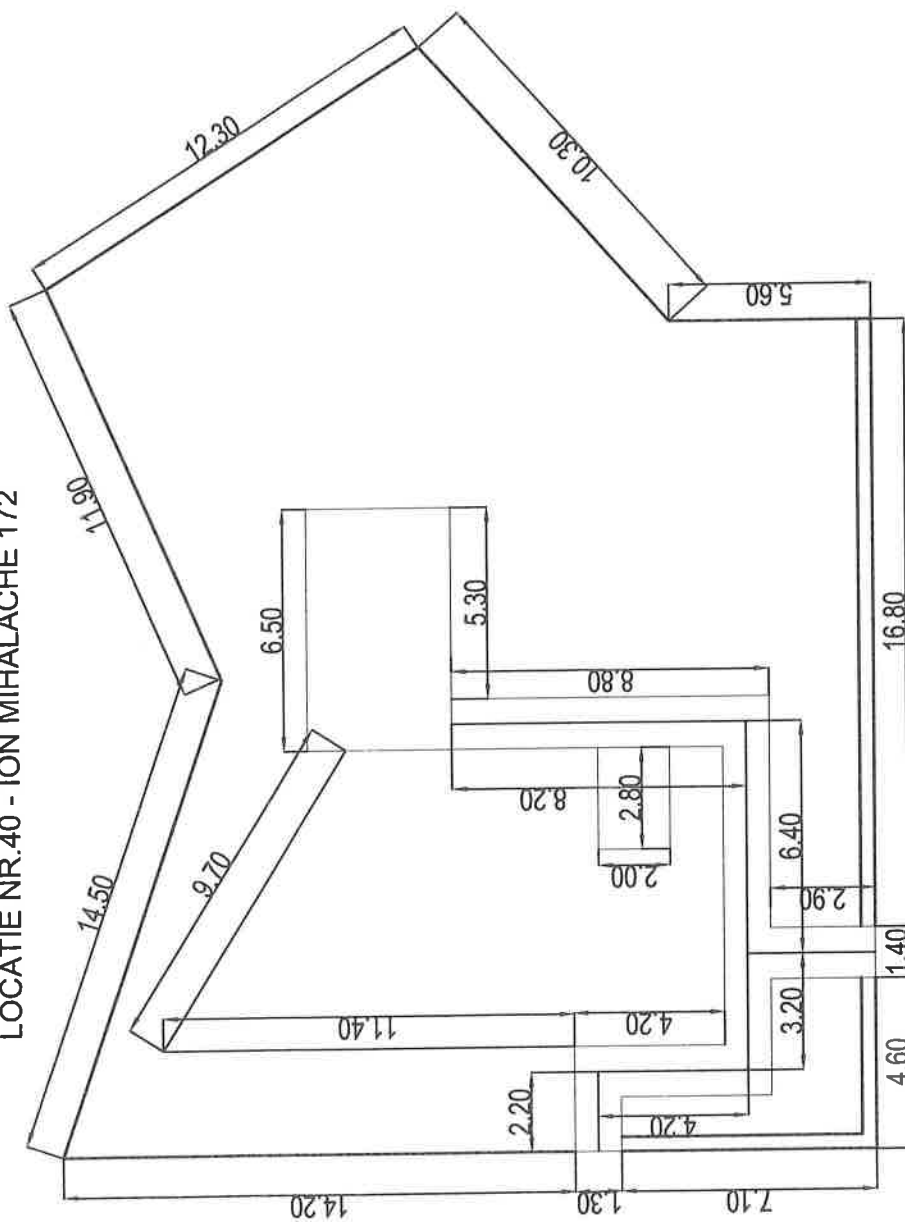
LOCATIE NR.39 - ION MIHALACHE 166



lungime gard 74.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/07/2017	12/10/17		
81316396			
Desenat de:	ing. ION BOGDAN	PLAN LOCATIE 39	Planșă nr.: R39
Proiectat de:	ing. ION BOGDAN		Proiect 12/10/17

LOCATIE NR.40 - ION MIHALACHE 172

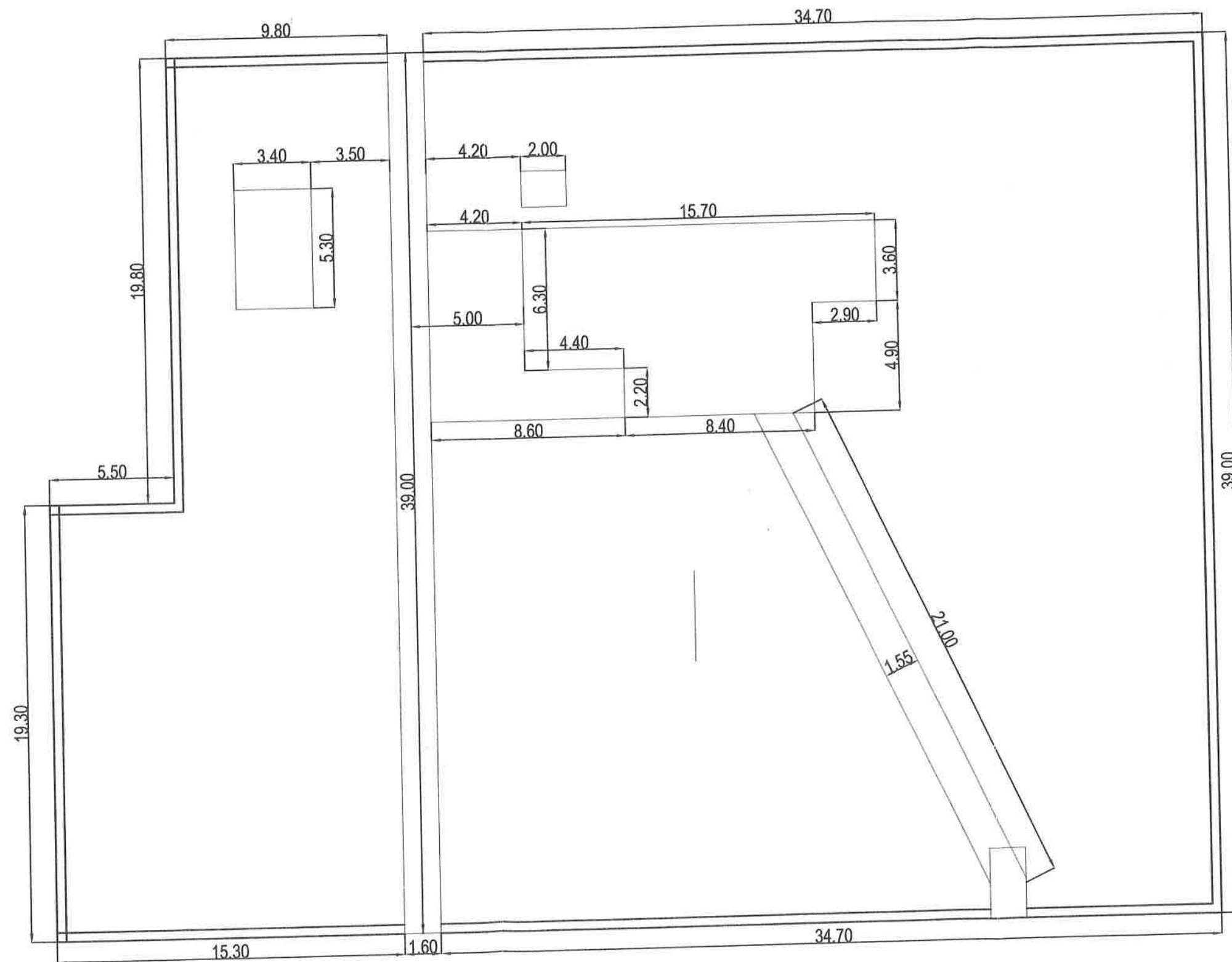


lungime gard 96.7 ml



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Data: 12/2017	Planșă nr.: R40
Proiectat:	Ing. ION BOGDAN	Rev: -	PLAN LOCATIE 40
		Scara: 1:200	Proiect 12/2017

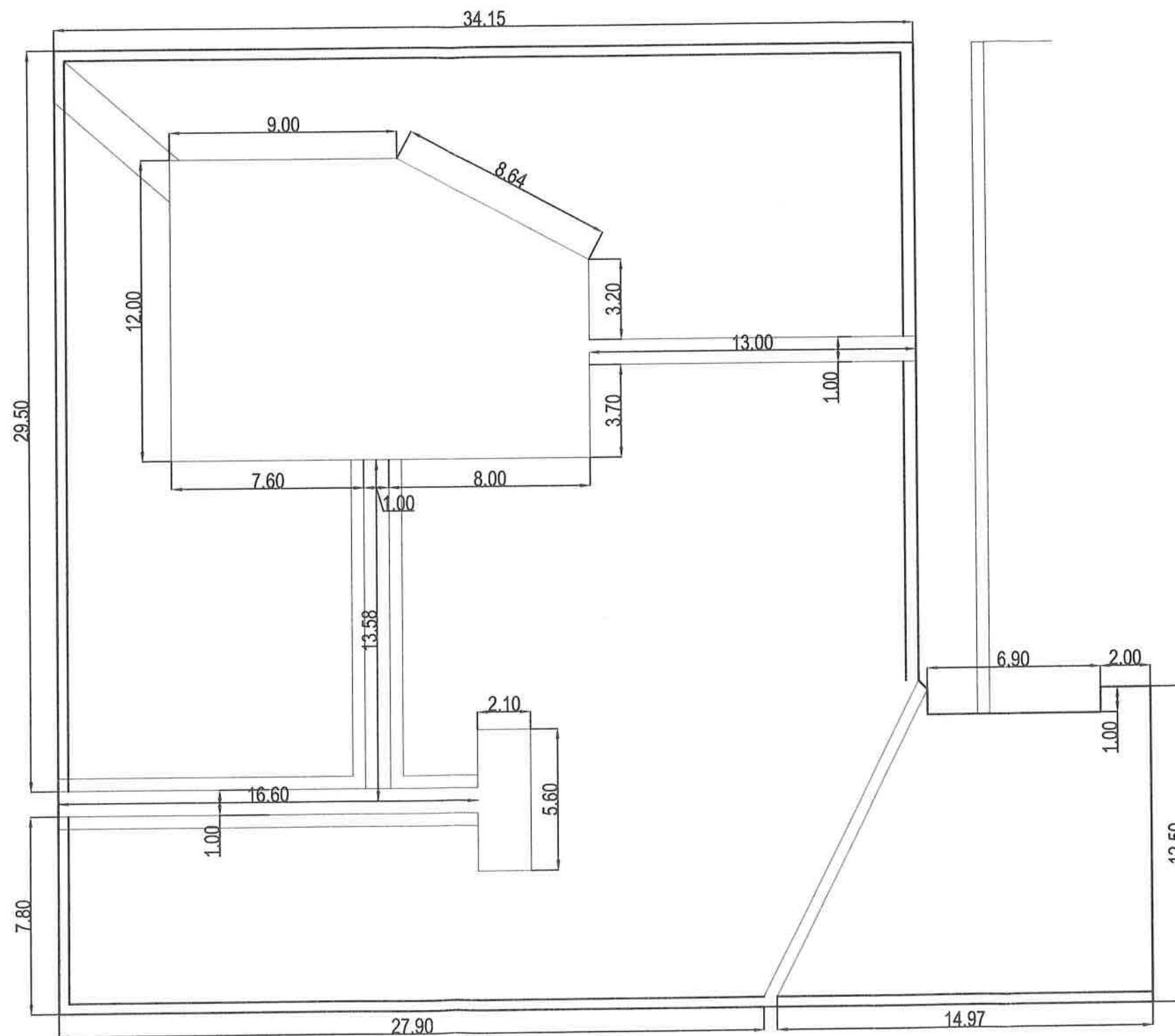
LOCATIE NR.41 - ION MIHALACHE 315-317




lungime gard 178.1 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
146/1407/2011 R13267396	<i>Bogdan</i>		
Desenat:	ing. ION BOGDAN		
Proiectat:	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Planşa nr.: R41
			Proiect 12/2017

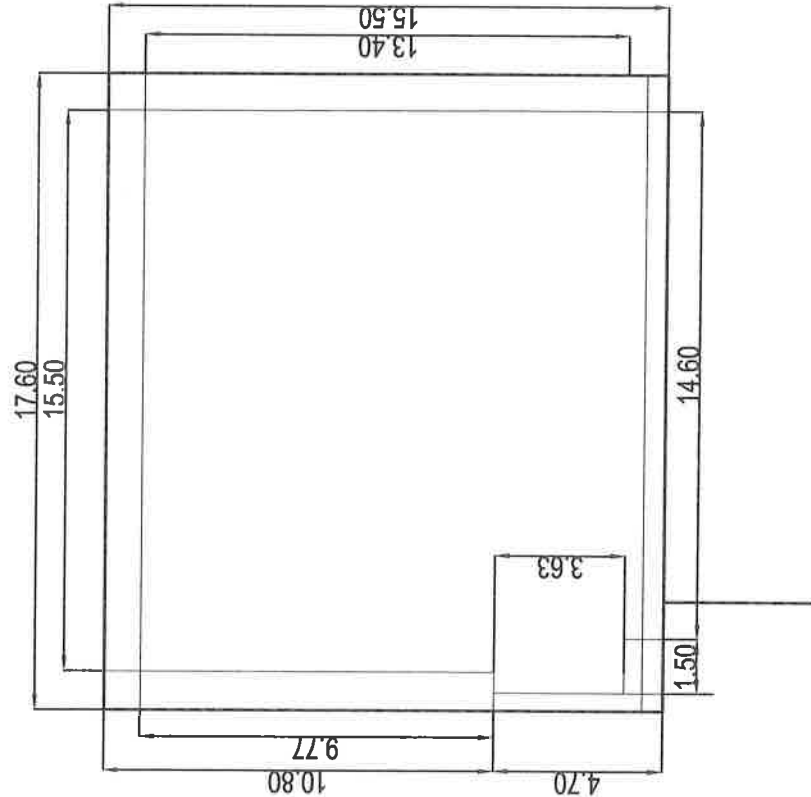
LOCATIE NR.42 - ION MIHALACHE 327



lungime gard 159.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
140/7407/2000 R13267336			
		Data: 12/2017	
		Rev: -	
Desenat:	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	PLAN LOCATIE 42
Proiectat:	ing. ION BOGDAN		Plansa nr.: R42
			Proiect 12/2017

LOCATIE NR.43 - ION MIHALACHE 331

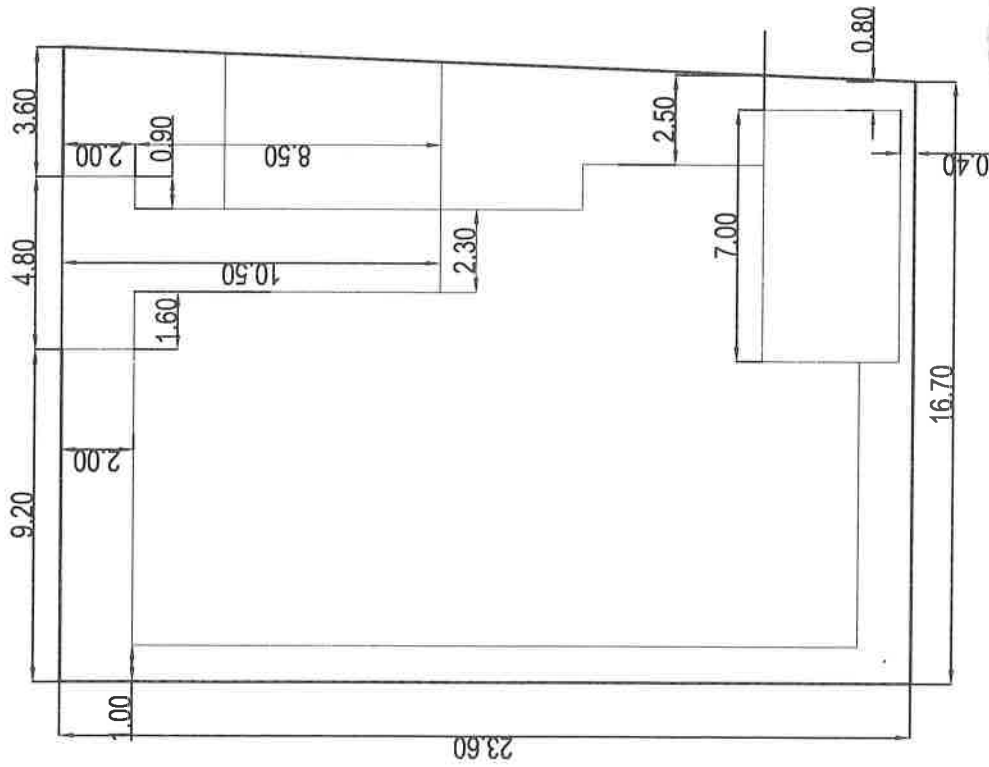


lungime gard 85.1 ml



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr. R43	
14/7/2017/004		Data: 12/2017		PLAN LOCATIE 43	
8370395					
Desenat		Rev: -		1:200	
Proiectat		Data:		Stara:	
Verificat		ing. ION BOGDAN		ing. ION BOGDAN	
		ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2017	

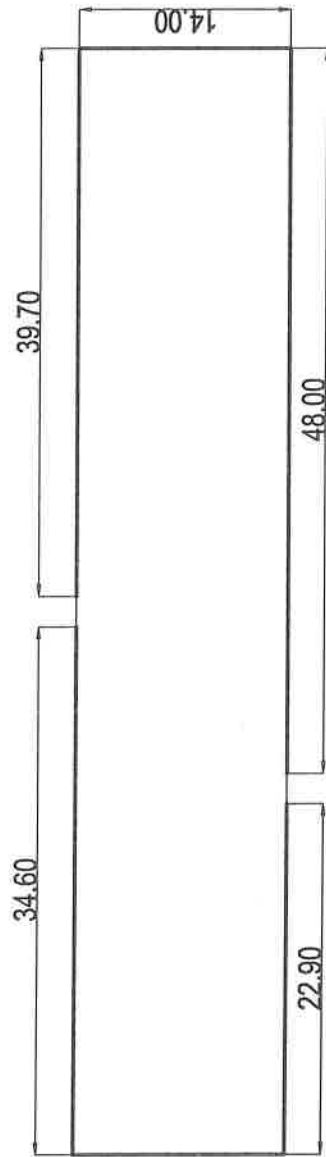
LOCATIE NR.46 - MAGURICEA



lungime gard 76.6 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr. R46	Proiect 12/2017
1407/1407/2000 813247396		Data: 12/2017			
Bogdan		Per: -		PLAN LOCATIE 46	1:200
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200			
Proiectat: ing. ION BOGDAN					

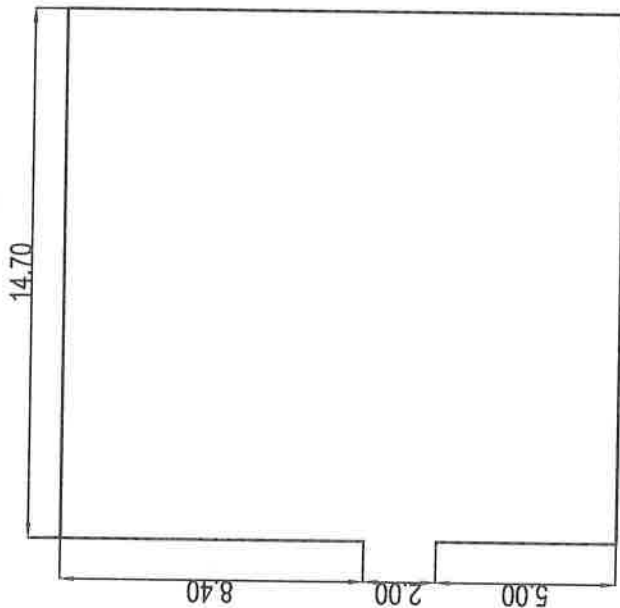
LOCATIE NR.48 - PAJUREI NR.4



lungime gard 159.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/04/2010 0134336		Rev: -		PLAN LOCATIE 48	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:500		Plansa nr.: R48	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Proiect 12/2017	

LOCATIE NR.49 - PAJUREI NR.11-13



lungime gard 58.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/07/2017 013261396		Date: 12/2017	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 49	
		Plan nr.: R49	
		Proiect 12/2017	

LOCATIE NR.50 - PAJUREI NR.16

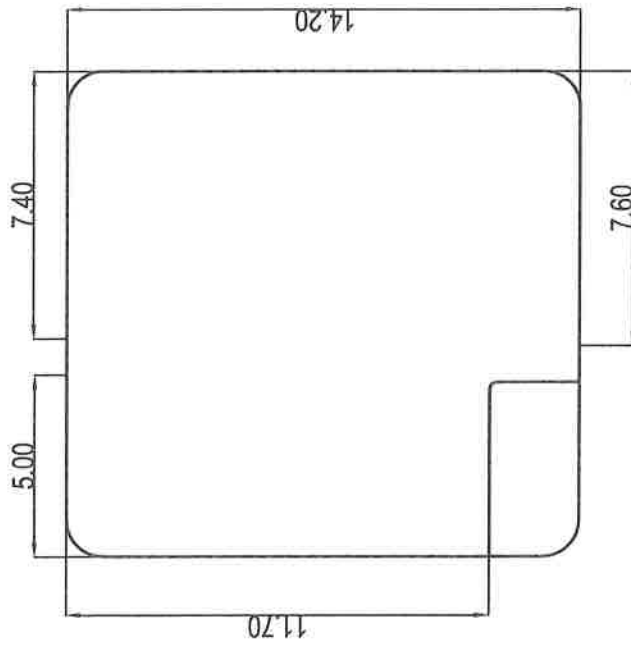


lungime gard 151.3 ml

lungime gard 151.3 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
104740172100 813303316		Data: 12/2017	
Desenat: ing. ION TUDORAN		Scara: 1:500	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Plan Locatie 50	
		Plusa nr.: R50	
		Proiect 12/2017	

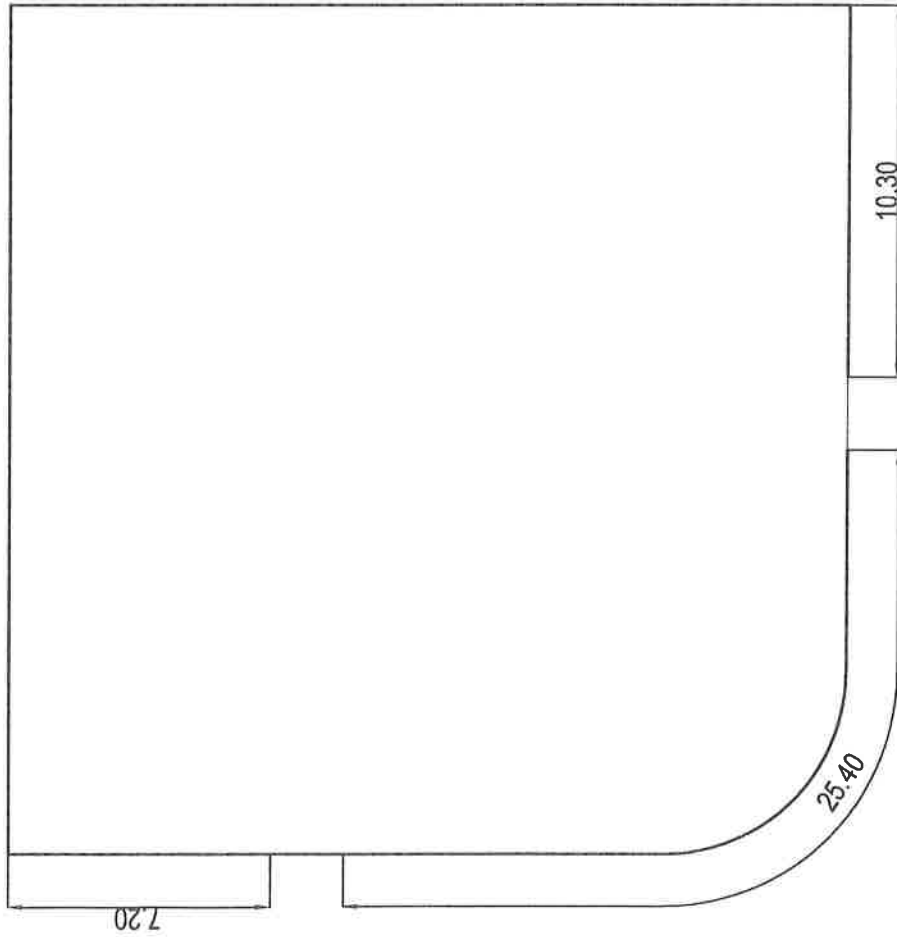
LOCATIE NR.51 - PETRILA



lungime gard 45.9 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/11/2017 013261396	12/2017	1:200	Plan nr.: R51
Desenat: Ing. ION BOGDAN	Rev: -	Stara: 1:200	Proiect 12/2017
Proiectat: Ing. ION BOGDAN			

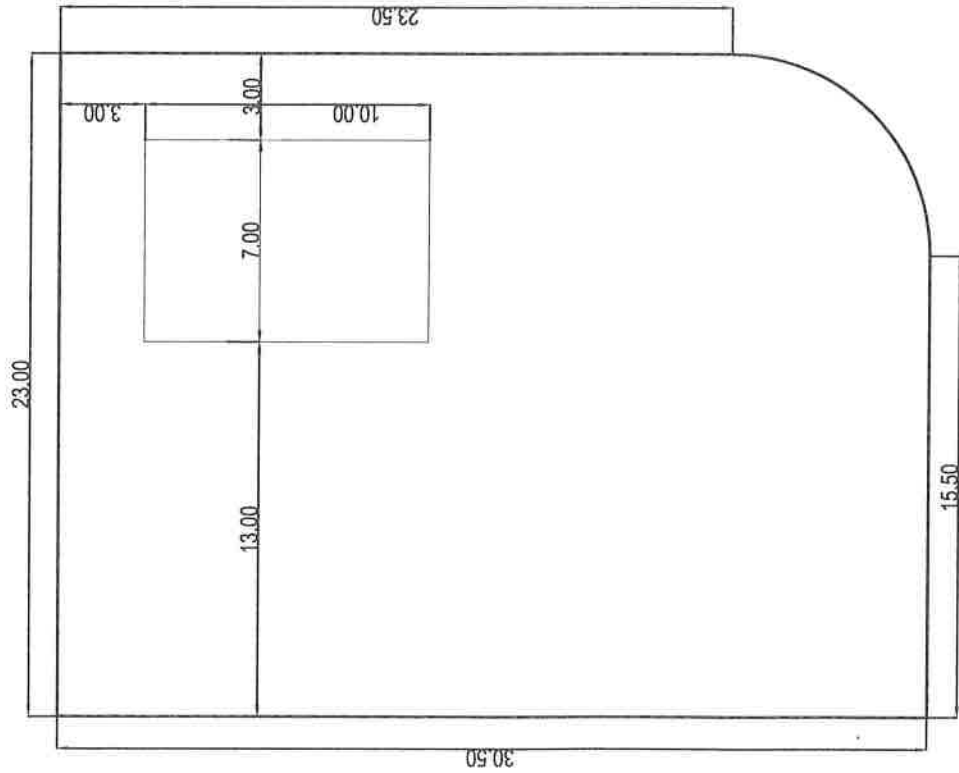
LOCATIE NR.53 - PIETII LASTARISULUI



lungime gard 42.9 ml


S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/14/17/00 R13363396	12/2017		
	Rev:		
Desenat: ing. ION BOGDAN	Scara: 1:50	PLAN LOCATIE 53	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Plan nr.: R53	Proiect 12/2017

LOCATIE NR.54 - PLEVNEI NR.11

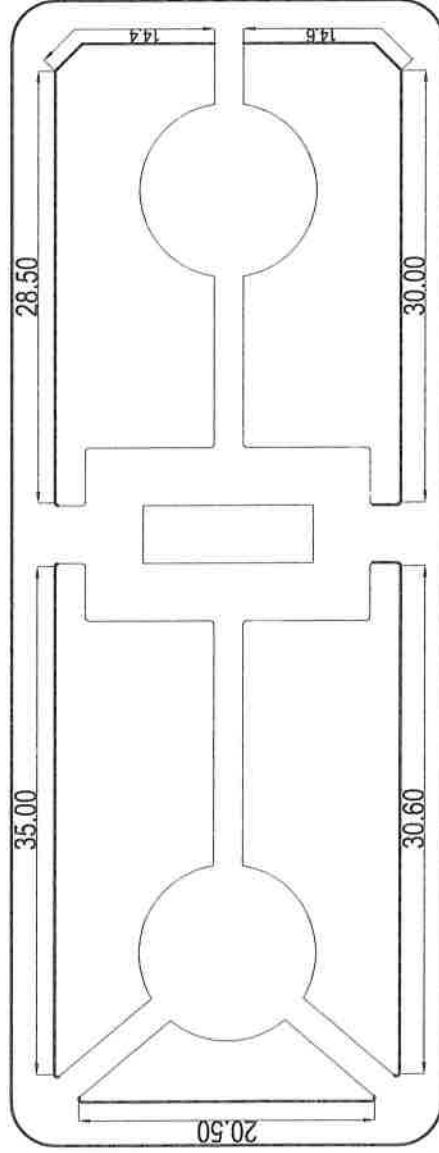


lungime gard 39 ml



<div>S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.</div> <div>10/10/2010 83367396</div> <div></div>		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr. R54 Proiect 12/2017
		Data:	12/2017	
		Per:	-	
		Scara:	1:200	
Desenat:	ing. ION BOGDAN			
Proiectat:	ing. ION BOGDAN			

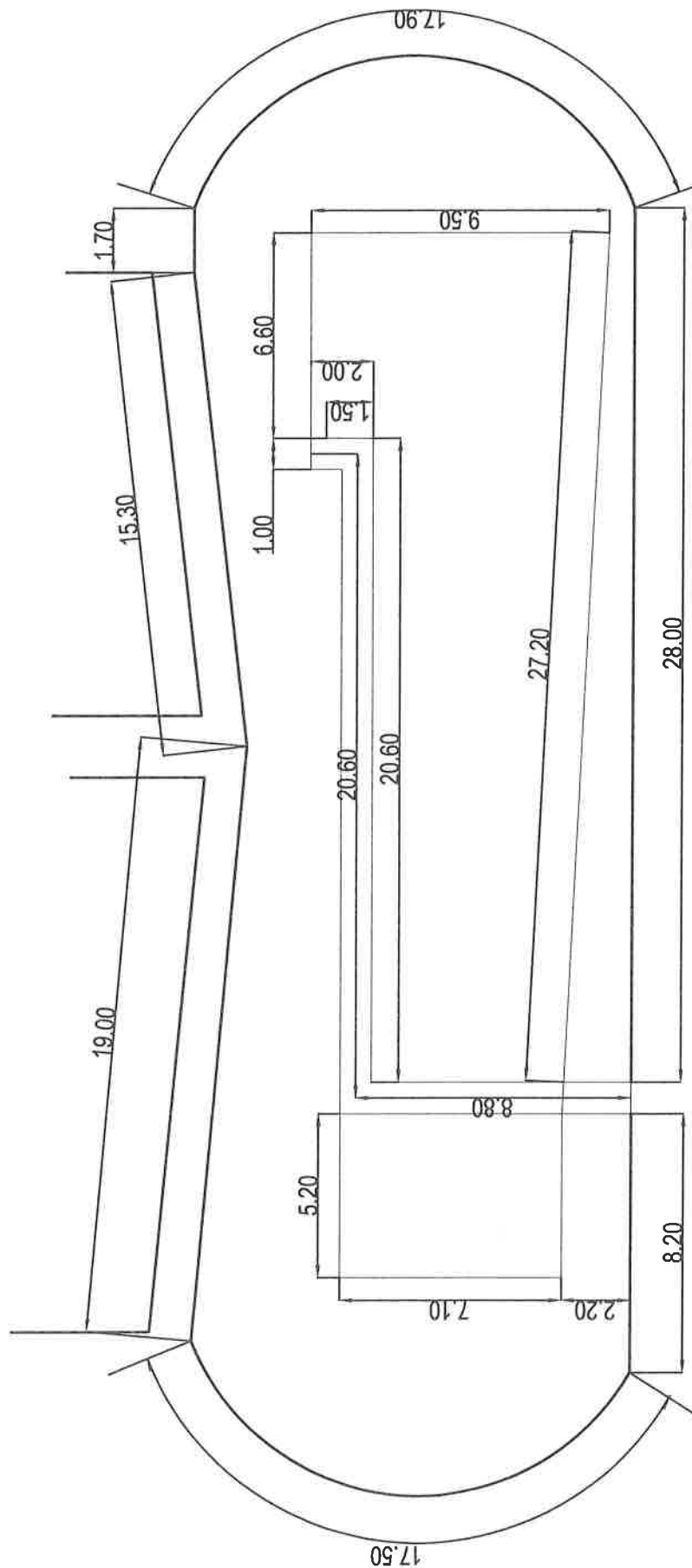
LOCATIE NR.55 - POET BUZDUGAN



lungime gard 173.6 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/12/17		STUDIU DE FEZABILITATE	
J40/1467/2004 8131457396		Faza:		PLAN LOCATIE 55	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:500		Plan nr.: R55	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Proiect 12/12/17	
Verificat:					

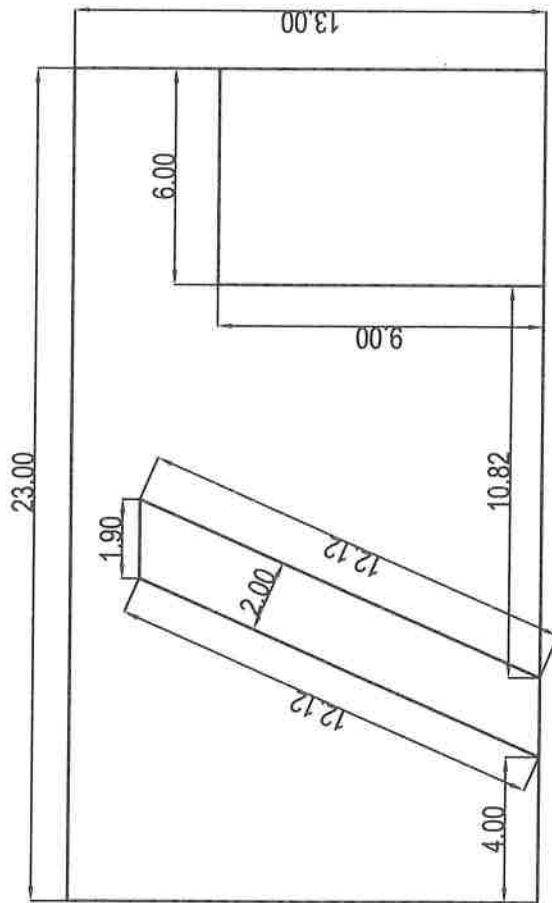
LOCATIE NR.56 - POPISTEANU



lungime gard 74.2 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/7/447/2004 81316336	12/2017		
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Scara:	1:200
Proiectat:	Ing. ION BOGDAN	Planșă nr.:	R56
		PLAN LOCATIE 56	
		Proiect 12/2017	

LOCATIE NR.57 - PRUNARU

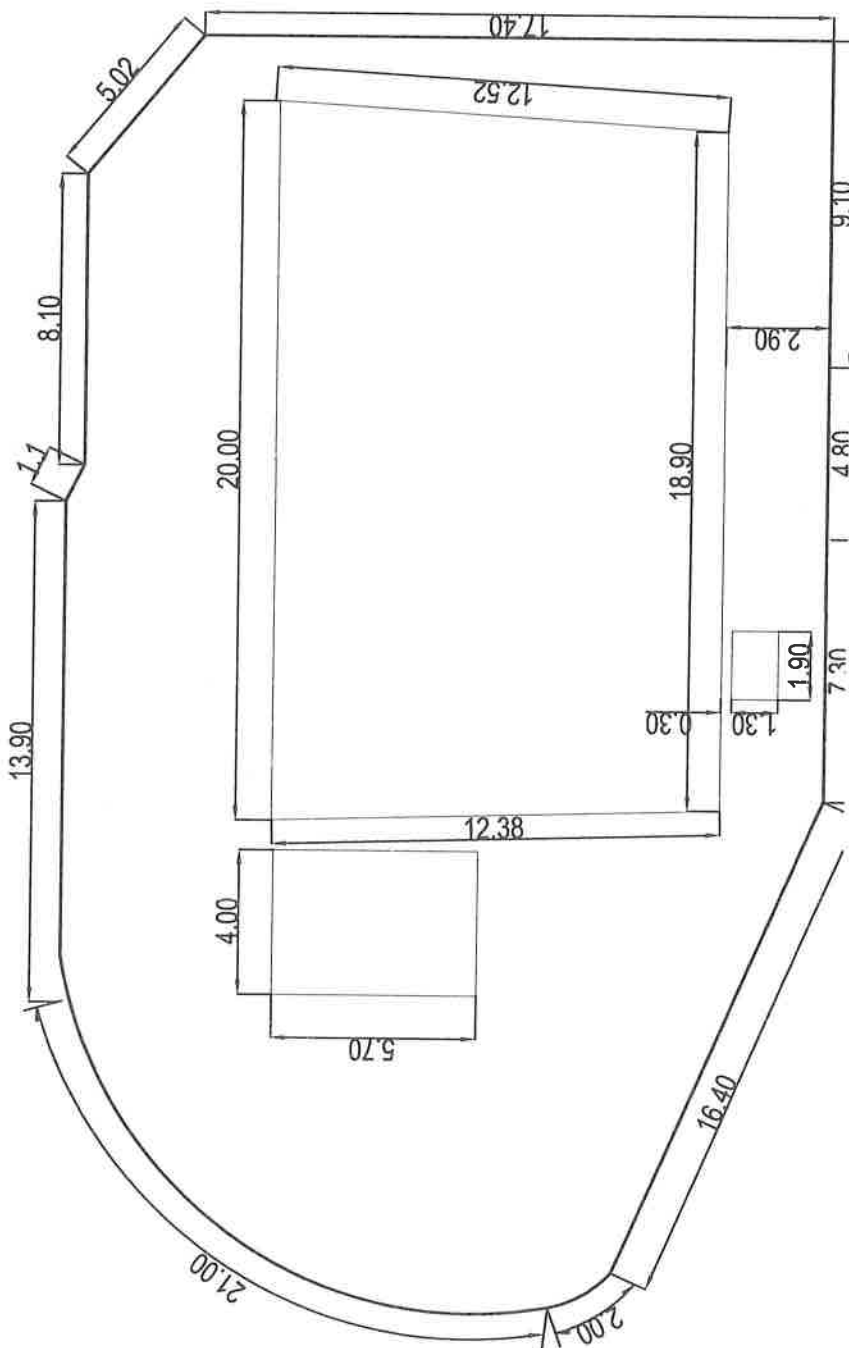


lungime gard 70.1 ml



S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
10/14/17/200	10/14/17/200	Date: 12/2017	
10/14/17/200	10/14/17/200	Rev: *	
Desenat: ing. Ion Bogdan	1:500	Scara: 1:500	PLAN LOCATIE 57
Proiectat: ing. Ion Bogdan			Plans nr.: R57
			Proiect 12/2017

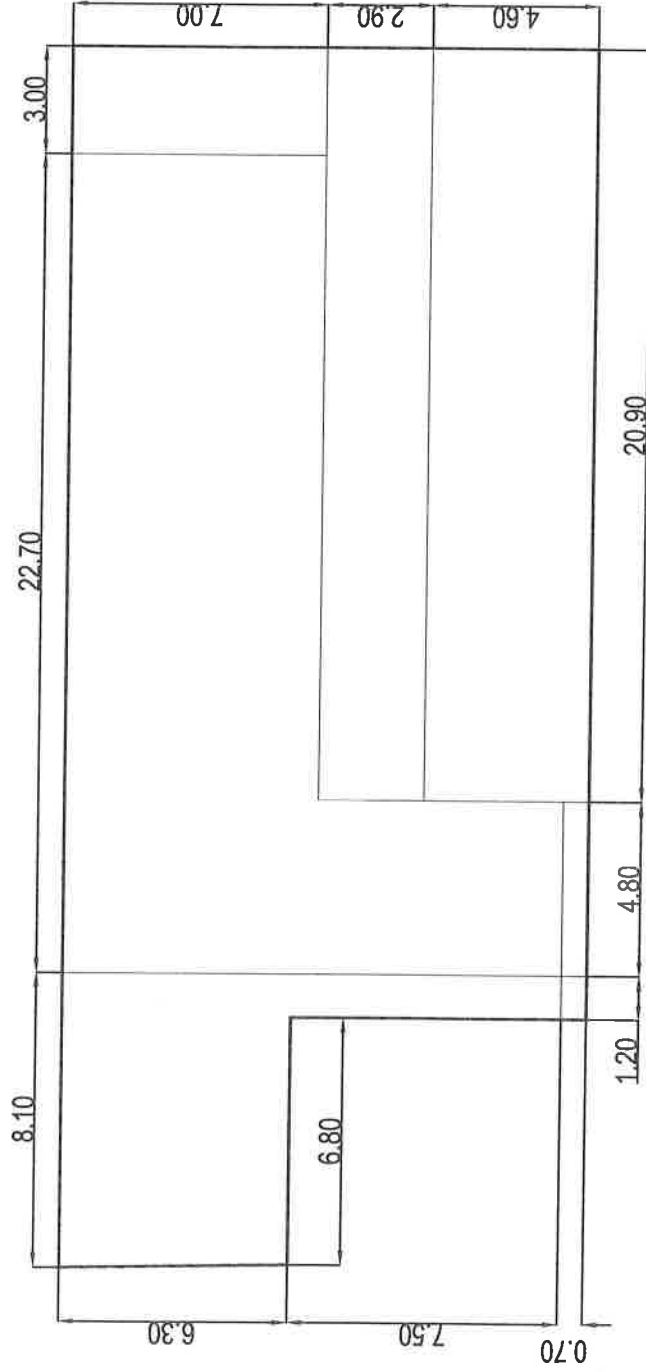
LOCATIE NR.58 - BRAESCU III



lungime gard 100.3 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		
JAN 7/2017/2000 R1316336	12/12/2017	Scara: 1:50	PLAN LOCATIE 58	
				Plan nr.: R58
				Proiect 12/2017

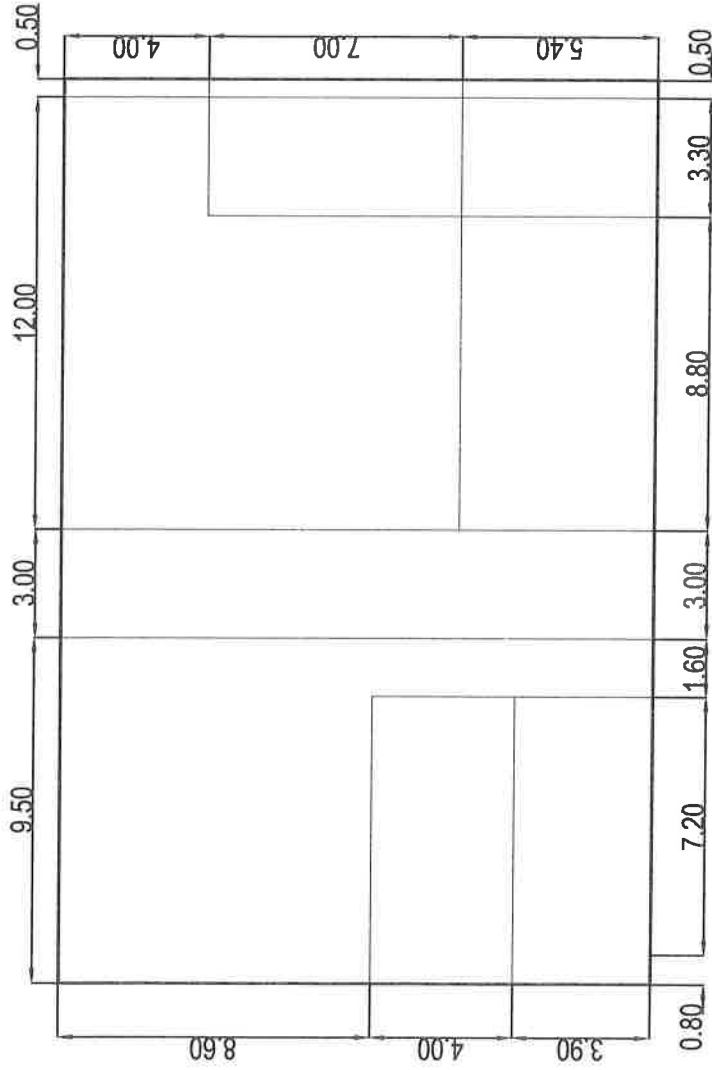
LOCATIE NR.59 - SMARANDA BRAESCU II



lungime gard 92.8 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/1401/2010 813363396		Date: 12/12/17	
		Rev: 1	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Sara: 1:200	Planșă nr.: R59
Proiectat: ing. ION BOGDAN			Proiect 12/2017

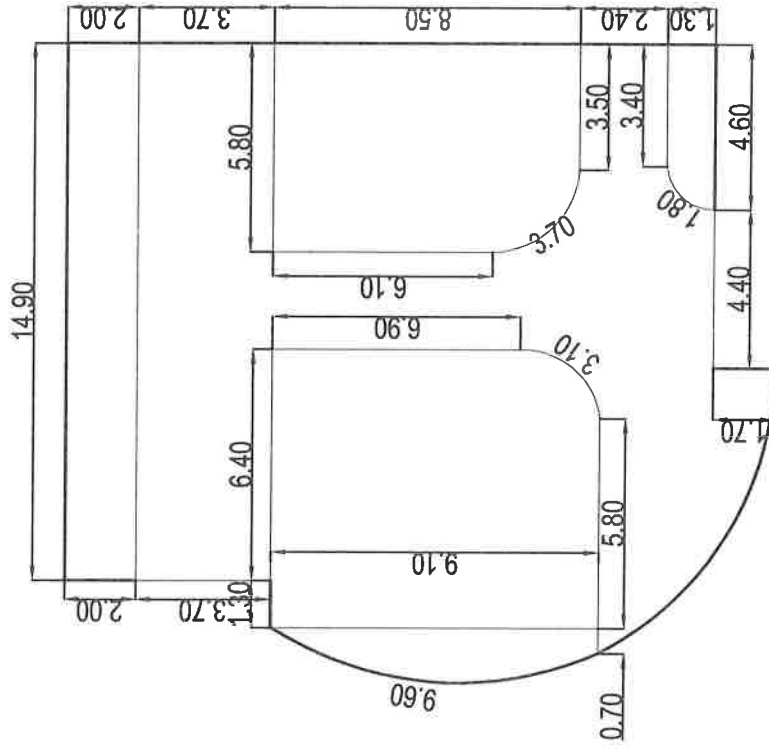
LOCATIE NR.60 - SMARANDA BRAESCU I



lungime gard 74.7 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT SRL		STUDIU DE FEZABILITATE	
10073007/2000 R1335336		Data: 12/2017 PT+DDE	
Desenat	ing. Ion Bogdan	Rev:	
Proiectat	ing. ION BOGDAN	Scara: 1:50	
		PLAN LOCATIE 60	
		Plansa nr.: R60	
		Proiect 12/2017	

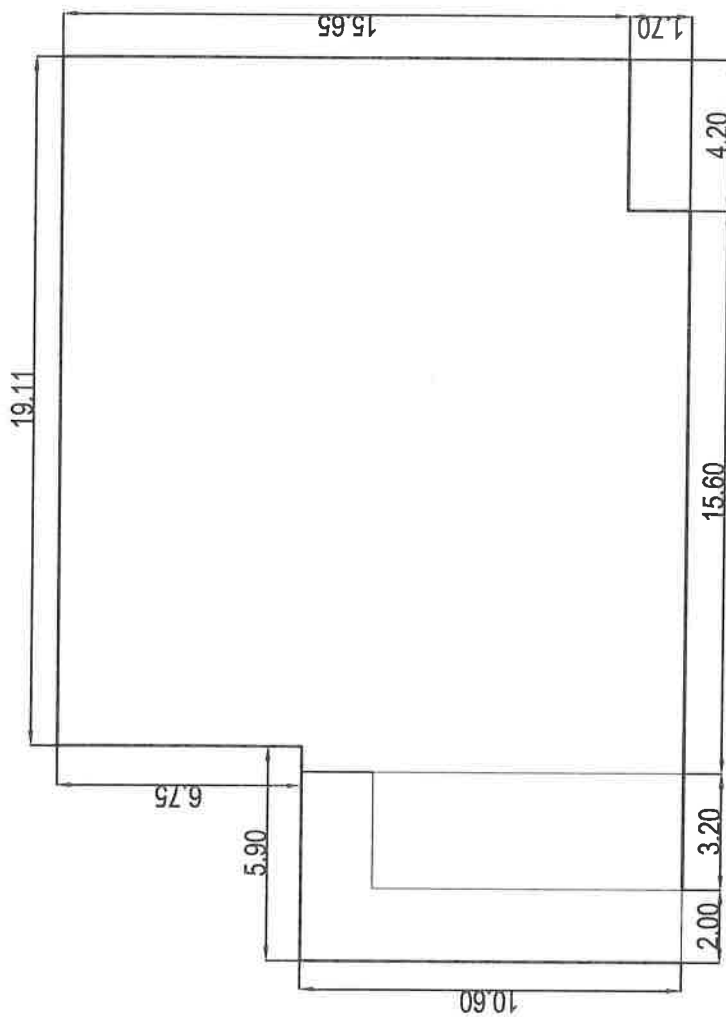
LOCATIE NR.61 - SOMESUL RECE




lungime gard 51.4 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
IAD/10/11/2010 R1324336		Data: 12/12/17	
Desenat: ing. ION BOGDAN		Rev: -	
Proiectat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:200	
		Planşa nr. R61	
		PLAN LOCATIE 61	
		Proiect 12/12/17	

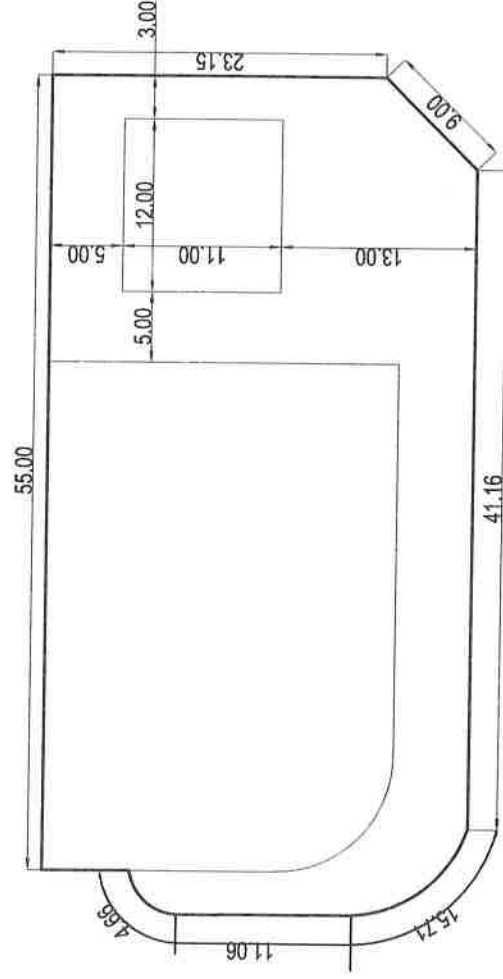
LOCATIE NR.62 - SOMESUL RECE 33



lungime gard 40 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE		Plan nr.: R62		Proiect 12/24/17	
<div>JAU73487/2004 R3357396</div> <div></div>		Data: 12/24/17		Scara: 1:50		PLAN LOCATIE 62	
		-Ser-					
Desenat:		ing. ION BOGDAN					
Proiectat:		ing. ION BOGDAN					
Verificat:							

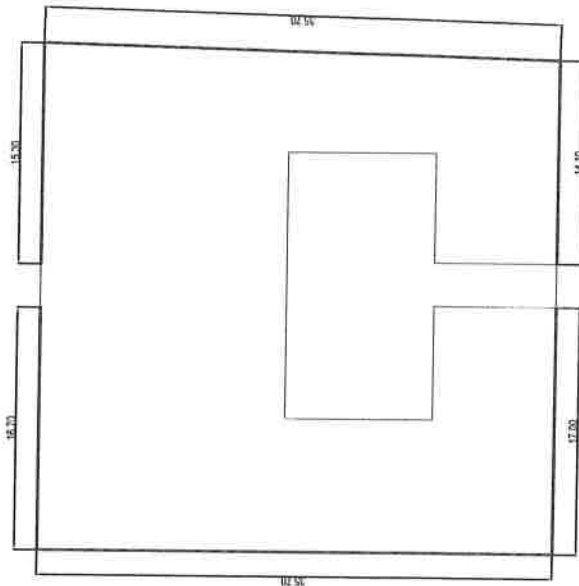
LOCATIE NR.63 - SUBCETATE 72



lungime gard 159.74ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
IM/AN/NUM R336736		Rev:		PLAN LOCATIE 63	
Desenat	ing. ION-DIGDAN	Scara:	1:500	Plan nr.: R63	
Proiectat	ing. ION-DIGDAN			Proiect 12/2017	

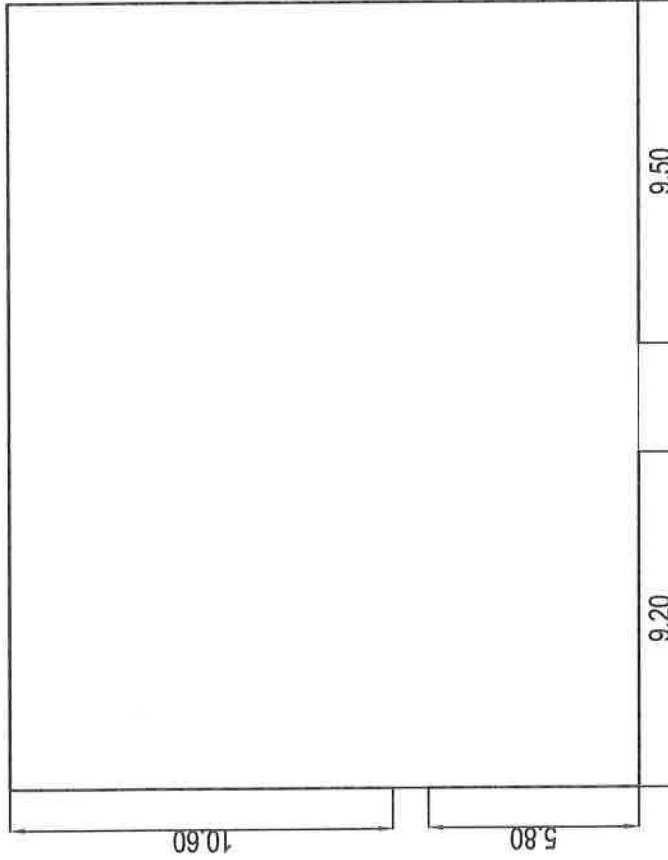
LOCATIE NR.47 - MASCA



lungime gard 134.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		Data: 12/2017		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/04/2017 R3307396		Rev: *			
Desenat: ing. ION BOGDAN		Scara: 1:500		PLAN LOCATIE 47	
Proiectat: ing. ION BOGDAN				Plan nr.: R47	
				Proiect 12/2017	

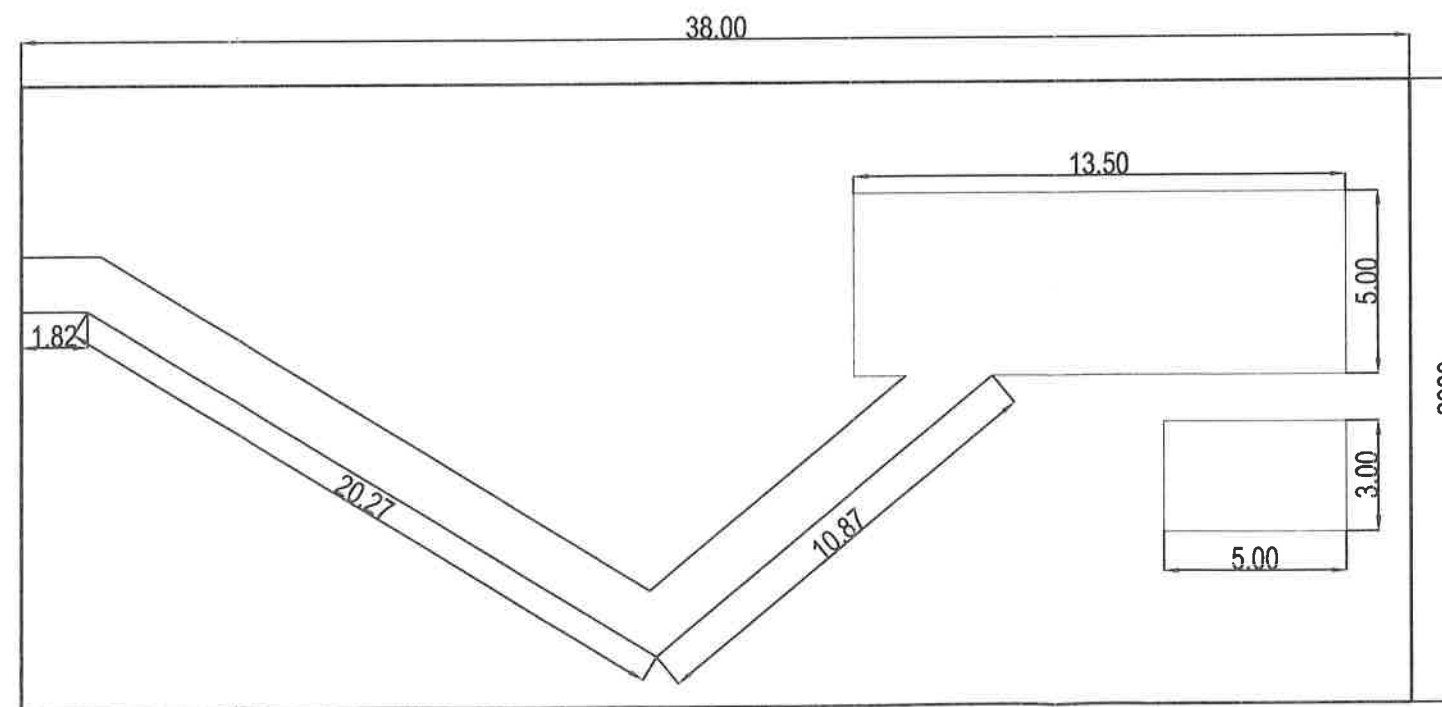
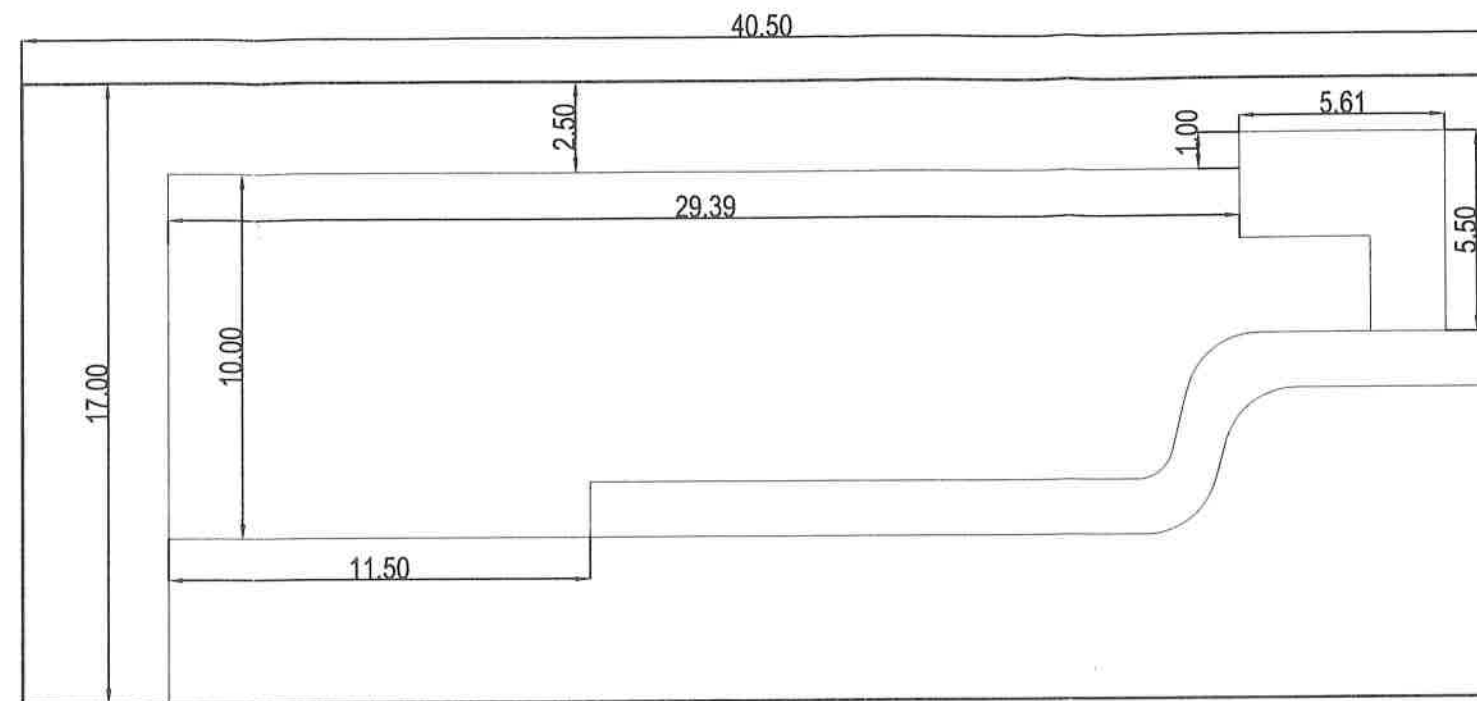
LOCATIE NR.64 - TEODOR NEAGOE



lungime gard 35,1 ml

<p>S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.</p> <p>16/07/2017/2000 013263396</p> <p><i>[Signature]</i></p>		STUDIU DE FEZABILITATE	
		<p>Data: 12/2017</p> <p>Rev: -</p> <p>Scara: 1:200</p>	<p>Planșă nr.: R64</p> <p>Proiect 12/2017</p>
Desenat:	ing. ION BOGDAN		
Proiectat:	ing. ION BOGDAN		

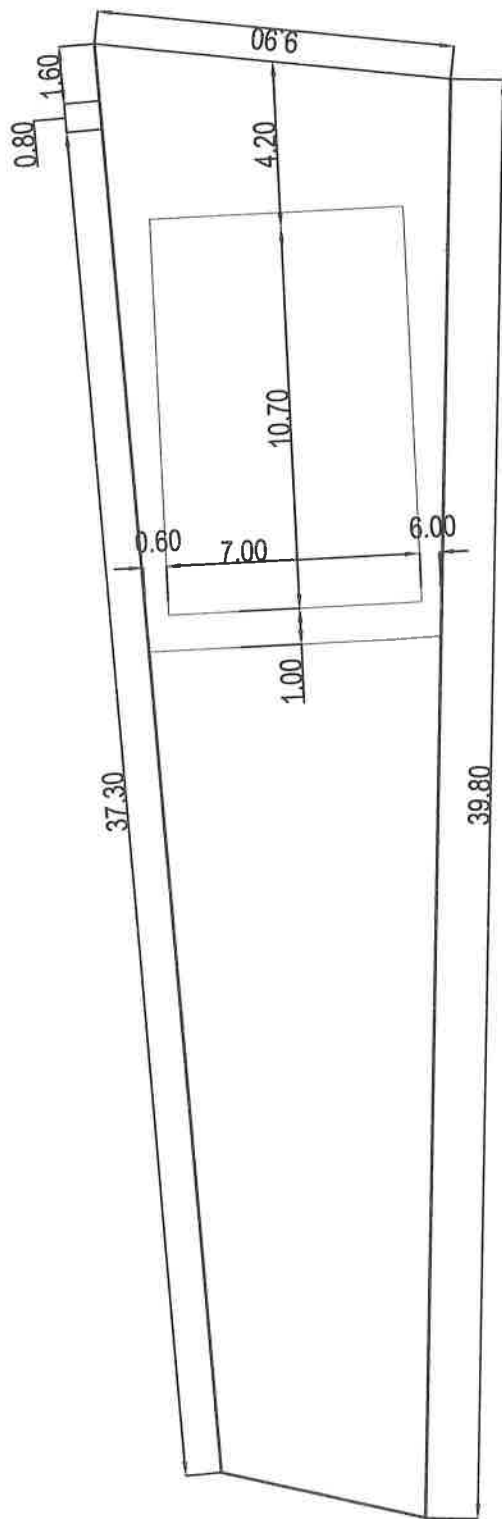
LOCATIE NR.65 - TONITZA



lungime gard 243.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN/14/17/2016 R13267396			
Data: 12/2017			
Rev: -		PLAN LOCATIE 65	
Scara: 1:200			
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Plasa nr.: R65	
Proiectat	Ing. ION BOGDAN	Proiect 12/2017	

LOCATIE NR.66 - TOPRAISAR



lungime gard 94.45 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
JAN 14/2011	12/2017		
R1313336			
Desenat:	ing. ION BOGDAN		
Proiectat:	ing. ION BOGDAN		
		PLAN LOCATIE 66	Plan nr.: R66
			Proiect 12/2017

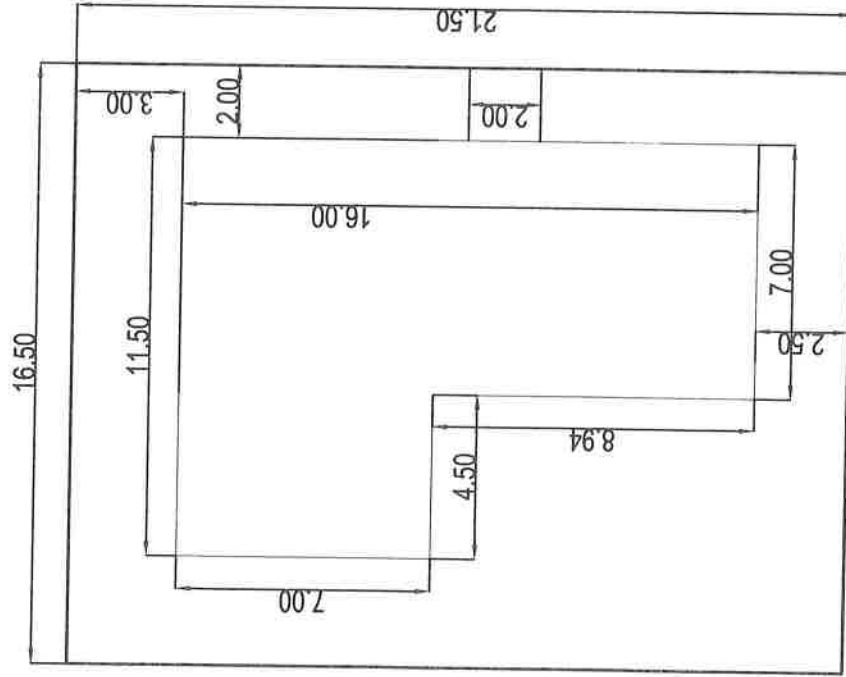
LOCATIE NR.68 - VERONICA MICLE



lungime gard 75 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/7/14/7/2011 83347316	<i>Beșe</i>	Data: 12/2017	
Desenat:	Ing. ION BOGDAN	Scara: 1:200	Planșă nr.: R68
Proiectat:	Ing. ION BOGDAN		Proiect 12/2017

LOCATIE NR.67 - VASILE PARVAN



lungime gard 52.5 ml

S.C. ABIS CONSTRUCT S.R.L.		STUDIU DE FEZABILITATE	
14/07/2017 13/03/2016		Data: 12/2017	
Desenat: ing. DAN NISODAN		Rev: -	
Proiectat: ing. DAN NISODAN		Scara: 1:200	
		PLAN LOCATIE 67	
		Plan n.: R67	
		Proiect 12/2017	